

629761-2026 - Konkurrensetsättning

Rumänien – Anläggningsarbete – Servicii de proiectare PT+DDE+CS+DTAC, verificarea tehnica, asistenta tehnica (AT) din partea proiectantului si executie lucrari proiect "Reabilitare energetica Grădinița cu program normal nr. 4, municipiul Oltenita"

OJ S 177/2026 14/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggtreprenader

1. Upphandling

1.1. Upphandling

Officiellt namn: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

E-postadress: anca.gorghe@primariaoltenita.ro

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicii de proiectare PT+DDE+CS+DTAC, verificarea tehnica, asistenta tehnica (AT) din partea proiectantului si executie lucrari proiect "Reabilitare energetica Grădinița cu program normal nr. 4, municipiul Oltenita"

Beskrivning: Se vor achiziționa Servicii de proiectare fazele PT+DDE+CS+DTAC, verificarea tehnica de calitate a documentatiei tehnice de catre verificatori de proiect atestati, asistenta tehnica (AT) din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor si executie lucrari obiectiv de investitii "Reabilitare energetica Grădinița cu program normal nr.4, municipiul Oltenita". Termenul pana la care se pot solicita clarificari inainte de data-limita de depunere a ofertelor- 18 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor la clarificari in a 11-a zi inaintea datei limita de depunere a ofertelor.

Förfarandets identifierare: 10ea2356-f0cc-4071-b0b8-4b55cadfd4fa

Intern identifierare: 4294103_2026_PAAPD1637764

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Călărași (RO312)

Land: Rumänien

Kompletterande information: municipiul Oltenita

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 815 166,18 RON

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un

anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

CLAUZĂ SUSPENSIVĂ: Procedura de achiziție este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea/ semnarea contractului de proiectare si executie lucrari este conditionată de obținerea fondurilor necesare pentru realizarea investitiei, respectiv primirea deciziei/ comunicarii privind aprobarea finantarii. Pentru obtinerea finantarii Municipiul Oltenita a elaborat in cadrul Schemei de finantare „ELENA” (finantare alocata de Banca Europeana de Investitii) documentatia tehnica (DALI, Audit energetic si expertiza tehnica), s-a depus o cerere de finantare in cadrul apelului de proiecte PRSM/ID/2/2/2.4- PRIORITATEA 2 - O REGIUNE CU ORAȘE PRIETENOASE CU MEDIU, OPERAȚIUNEA D - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA - 2019 - 154, finanțat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus. UAT Municipiul Oltenita precizează că va încheia contractul numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate. În cazul în care, indiferent de motive, fondurile aferente prezentei proceduri de achiziție nu vor fi alocate, UAT Municipiul Oltenita își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, fiind imposibilă semnarea contractului de proiectare si executie. Ofertanții sunt obligați să-și mențină valabilă și nemodificată oferta depusă în cadrul procedurii de achiziție, până la momentul semnării contractului, respectiv pe o durata de 9 luni de la data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea stabileste ca termen estimativ în care apreciază că se va realiza semnarea contractului - maxim 6 luni de la data comunicării rezultatului procedurii. După împlinirea acestui termen autoritatea contractanta își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în baza art. 212 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, în condițiile în care până la acea dată nu a fost primita decizia/comunicarea de aprobare a finantarii.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument
Deltagande i en kriminell organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Bedrägerier: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Barnarbete och andra former av människohandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Tvångsförvaltning: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvens: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Avbruten näringsverksamhet: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Default lot

Beskrivning: Obiectul contractului ce se va incheia va fi reprezentat de prestarea de servicii de proiectare fazele PT+DDE+CS+DTAC, verificare tehnica, asistenta tehnica (AT) din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor si executie lucrari obiectiv de investitii: ”

Reabilitare energetica Grădinița cu program normal nr.4, municipiul Oltenita”, in conformitate cu documentatia de atribuire aferenta acestei achizitii. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire. În măsura în care solicitările de clarificare sunt primite cu cel puțin 18 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor acestor solicitări de clarificare cu cel puțin 11 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 71322000 Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation, 71356200 Tekniskt bistånd

