

630748-2026 - Konkurrenssättning

Finland – Reparation och underhåll – Helen Oy - Korkeapainepesut ja suurtehoimuroinnit
OJ S 177/2026 14/09/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Helen Oy

E-postadress: ilari.knihti@helen.fi

Den upphandlande enhetens verksamhet: Produktion, transport eller distribution av gas eller värme

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Helen Oy - Korkeapainepesut ja suurtehoimuroinnit

Beskrivning: Helen Oy:n (jatkossa Tilaaja) pyytää tarjouksia Korkeapainepesuista ja suurtehoimuroinnista. Hankinnan kohteena on Helenin tuotantolaitoksilla suoritettavia mm. lentotuhkan, kivihiilen ja kalkkipölyn suurtehoimurointeja sekä raskasöljyn yms. lietteen puhdistusta kanaaleista ja säiliöistä, kaivojen ja erottimien tyhjennyksiä ja pesuja sekä korkeapainepesutöitä, Helen Oy:n eri toimipisteissä vuosien 2027 ja 2028 aikana. Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) tarjoajan kanssa. Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Hankinta sisältää myös optiot vuosille 2029, 2030 ja 2031. Hankinnan kohteen alustava laajuus on hankintailmoituksen liitteiden mukainen.

Förfarandets identifierare: 77454030-db5f-4c27-bec5-8ceb63ecc69e

Intern identifierare: 626073

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintamenettelynä on vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016, jäljempänä erityisalojen hankintalaki) annetun lain 38 §:n mukainen neuvottelumenettely. Mikäli vaatimukset täyttäviä Tarjoajaehdokkaista on enemmän kuin kolme (3), Hankintayksikkö pisteyttää referenssit, jonka perusteella valitaan Tarjoajaehdokkaat jättämään alustavat tarjoukset. Referenssien pisteytys on kuvattu referenssilomakkeessa. Hankintayksikkö toimittaa tämän alustavan tarjouspyynnön tarjouskilpailuun valituille tarjoajille. Tarjoajat jättävät tämän perusteella alustavan tarjouksensa. Alustavan tarjouksen tulee sisältää kaikki tässä alustavassa tarjouspyynnössä pyydetyt tiedot. Tilaaja varaa oikeuden tehdä hankintapäätöksen alustavien tarjousten perusteella ilman varsinaisia (suullisia) neuvotteluita. Päätös voidaan tehdä, mikäli Tilaaja saa vähintään yhden tarjouksen, joka on Tilaajan asettamien teknisten ja kaupallisten ehtojen mukainen. Vaihtoehtoisesti päätös voidaan tehdä, mikäli Tilaaja vastaanottaa tarjouksen tai tarjouksia, jotka eivät ole täysin Tilaajan vaatimusten mukaisia, mutta ne on mahdollista hyväksyä kirjallisten täydennysten perusteella eli varsinaista neuvottelukierrosta ei tarvita. Hankinnan alustava aikataulu on seuraava (aikataulu voi muuttua menettelyn edetessä): 9 /2026 - Hankintailmoitus / Osallistumispyyntö 10/2026 - Päätös menettelyyn mukaan

valittavista Tarjoajista 10/2026 - Alustavan tarjouspyyntöluonnoksen lähetyt valituille Tarjoajille 10/2026 - Alustavat tarjoukset 11/2026 - Neuvottelut 11/2026 - Lopullisen tarjouspyynnön lähetyt tarjoajille, kutsu jättää tarjous 11/2026 - Lopullisten tarjousten määräaika 12/2026 - Selonottoneuvottelut 12/2026 - Toimittajavalinta ja hankintapäätös Hankintayksikkö neuvottelee menettelyyn hyväksyttyjen ehdokkaiden kanssa näiden alustavien tarjousten perusteella. Hankintayksikkö voi käydä useampia neuvottelukierroksia, ja se ilmoittaa tarjoajille, kun neuvottelut ovat päättyneet. Hankintayksikkö voi neuvottelujen perusteella täsmentää tarjouspyyntöä tarvittaessa, minkä jälkeen se toimittaa lopulliset tarjouspyyntöasiakirjat valituille tarjoajille. Tarjoajien tulee tämän jälkeen jättää lopulliset tarjouksensa. Hankintayksikkö tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden ja valitsee asettamiensa vertailuperusteiden nojalla tarjoukkipailun voittaneen tarjouksen. Hankintasopimus allekirjoitetaan aikaisintaan, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää päätöksen tiedoksiannosta) on kulunut.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 90000000 Avlopps- och avfallshantering, sanering och miljötjänster

