

628352-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Social omsorg med inkvartering – Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (residencia y centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

OJ S 176/2026 11/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-postadress: contratacion@madrid.org

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (residencia y centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Beskrivning: El objeto del presente contrato es la prestación del servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid).

Förfarandets identifierare: 87dfb351-b49c-4de3-b2a9-7d0d13020ee5

Intern identifierare: 039/2027 (A/SER-028805/2026)

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Ordinaria. Pluralidad de criterios

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

Ytterligare klassificering (cpv): 85312100 Tjänster för dagcentrer

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 13 083 415,49 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Annan

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (residencia y centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Beskrivning: El objeto del presente contrato es la prestación del servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de dependencia (Residencia y Centro de atención diurna) Las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)

Intern identifierare: 039/2027 (A/SER-028805/2026)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311000 Social omsorg med inkvartering

Ytterligare klassificering (cpv): 85312100 Tjänster för dagcentrer

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Admisión de prórroga: Sí. Plazo máximo incluidas las prórrogas: cuatro años, conforme al apartado 7 del cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 13 083 415,49 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Criterios de calidad cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: máximo 30 puntos. De acuerdo con el apartado 10.1 del cuadro de características del contrato.

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica: máximo 40 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10.2 del cuadro de características del contrato

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Criterios de calidad evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: máximo 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10.3 del cuadro de características del contrato

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: spanska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: spanska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Garantía definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, conforme al apartado 13 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Tidsfrist för mottagande av anbud: 14/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia

Kompletterande information: Apertura de los sobres que contienen la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 16 del cuadro de características y en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Information om tidsfrist för prövning: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation som mottar anbudsansökningar: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisation som behandlar anbud: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Registreringsnummer: S7800001E

Avdelning: División de Contratación

Postadress: C/ O'Donnell, 50

Ort: Madrid

Postnummer: 28009

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: contratacion@madrid.org

Tfn: 913925742

Köparprofil: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registreringsnummer: X00000000

Postadress: C/ Manuel Cortina, 2 5ª planta edificio Anexo

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Tfn: 917206346

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. **ORG-0000**

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1d50c4a2-a197-4921-91d2-aff298bc2b6f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/09/2026 06:53:47 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 628352-2026

EUT S-nummer: 176/2026

Publiceringsdatum: 11/09/2026