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Călărași (RO312)

Land: Rumänien
Kompletterande information: municipiul Oltenita

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 14 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 815 166,18 RON

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Kompletterande information: Achizitie de Servicii de proiectare PT+DDE+CS+DTAC, verificarea tehnica, asistenta tehnica (AT) din partea proiectantului si executie lucrari proiect " Reabilitare energetica Grădinița cu program normal nr.4, municipiul Oltenita", cod SMIS 365758, ce urmeaza a fi finantat prin Programul Regional Sud-Muntania 2021-2027, operatiune D -Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in cladirile publice.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Kriterier för grön upphandling: EU-kriterier för grön upphandling

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Cerinta 1 - Ofertantul sau după caz, ofertantul asociat, terțul susținător, subcontractantul trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională legală de a realiza toate activitățile care fac obiectul contractului. Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/ atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională legală de a realiza toate activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/ țara în care operatorul economic este stabilit. Certificatul constatator sau documentele echivalente prezentate trebuie să conțină date actuale/reale la momentul prezentării. Modalitatea de demonstrare preliminară: prin completare DUAE ce va fi prezentat la data limita de depunere a ofertelor de către toți operatorii economici. Modalitatea de demonstrare în etapa finală a evaluării (pentru ofertantul a carui oferta este clasata pe primul loc)- documente suport solicitate pentru verificarea informatiilor din DUAE: Prezentare certificat constatator sau orice alt document echivalent care sa dovedeasca forma de inregistrare.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Informatii privind experienta similara- art. 179, lit. a) din Legea nr. 98/2016- Operatorilor economici li se solicita- Lista principalelor lucrari realizate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani , din care sa rezulte ca ofertantul a executat si a dus la bun sfarsit lucrari similare in valoare cumulata de cel putin 4.800.000 lei fara TVA, la nivelul a minim 1 contract si maxim 3 contracte. Prin lucrari similare se intelege: lucrari de construire / reabilitare / renovare / modernizare / reparații capitale a unor construcții civile, categoria de importanta minim C (conform prevederilor HG 766/1997 actualizata). Operatorii economici vor prezenta in DUAE informatii cum ar fi : numarul si data contractului invocat drept experienta similara, beneficiarul acestuia si datele sale de contact , data si numarul documentului de receptie, precum si ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil, impreuna cu valoarea acestora fara TVA. Modalitatea de demonstrare in etapa finala a evaluarii (pentru ofertantul a carui oferta este clasata pe primul loc)- documente suport solicitate pentru verificarea informatiilor din DUAE - Documentele prin care operatorul economic clasat pe primul loc poate îndeplini cerinta privind experienta similara sunt urmatoarele, fara a se limita la, enumerarea nefiind cumulativa: - copii ale unor parti relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - recomandari; - procese-verbale de receptie (partiala, la terminarea lucrarilor si finala); - certificari de buna executie; - certificate constatatoare. Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual lei/ valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Operatorilor economici li se solicita Lista principalelor servicii de proiectare prestate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 3 ani, din care sa rezulte ca ofertantul a prestat si a dus la bun sfarsit servicii similare in valoare cumulata de cel putin 140.000 lei fara TVA, la nivelul a minim 1 contract si maxim 3 contracte. Prin servicii similare se intelege servicii de proiectare(SF, DALI, PT, DTAC) pentru lucrari privind construirea / reabilitarea / renovarea / modernizarea / reparația capitală a unor construcții civile, categoria de importanta minim C (conform HG 766/1997), receptionate însoțite de proces verbal la predarea si/sau finalizarea serviciilor de proiectare (inclusiv Asistenta Tehnica a Proiectantului, daca este cazul) sau servicii receptionate insotite de proces verbale de receptie pe obiect. Operatorii economici vor preciza in DUAE informatii cum ar fi: numarul si data contractului invocat drept experienta similara, beneficiarul acestuia si datele sale de contact, data si numarul documentului de receptie, precum si ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil, impreuna cu valoarea acestora fara TVA. Modalitatea de demonstrare in etapa finala a evaluarii (pentru ofertantul a carui oferta este clasata pe primul loc)- documente suport solicitate pentru verificarea informatiilor din DUAE - Documentele prin care operatorul economic clasat pe primul loc poate îndeplini cerinta privind experienta similara sunt urmatoarele, fara a se limita la, enumerarea nefiind cumulativa: - copii ale unor parti relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - recomandari; - certificate constatatoare. Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual lei/ valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pretul ofertei

