

634065-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Byggnadsanläggning – Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

OJ S 178/2026 15/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SEM Drancy Demain

E-postadress: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

Förfarandets identifierare: 1993ffb0-98e6-4d65-ba22-82c1665252b3

Intern identifierare: 2026-08

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

2.1.2. Leveransplats

Ort: DRANCY.

Postnummer: 93700

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : Qualibat 3211 Etanchéité en matériaux bitumeux (technicité courante) ; Qualibat menuiserie PVC et ALU ; Qualifelec re/0011 ; Photovoltaïque : qualibat 5911 ; CVC : qualibat 5111, 5251, 5311, 5321, 5322 ; QualiPaysage Aménagements paysagers : Confirmé ; QualiPaysage Arrosage automatique : Confirmé ; QualiPaysage Entretien d'aménagements paysagers : Confirmé. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite facultative du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme HAMZAOUI Mail : saida-hamzaoui@drancydemain.fr À l'issue de cette visite un bon de visite devra être daté et

signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. Le marché comporte les prestations supplémentaires éventuelles suivantes : o PSE n° 1 : Ajout de place de parking ; o PSE n° 2 : Ajout de laves main dans les WC. Les candidats doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Le présent marché prévoit de l'insertion par l'économie ainsi que des clauses environnementales (cf charte chantier propre).

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700)

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

5.1.2. Leveransplats

Ort: DRANCY.

Postnummer: 93700

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 25 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 190 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 99

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal administratif de Montreuil

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEM Drancy Demain

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEM Drancy Demain

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SEM Drancy Demain

Registreringsnummer: 27930006500029

Postadress: 27 , rue Roger Petieu

Ort: Drancy

Postnummer: 93700

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marchés publics)

E-postadress: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Tfn: +33 0148966356

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Köparprofil: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montreuil

Registreringsnummer: 130 006 869 00015

Postadress: 7 , rue Catherine-Puig

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tfn: +33 0149202000

Fax: +330149202099

Webbadress: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montreuil

Registreringsnummer: 130 006 869 00015

Postadress: 7 , rue Catherine-Puig

Ort: Montreuil

Postnummer: 93100

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tfn: +33 0149202000

Fax: +330149202099

Webbadress: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

52ea2042-d754-488c-91ef-203f3fbcaa67-02

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

Beskrivning

:

Le règlement de la consultation est modifié comme suit : Au paragraphe 3.6 « Modification de détail au dossier de consultation », les termes : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au

plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation » sont remplacés par : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 4 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. ». Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'ensemble des pièces modifiées mises à disposition sur le profil acheteur et à établir leur offre sur la base du dossier ainsi modifié. Aussi la date limite de remise des offres est reportée au 18 septembre 2026 à 16h00. Les candidats sont invités à tenir compte de cette nouvelle échéance pour la remise de leur proposition.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Le règlement de la consultation est modifié comme suit : Au paragraphe 3.6 « Modification de détail au dossier de consultation », les termes : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation » sont remplacés par : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 4 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. ». Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'ensemble des pièces modifiées mises à disposition sur le profil acheteur et à établir leur offre sur la base du dossier ainsi modifié. Aussi la date limite de remise des offres est reportée au 18 septembre 2026 à 16h00. Les candidats sont invités à tenir compte de cette nouvelle échéance pour la remise de leur proposition.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 11/09/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f7b5063a-e151-43ce-801d-81847ac2de5c - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/09/2026 15:19:34 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 634065-2026

EUT S-nummer: 178/2026

Publiceringsdatum: 15/09/2026