

638561-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnadsinstallationsarbeten – Ramavtal Byggarbeten 2026

OJ S 179/2026 16/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Östersunds kommun

E-postadress: dragan@ecenea.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Byggarbeten 2026

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal byggarbeten (avtalet omfattar ej bitumentak) för att täcka kommunens behov av löpande entreprenadarbeten som t. ex fastighetsunderhåll, reparationer och om- och tillbyggnadsarbeten. Gäller även renovering av bostadsrätter samt bostadsanpassningar.

Förfarandets identifierare: e88024a2-a9dd-4a66-a506-de92bd6ef622

Intern identifierare: TN-00301-2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45454000

Ombyggnadstjänster

2.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Arbeten utförs i Östersund kommun. Ej specifik gata utan i Östersunds kommuns fastighetsbestånd.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 130 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Byggarbeten 2026

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal byggarbeten (avtalet omfattar ej bitumentak) för att täcka kommunens behov av löpande entreprenadarbeten som t. ex fastighetsunderhåll, reparationer och om- och tillbyggnadsarbeten. Gäller även renovering av bostadsrätter samt bostadsanpassningar.

Intern identifierare: TN-00301-2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45454000

Ombyggnadstjänster

5.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Arbeten utförs i Östersund kommun. Ej specifik gata utan i Östersunds kommuns fastighetsbestånd.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 130 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=99431>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=99431&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Östersund

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Ytterligare köparkategorier: Kontrakt tecknas med maximalt 5 anbudsgivare.

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Härnösand

Information om tidsfrist för prövning: Enligt upphandlingsdokument och TendSign

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Östersunds kommun

Registreringsnummer: 2120002528

Avdelning: Tf Fastighet

Postadress: Kommunledningsförvaltningen

Ort: ÖSTERSUND

Postnummer: 83182

Del av land (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Dragan Svekanski

E-postadress: dragan@ecenea.se

Tfn: 063-143000

Webbadress: <https://www.ostersund.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Härnösand

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 314

Ort: Härnösand

Postnummer: 871 27

Del av land (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsratteniharnosand@dom.se

Tfn: 0611-46 06 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-harnosand/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d9edaf11-fb08-4d82-b1fe-136fc7aac529 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 14/09/2026 14:33:45 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 14/09/2026 14:33:46 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 638561-2026

EUT S-nummer: 179/2026

Publiceringsdatum: 16/09/2026