Beskrivning: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 2. Planul de implementare a contractului (PIC)

Beskrivning: Algoritm de calcul - detaliat in Anexa - factori de evaluare.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 3. Durata de garantie comerciala, inclusiv extragarantie, acordata panourilor fotovoltaice ce vor fi montate si puse in functiune (DGPF)

Beskrivning: Algoritm de calcul - detaliat in Anexa - factori de evaluare.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 4. Durata de garantie acordata atat lucrarilor executate cat si utilajelor, echipamentelor tehnologice si functionale care vor fi montate si puse in functiune, cu exceptia panourilor fotovoltaice (DGLE)

Beskrivning: Algoritm de calcul - detaliat in Anexa - factori de evaluare.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 5. Experienta profesionala specifica a expertului „Responsabil/Manager de contract/Manager de proiect” (RMC)”

Beskrivning: Algoritm de calcul - detaliat in Anexa - factori de evaluare.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: 6. Experienta profesionala specifica a expertului „Şef echipa proiectare/Director de proiect/Conducatorul echipei de proiectare” (SEP)”

Beskrivning: Algoritm de calcul - detaliat in Anexa - factori de evaluare.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211899>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.e-licitatie.ro>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: rumänska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 9 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: In SEAP

Kompletterande information: Membrii comisiei de evaluare si experti cooptati dupa caz.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Ekonomiska arrangemang: Modalitati de plata - conform model contract si caiet de sarcini.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information om tidsfrist för prövning: Se vor aplica prevederile din Legea nr. 101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

Organisation som mottar anbudsansökningar: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

Organisation som behandlar anbud: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

Registreringsnummer: 4294103

Postadress: Strada: b-dul Republicii, nr. 40

Ort: Oltenita

Postnummer: 915400

Del av land (NUTS): Călărași (RO312)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: GORGHE ANCA TATIANA

E-postadress: anca.gorghe@primariaoltenita.ro

Tfn: +40 242515770

Fax: +40 242515087

Webbadress: <https://www.primariaoltenita.ro>

Köparprofil: <https://www.e-licitatie.ro>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreringsnummer: 20329980

Postadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ort: Bucuresti

Postnummer: 030084

Del av land (NUTS): Bucureşti (RO321)

Land: Rumänien

E-postadress: office@cnscl.ro

Tfn: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Webbadress: <http://www.cnscl.ro>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: PRIMARIA MUNICIPIULUI OLTENITA

Registreringsnummer: 4294103_3

Postadress: Strada: b-dul Republicii, nr. 40

Ort: Oltenita

Postnummer: 915400

Del av land (NUTS): Călăraşi (RO312)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: GORGHE ANCA TATIANA

E-postadress: anca.gorghe@primariaoltenita.ro

Tfn: +40 242515770

Fax: +40 242515087

Webbadress: <https://www.primariaoltenita.ro>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Operator SEAP

Registreringsnummer: RO42283735

Postadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ort: Bucuresti

Postnummer: 020976

Del av land (NUTS): Bucureşti (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-postadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tfn: +40 213032997

Webbadress: <https://www.adr.gov.ro/>

Den här organisationens roller:

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: e5b44400-aadd-4d64-b730-2baa98c9bf30 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/09/2026 12:11:01 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 11/09/2026 11:52:50 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: rumänska

Meddelandets publiceringsnummer: 629761-2026

EUT S-nummer: 177/2026

Publiceringsdatum: 14/09/2026