

626305-2026 - Konkurrensetsättning

Sverige – Arkitektjänster – Projekttävling avseende gestaltning av nytt kulturhus, Österskans
OJ S 176/2026 11/09/2026
Meddelande om projekttävling
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: HALMSTADS KOMMUN

E-postadress: upphandling@halmstad.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Projekttävling avseende gestaltning av nytt kulturhus, Österskans

Beskrivning: Halmstads kommun planerar ett nytt kulturhus på Österskans – en modern byggnad med en flexibel kultur- och evenemangsarena, kulturskola och utrymmen för olika kulturuttryck. Tillsammans med de befintliga kulturverksamheterna ska det bilda ett levande kulturkvarter som stärker stadskärnans attraktionskraft och utvecklar Halmstads kulturliv. I projektet ingår även etablering av ett hotell på platsen med privat ägande. Området ligger i centrum, 200 meter från Stora torg, öster om Nissan. Kommunen äger marken. Intresserade leverantörer inbjuds att ansöka om att delta i projekttävling avseende gestaltning av kulturhuset. Fyra leverantörer kommer bjudas in att delta i tävlingen, med ett tävlingsarvode på 400 000 kr. Halmstad kommun har för avsikt att tilldela vinnande leverantör ett kontrakt om fortsatt utförande av arkitektjänster kopplat till projektet.

Förfarandets identifierare: ae9d4769-7650-486b-af42-13cbb19699ce

Typ av förfarande: Selektivt

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Projekttävling avseende gestaltning av nytt kulturhus, Österskans
Beskrivning: Halmstads kommun planerar ett nytt kulturhus på Österskans – en modern byggnad med en flexibel kultur- och evenemangsarena, kulturskola och utrymmen för olika kulturuttryck. Tillsammans med de befintliga kulturverksamheterna ska det bilda ett levande kulturkvarter som stärker stadskärnans attraktionskraft och utvecklar Halmstads kulturliv. I projektet ingår även etablering av ett hotell på platsen med privat ägande. Området ligger i centrum, 200 meter från Stora torg, öster om Nissan. Kommunen äger marken. Intresserade leverantörer inbjuds att ansöka om att delta i projekttävling avseende gestaltning av kulturhuset. Fyra leverantörer kommer bjudas in att delta i tävlingen, med ett tävlingsarvode på 400 000 kr. Halmstad kommun har för avsikt att tilldela vinnande leverantör ett kontrakt om fortsatt utförande av arkitekttjänster kopplat till projektet.
Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:134511:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)
Land: Sverige

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen
Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/Halmstad/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133501>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkoren för projekttävlingssystemet:

Juryns beslut är bindande för köparen: ja
Ett eventuellt tjänstekontrakt efter projekttävlingen kommer att tilldelas en av vinnarna i projekttävlingen

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/Halmstad/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133501>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 12/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: HALMSTADS KOMMUN

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: HALMSTADS KOMMUN

Registreringsnummer: 212000-1215

Postadress: Box 153

Ort: Halmstad

Postnummer: 301 05

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

E-postadress: upphandling@halmstad.se

Tfn: 035-13 70 00

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: support@e-avrop.com

Tfn: 08-501 190 00

Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 53197

Ort: Göteborg

Postnummer: 400 15

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Tfn: +46 31-732 70 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b2ce7f55-03c9-419f-872e-fdd91c97b063 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling

Meddelandets undertyp: 23

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/09/2026 13:02:08 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 626305-2026

EUT S-nummer: 176/2026

Publiceringsdatum: 11/09/2026