

# 640378-2026 - Konkurrensetsättning

Belgien – Avloppshantering – Ontstoppingsdiensten raamovereenkomst

OJ S 180/2026 17/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

## 1. Upphandlare

---

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Thuiswest

E-postadress: [gweny.stael@thuiswest.be](mailto:gweny.stael@thuiswest.be)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

## 2. Förfarande

---

### 2.1. Förfarande

Titel: Ontstoppingsdiensten raamovereenkomst

Beskrivning: Thuiswest wenst over te gaan tot het sluiten van een raamovereenkomst voor ontstoppingsdiensten. De opdracht bevat het uitvoeren ontstoppingen binnen het patrimonium van Thuiswest. Onder ontstoppingen worden verstaan: - Dringende / preventieve ontstoppingen met mogelijkheid tot periodieke interventies - Reinigen van regenwaterputten - Ledigen van liftputten - Ledigen van septische putten en/of controleput septische putten - ... Thuiswest beschikt over ongeveer 6600 huureenheden (appartementen en woningen).

Förfarandets identifierare: 6ffa027e-e0f4-4e52-b134-ffae332ba18f

Intern identifierare: PPP0LZ-617/6260/2026364

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90400000 Avloppshantering

#### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

#### 2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 2 240 000,00 EUR

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ontstoppingsdiensten raamovereenkomst

Beskrivning: Thuiswest wenst over te gaan tot het sluiten van een raamovereenkomst voor ontstoppingsdiensten. De opdracht bevat het uitvoeren ontstoppingen binnen het patrimonium van Thuiswest. Onder ontstoppingen worden verstaan: - Dringende / preventieve ontstoppingen met mogelijkheid tot periodieke interventies - Reinigen van regenwaterputten - Ledigen van liftputten - Ledigen van septische putten en/of controleput septische putten - ... Thuiswest beschikt over ongeveer 6600 huureenheden (appartementen en woningen).

Intern identifierare: 2026364\_1

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90400000 Avloppshantering

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/12/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2030

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: De opdracht bevat drie verlengingen.

#### **5.1.5. Värde**

Högsta värde för ramavtalet: 2 240 000,00 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Oplijsting van minimum 3 gelijkaardige opdrachten uitgevoerd in de laatste 3 jaar met vermelding van opdrachtgever, type opdrachten, aantal interventies per jaar, gefactureerd bedrag op jaarbasis, jaar/jaren van opdracht Minimumeisen: Ervaring hebben in ontstoppingsdiensten in woningen en appartementsgebouwen, de capaciteit hebben om deze opdracht te kunnen uitvoeren.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: \* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is

van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

##### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Beschikbaarheid

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/617/LZ/2026>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Thuiswest, Groenestraat 224 te 8800 Roeselare

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Thuiswest

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank  
Gent afdeling Kortrijk  
Organisation som mottar anbudsansökningar: Thuiswest

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Thuiswest  
Registreringsnummer: 3330  
Postadress: Groenestraat 224  
Ort: Roeselare  
Postnummer: 8800  
Del av land (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)  
Land: Belgien  
Kontaktpunkt: Gwenny Stael  
E-postadress: [gwenny.stael@thuiswest.be](mailto:gwenny.stael@thuiswest.be)  
Tfn: +32 51238708  
Fax: +32 51233508  
Webbadress: <http://www.thuiswest.be/>

#### **Den här organisationens roller:**

Upphandlare  
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet  
Organisation som mottar anbudsansökningar

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Kortrijk  
Registreringsnummer: BE 0308357753  
Postadress: Beheerstraat 41  
Ort: Kortrijk  
Postnummer: 8500  
Del av land (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)  
Land: Belgien  
E-postadress: [orb.kortrijk.griffie@just.fgov.be](mailto:orb.kortrijk.griffie@just.fgov.be)  
Tfn: +32 56269601  
Webbadress: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl>

#### **Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation  
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registreringsnummer: BE 0475.480.736  
Ort: Antwerpen / Anvers  
Postnummer: 2000  
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Land: Belgien  
E-postadress: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Tfn: +32 3 294 30 51

#### **Den här organisationens roller:**

Upphandlingstjänsteleverantör

### 8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

Ort: Brussels

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Tfn: +32 2 740 80 00

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 14ced2e4-fc91-4ca9-a1e5-cbe72995b6e7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 640378-2026

EUT S-nummer: 180/2026

Publiceringsdatum: 17/09/2026