629100-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Arkitekttjänster – De Waalse School: integraal ontwerpteam
OJ S 176/2026 11/09/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stichting SARO
E-postadress: marika.wolters@icsadviseurs.nl
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: De Waalse School: integraal ontwerpteam
Beskrivning: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie/nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO
Förfarandets identifierare: 668aa9c5-d521-40cf-bdf6-d81ac6b6bcf7
Typ av förfarande: Selektivt
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71323200 Teknisk konstruktion av anläggning, 71327000 Bärverksprojektering

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna
Var som helst i det aktuella landet
Kompletterande information: Rotterdam

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: De Waalse School: integraal ontwerpteam

Beskrivning: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie/nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO
Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71323200 Teknisk konstruktion av anläggning, 71327000 Bärverksprojektering

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna
Var som helst i det aktuella landet
Kompletterande information: Rotterdam

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 61 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet
Beskrivning: De social return verplichting moet binnen de vastgestelde contractperiode van de Overeenkomst en/of daaronder verstrekte Nadere Opdrachten worden uitgevoerd.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument
Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:
Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: Visie
Beskrivning: Visie
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: 2. Plan van aanpak
Beskrivning: 2. Plan van aanpak

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: 3. Projectteam en samenwerking
Beskrivning: Samenstelling en samenwerking van het integrale ontwerpteam (niet per discipline apart scorend).
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25
Kriterium:
Typ: Pris
Namn: 4. Honorarium
Beskrivning: Voor deze Opdracht wordt een vast honorarium gehanteerd voor het gehele ontwerpteam. Het honorarium maakt geen onderdeel uit van de gunningscriteria; er worden geen punten toegekend aan de prijs. Het bedrag wordt in de Gunningsleidraad bekendgemaakt. Inschrijvers concurreren uitsluitend op kwaliteit.
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439474

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:
Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 21/10/2026
Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439474
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej
Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Ontwerpteam

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Prövningsorganisation: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stichting SARO - TenderNed
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organisation som mottar anbudsansökningar: Stichting SARO - TenderNed

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stichting SARO
Registreringsnummer: 181707643
Postadress: Linker Rottekade 292
Ort: ROTTERDAM
Postnummer: 3003AB
Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: Marika Wolters
E-postadress: marika.wolters@icsadviseurs.nl
Tfn: +31 683027854
Webbadress: https://www.wijzijnsaro.nl/
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: TenderNed
Ort: Den Haag
Postnummer: 3044BC
Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederländerna
E-postadress: servicedesk@TenderNed.nl
Webbadress: https://www.tenderned.nl/
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: TenderNed
Ort: Den Haag
Postnummer: 3044BC
Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederländerna
E-postadress: servicedesk@Tenderned.nl
Webbadress: http://www.tenderned.nl
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: Rechtbank Rotterdam
Ort: Rotterdam
Postnummer: 3072AK
Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederländerna
E-postadress: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl
Webbadress: http://www.rechtspraak.nl
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: Rechtbank Rotterdam
Ort: Rotterdam
Postnummer: 3072AK

Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederländerna
E-postadress: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Webbadress: https://www.rechtspraak.nl/
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: Rechtbank Rotterdam
Ort: Rotterdam
Postnummer: 3072AK
Del av land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederländerna
E-postadress: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl
Webbadress: http://www.rechtspraak.nl
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Medlingsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras: 57e2827f-c367-49e4-acc5-e4adcd9c8b19-01
Huvudskälet till ändringen: Rättelse av köparen
Beskrivning: Adres gewijzigd

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5b9d1c4d-b4fd-4f18-a171-404536b43fa6 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/09/2026 14:51:18 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 629100-2026
EUT S-nummer: 176/2026
Publiceringsdatum: 11/09/2026