

632253-2026 - Konkurrensetsättning

Slovenien – Anläggningsarbete – Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

OJ S 177/2026 14/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

E-postadress: ssrsinfo@ssrs.si

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

Beskrivning: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 182 stanovanjskih enot v šestih (6) večstanovanjskih objektih in skupno podzemno garažo na Novem Pobrežju v Mariboru s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Förfarandets identifierare: 8d8c9c73-33b7-46b4-a517-7783dbe91df2

Intern identifierare: JN-79396

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Podravska (SI032)

Land: Slovenien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Ker objava celotne tehnične dokumentacije zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: - DGD: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/29cdff9f-7487-428a-9dd5-0b76bfe77245> - DZR <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/ee45c17d-5b94-46e5-8de7-4f7adf789a83>

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

Beskrivning: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 182 stanovanjskih enot v šestih (6) večstanovanjskih objektih in skupno podzemno garažo na Novem Pobrežju v Mariboru s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetska in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Intern identifierare: 553838

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Podravska (SI032)

Land: Slovenien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 145 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: cena

Beskrivning: cena

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Najnižja ponudbena cena v EUR brez DDV

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjEzNjMzO1JEIEpOIDMwIDlwMjYuemlw>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=79396

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: slovenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: eJN

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Information om tidsfrist för prövning: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Registreringsnummer: 5539153000

Postadress: Poljanska cesta 031

Ort: Ljubljana

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Land: Slovenien

E-postadress: ssrsinfo@ssrs.si

Tfn: 01 4710 500

Webbadress: <https://ssrs.si/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registreringsnummer: 1332716000

Postadress: Slovenska cesta 54

Ort: Ljubljana
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Land: Slovenien
E-postadress: dkom@dkom.si
Tfn: +38612342800
Webbadress: <https://www.dkom.si/>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fa6e1573-98e0-4fdf-9a6a-6eceeaa8d5b4 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 11/09/2026 13:41:40 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: slovenska
Meddelandets publiceringsnummer: 632253-2026
EUT S-nummer: 177/2026
Publiceringsdatum: 14/09/2026