

## 646595-2024 - Resultat

Tjeckien – Anläggningsarbete – „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

OJ S 208/2024 24/10/2024

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardssystem

Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Karlovarský kraj

E-postadress: [andrea.singer@kr-karlovarsky.cz](mailto:andrea.singer@kr-karlovarsky.cz)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“  
Beskrivning: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Förfarandets identifierare: 49bf1810-2c84-47f8-bb99-0a7744894196

Intern identifierare: P24V00000568

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45111000 Rivning och förberedande anläggningsarbeten

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

##### Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

## 5. Del (anbudssområde)

---

### 5.1. Del (anbudssområde): LOT-0001

Titel: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Beskrivning: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Intern identifierare: P24V00000568

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45111000 Rivning och förberedande anläggningsarbeten

##### Optioner:

Beskrivning av alternativen: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo využít vyhrazenou změnu závazku spočívající v úpravě doby plnění veřejné zakázky uvedené v bodě 6 této výzvy z důvodu změny okolností, které dodavatel ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu. Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu - dojde k nepředvídanému prodloužení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu V případě nepředvídaných okolností z uvedených důvodů dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala okolnost představující důvod, pro který došlo ke změně doby plnění. Zhotovitel musí předem objektivně odůvodnit, že okolnost brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku okolnosti a její předpokládanou dobu trvání. Celková doba provedení díla může být prodloužena maximálně však o 30 kalendářních dní.

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/10/2024

Varaktighet: 150 Dagar

### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 30

Ytterligare information om förlängningar: Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, - dojde k nepředvídanému prodlení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele, - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu.

### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 000 000,00 CZK

### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Ekonomická výhodnost nabídky - nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH

Beskrivning: Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě nejnížší nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnížší cena je nejlepší. Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou nabídkovou cenu na 14.000.000 Kč bez DPH. Překročení výše stanovené maximální nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: viz zadávací dokumentace

### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Karlovarský kraj

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Karlovarský kraj

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Resultat

---

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 6 423 783,68 CZK

### 6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

#### 6.1.2. Information om vinnarna

##### Verklig ägare:

Officiellt namn: Ridera Stavební a.s.

##### Vinnarens underleverantörer:

Officiellt namn: Ridera Bohemia a.s., STAVREAL, spol. s r.o., ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

##### Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Nabídka Ridera Stavební a.s.

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Värde på upphandlingen: 6 423 783,68 CZK

Anbudet rangordnades: ja

Anbudets placering i tävlingen: 1

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Ja

Värdet på underentreprenaden är känt: ja

Värde för underentreprenad: 3 000 000,00 CZK

Andelen som ska läggas ut på underentreprenad är känd: ja

Andel för underentreprenad: 40

Beskrivning: Strojní demolice, převzetí a uložení odpadů, odstranění azbestu.

##### Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: KK02905/2024

Datum då vinnaren utsågs: 17/09/2024

Datum för ingående av kontraktet: 10/10/2024

Kontraktet tilldelas inom ett ramavtal: nej

#### 6.1.4. Statistisk information

##### Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:

Antal klagomål: 0

##### Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud från anbudsgivare som är registrerade i länder utanför Europeiska ekonomiska samarbetsområdet

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

Typ av inlämningar: Anbudsansökan

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

Typ av inlämningar: Anbud som lämnas in elektroniskt

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 10

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 10

Typ av inlämningar: Anbud från mikroföretag samt små och medelstora företag

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 10

Typ av inlämningar: Anbud från anbudsgivare som är registrerade i andra länder i Europeiska ekonomiska samarbetsområdet än köparens land

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

Typ av inlämningar: Anbud som har kontrollerats och som inte är godtagbara på grund av ett onormalt lågt pris eller en onormalt låg kostnad

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

Typ av inlämningar: Anbud som har kontrollerats och som inte är godtagbara

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

**Anbudens räckvidd:**

Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 6 423 783,68 CZK

Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 14 000 000,00 CZK

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Karlovarský kraj

Registreringsnummer: 70891168

Postadress: Závodní 353/88

Ort: Karlovy Vary - Dvory

Postnummer: 36006

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kontaktpunkt: Ing. Andrea Singer

E-postadress: [andrea.singer@kr-karlovarsky.cz](mailto:andrea.singer@kr-karlovarsky.cz)

Tfn: +420 354222511

Webbadress: <https://www.kr-karlovarsky.cz/>

Köparprofil: [https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html)

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ort: Brno - Černá Pole

Postnummer: 60200

Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjeckien

E-postadress: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Ridera Stavební a.s.

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag

Registreringsnummer: 45192464

Postadress: Dělnická 382/32

Ort: Ostrava - Poruba

Postnummer: 70800

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

E-postadress: [kontakt@ridera-stavebni.cz](mailto:kontakt@ridera-stavebni.cz)

Tfn: +420 596971307

Webbadress: <https://ridera-stavebni.cz/>

#### **Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

#### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: Ing. VÁCLAV DANĚK

Officiellt namn: Ing. VÁCLAV DANĚK

Nationalitet på verklig huvudman: Tjeckien

Nationalitet på verklig huvudman: Tjeckien

Land: Tjeckien

Land: Tjeckien

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Ridera Bohemia a.s.

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag

Registreringsnummer: 26847833

Postadress: 28. října 2092/216

Ort: Ostrava - Mariánské Hory

Postnummer: 70900

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

E-postadress: [inobfsfo@ridera.eu](mailto:inobfsfo@ridera.eu)

Tfn: +420 596664863

#### **Den här organisationens roller:**

Underentreprenör

### 8.1. ORG-0005

Officiellt namn: STAVREAL, spol. s r.o.

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag

Registreringsnummer: 25101099

Postadress: Jankovcova 1057/6

Ort: Praha - Holešovice

Postnummer: 17000

Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjeckien

E-postadress: [vesely@stavreal.com](mailto:vesely@stavreal.com)

Tfn: +420 606743832

#### **Den här organisationens roller:**

Underentreprenör

### 8.1. ORG-0006

Officiellt namn: ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag

Registreringsnummer: 26072602

Postadress: Novomlýnská 1373/5

Ort: Praha - Nové Město

Postnummer: 11000

Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjeckien

E-postadress: [info@aston-eco.cz](mailto:info@aston-eco.cz)

Tfn: +420 222315492

**Den här organisationens roller:**

Underentreprenör

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 48c6a260-198f-408e-89cd-15cdf4ba8125 - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/10/2024 09:34:27 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 646595-2024

EUT S-nummer: 208/2024

Publiceringsdatum: 24/10/2024