2.1.2. Leveransplats

Var som helst

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankinta toteutetaan Erytisalojen hankintalain mukaisella neuvottelumenettelyllä.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande

Korruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Bedrägerier: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Deltagande i en kriminell organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä

päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Barnarbete och andra former av människohandel: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt vääran tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnantapaisesta työsyrjinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Avbruten näringsverksamhet: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Konkurs: Tarjoaja on konkurssissa.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.
Insolvens: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Tvångsförvaltning: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Helen Oy - Korkeapainepesut ja suurtehoimuroinnit

Beskrivning: Helen Oy:n (jatkossa Tilaaja) pyytää tarjouksia Korkeapainepesuista ja suurtehoimuroinnista. Hankinnan kohteena on Helenin tuotantolaitoksilla suoritettavia mm. lentotuhkan, kivihiilen ja kalkkipölyn suurtehoimurointeja sekä raskasöljyn yms. lietteen puhdistusta kanaaleista ja säiliöistä, kaivojen ja erottimien tyhjennyksiä ja pesuja sekä korkeapainevesipesutöitä, Helen Oy:n eri toimipisteissä vuosien 2027 ja 2028 aikana. Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) tarjoajan kanssa. Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2027. Hankinta sisältää myös optiot vuosille 2029, 2030 ja 2031. Hankinnan kohteen alustava laajuus on hankintailmoituksen liitteiden mukainen.

Intern identifierare: 626073

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 90000000 Avlopps- och avfallshantering, sanering och miljötjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: UV-suodatin Lisävaraosat

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 5

Ytterligare information om förlängningar: Sopimus on kertatoimitus.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Hankinta toteutetaan Erityisalojen hankintalain mukaisella neuvottelumenettelyllä.

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Eritelty tarkemmin hankinta-ilmoituksella.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Referenser på angivna leveranser

Beskrivning av urvalskriterium: Eritelty tarkemmin hankinta-ilmoituksella.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eritelty tarkemmin hankinta-ilmoituksella.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eritelty tarkemmin hankinta-ilmoituksella.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Vertailuun vaikuttaa kokonaishinta. Vertailuperusteet tarkentuvat lopulliseen tarjouspyyntöön. Hinta, 60-80 pistettä (painotettu)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, mitt i intervallet)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Vertailuun vaikuttaa laadulliset tekijät. Vertailuperusteet tarkentuvat lopulliseen tarjouspyyntöön. Laatu, 20-40 pistettä (painotettu)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, mitt i intervallet)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626073&tpk=65ba6a68-ca66-4428-9ee3-0689f20ae3b1>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626073&tpk=65ba6a68-ca66-4428-9ee3-0689f20ae3b1>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Ennakkomaksun vakuus, takuuajan vakuus.

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi ja mikäli valitusosoitusta koskevaa valitusta ei ole tehty markkinaoikeuteen.

Sekretessavtal krävs: ja

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Hankintayksikkö edellyttää ryhmittymän toimivan sopimusaikana osakeyhtiönä taloudellisiin ja oikeudellisiin velvoitteisiin ja vastuisiin liittyvien tekijöiden vuoksi.

Ekonomiska arrangemang: Rahoitusjärjestelyn kuvaus -kentässä voitte kertoa tärkeimmät rahoitusta ja maksuja koskevat ehdot.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintailmoituksen mukainen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Helen Oy

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Helen Oy

Organisation som mottar anbudsansökningar: Helen Oy

Organisation som behandlar anbud: Helen Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Helen Oy

Registreringsnummer: 2630573-4

Postadress: Itämerenkatu 25

Ort: Helsinki

Postnummer: 00180

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Helen, Hankinta

E-postadress: ilari.knihti@helen.fi

Tfn: +358 96170

Webbadress: <https://www.helen.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: 029 55 636 30

Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5e931123-36f3-4ede-8965-81bf89da41ed - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/09/2026 08:24:25 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 11/09/2026 08:24:26 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 630748-2026

EUT S-nummer: 177/2026

