

629370-2026 - Konkurrenssättning

Finland – Portvaktstjänster – Virastomestaripalvelut Jääkärinkankaan monitoimitalo

OJ S 177/2026 14/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Oulun kaupunki

E-postadress: Suvi.Hanhisuanto@ouka.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Virastomestaripalvelut Jääkärinkankaan monitoimitalo

Beskrivning: Oulun kaupunki, Oulun Tilapalvelut -liikelaitos, jatkossa tässä tarjouspyynnössä myös "Tilaaaja", pyytää tarjoustä koskien Jääkärinkankaan monitoimitalo virastomestaripalveluiden hankintaa. Tulevan hankinnan kuvaus: Jääkärinkankaan monitoimitalo virastomestaripalveluiden hankinta. Sopimus on voimassa ajalla 1.1.2027-31.12.2029. Sopimus on voimassa kolme (3) vuotta määräaikaista, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, kuuden (6) kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla.

Förfarandets identifierare: 81c2ebc1-8436-47fb-bac3-b071baa3e123

Intern identifierare: OUKA/11010/02.08.01/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta.

Hankintamenettelyä käytetään avointa menettelyä. Hankintamenettely etenee seuraavasti: 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Vertailun tekeminen 3. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määrästovelvoitetta. Tilaaaja tekee tilauksia sopimuskaudella vain todellista tarvetta vastaavan määrän. Arvioitujen sekä tarjouspyynnön kohdassa "hankinnan kohteen kriteerit" tarjouslomakkeella ilmoitettujen määrien ilmoittamisen tavoitteena on ainoastaan saada tarjousten hinnat laskentateknisesti vertailukelpoisiksi. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tarjouskilpailun perusteella solmittava sopimus ei muodosta valitulle palveluntuottajalle yksinoikeutta tuottaa palvelua. Tilaaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaaaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

2.1.2. Leveransplats

Land: Finland

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Oulun alue

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: OUKA/11010/02.08.01/2026Virastomestaripalvelut

Jääkärinkankaan monitoimitalo Liitteet: Liite 1. Palvelunkuvaus Virastomestaripalvelut Liite 2.

Laskutus Liite 3. Henkilötietojen käsittelyn ehdot palveluille 2026 Liite 4. Henkilötietojen

käsittelytoimien kuvaus 2026 Liite 5. Tilaaajan ohjeet Palveluntuottajalle 2026 Liite 6.

Henkilötietojen siirto EU ETA ulkopuolelle 2026 Liite 7. Ilmoitus tietoturvaloukkauksesta 2026

Liite 8. Liiteluettelo Liite Sopimusluonnos Tarjoajien on mahdollisuus osallistua

kohdekierrökseen. Kohdekierröksen aikataulut: • Kohdekierrös pidetään 21.9.2026 klo 9.00 •

Kohdekierröksille tulee ilmoittautua perjantaina 18.9.2026 klo.12.00 mennessä: hannu.vornanen@ouka.fi

[vornanen@ouka.fi](mailto:hannu.vornanen@ouka.fi)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Virastomestaripalvelut Jääkärinkankaan monitoimitalo

Beskrivning: Oulun kaupunki, Oulun Tilapalvelut -liikelaitos, jatkossa tässä tarjouspyynnössä

myös "Tilaaaja", pyytää tarjoustä koskien Jääkärinkankaan monitoimitalo

virastomestaripalveluiden hankintaa. Tulevan hankinnan kuvaus: Jääkärinkankaan

monitoimitalo virastomestaripalveluiden hankinta. Sopimus on voimassa ajalla 1.1.2027-

31.12.2029. Sopimus on voimassa kolme (3) vuotta määräaikaisena, jonka jälkeen sopimus

jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, kuuden (6) kuukauden molemminpuolisella

irtisanomisajalla.

Intern identifierare: OUKA/11010/02.08.01/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341120 Portvaktstjänster

5.1.2. Leveransplats

Land: Finland

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Oulun alue

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2029

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: OUKA/11010/02.08.01/2026Virastomestaripalvelut

Jääkärinkankaan monitoimitalo Liitteet: Liite 1. Palvelunkuvaus Virastomestaripalvelut Liite 2.

Laskutus Liite 3. Henkilötietojen käsittelyn ehdot palveluille 2026 Liite 4. Henkilötietojen

käsittelytoimien kuvaus 2026 Liite 5. Tilaaajan ohjeet Palveluntuottajalle 2026 Liite 6.

Henkilötietojen siirto EU ETA ulkopuolelle 2026 Liite 7. Ilmoitus tietoturvaloukkauksesta 2026

Liite 8. Liiteluettelo Liite Sopimusluonnos Tarjoajien on mahdollisuus osallistua

kohdekierrokseen. Kohdekierroksen aikataulut: • Kohdekierros pidetään 21.9.2026 klo 9.00 •

Kohdekierroksille tulee ilmoittautua perjantaina 18.9.2026 klo.12.00 mennessä: hannu.vornanen@ouka.fi

[vornanen@ouka.fi](mailto:hannu.vornanen@ouka.fi)

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Halvin hinta

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/09/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=627898&tpk=3389b1d6-d982-499d-a076-b51d7d7022e8>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=627898&tpk=3389b1d6-d982-499d-a076-b51d7d7022e8>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/10/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 12 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/10/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Oulun kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Oulun kaupunki

Registreringsnummer: 0187690-1

Postadress: kirjaamo, PL 71 (Kansankatu 55A)

Ort: Oulun kaupunki

Postnummer: 90015

Del av land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Suvi Hanhisuanto

E-postadress: Suvi.Hanhisuanto@ouka.fi

Tfn: +358 447031584

Webbadress: <http://www.ouka.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c0187677-ffd9-468b-bbf6-f855477992e1 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 11/09/2026 10:58:14 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 11/09/2026 10:58:15 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 629370-2026
EUT S-nummer: 177/2026
Publiceringsdatum: 14/09/2026