

647373-2026 - Konkurrensutsättning

Österrike – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten
– 9020 Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 275 u. 277 Neubau JA-Klagenfurt - AUSSENANLAGEN
OJ S 182/2026 21/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-postadress: armin.pirnat@big.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 9020 Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 275 u. 277 Neubau JA-Klagenfurt - AUSSENANLAGEN

Beskrivning: AUSSENANLAGEN inkl. Parkplatze, Straßenbau, Sportanlage, Zaunanlagen, u. Landschaftsgärtnerische Bauleistungen bei der Liegenschaft 9020 Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 275 u. 277 Neubau Justizanstalt Klagenfurt

Förfarandets identifierare: c90bd497-839e-48ae-8423-766aa460155f

Intern identifierare: AU1330248/PKS3717/974634

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: ja

Motivering för det påskyndade förfarandet: Es gab eine Vorinformation ANKÖ 248481-00

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45112720 Utformning av idrottsplatser och grönområden, 45262670 Metallbearbetning, 45340000 Montering av stängsel, räcken och säkerhetsutrustning, 45000000 Anläggningsarbete

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande

Korruption: {0}

Bedrägerier: {0}

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: {0}

Deltagande i en kriminell organisation: {0}

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: {0}

Barnarbete och andra former av människohandel: {0}

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: {0}
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: {0}
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: {0}
Allvarligt fel i yrkesutövningen: {0}
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: {0}
Brott mot yrkesetiken vid upphandling av försvarsmateriel: {0}
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: {0}
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: {0}
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: {0}
Bristande tillförlitlighet när det gäller att utesluta risker för landets säkerhet: {0}
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: {0}
Avbruten näringsverksamhet: {0}
Konkurs: {0}
Insolvens: {0}
Tvångsförvaltning: {0}
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: {0}

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-8472

Titel: 9020 Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 275 u. 277 Neubau JA-Klagenfurt -
AUSSENANLAGEN

Beskrivning: AUSSENANLAGEN inkl. Parkplatze, Straßenbau, Sportanlage, Zaunanlagen, u.
Landschaftsgärtnerische Bauleistungen bei der Liegenschaft 9020 Klagenfurt, Josef-Sablatnig-
Straße 275 u. 277 Neubau Justizanstalt Klagenfurt
Intern identifierare: 1330248

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten
samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45112720 Utformning av idrottsplatser och grönområden,
45262670 Metallbearbetning, 45340000 Montering av stängsel, räcken och
säkerhetsutrustning, 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Josef-Sablatnig-Straße 275 u. 277

Ort: Klagenfurt

Postnummer: 9020

Del av land (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 31/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Ska anges i anbudet
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gewährleistungsfristverlängerung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Qualifikation Schlüsselpersonal: Bauleiter

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Gesamtpreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 85

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://big.vergabeportal.at/Detail/255523>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://big.vergabeportal.at/Detail/255523>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: DIGITAL

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Sekretessavtal krävs: ja
Kompletterande information om sekretessavtalet: Vertraulichkeitserklärung-
/Verschwiegenheitserklärung liegt bei und ist mitabzugeben
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: eine
ARGE ist zu Gründen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Zinterl

Architekten ZT GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-1870

Officiellt namn: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registreringsnummer: 9110015233841

Postadress: Anzengrubergergasse 6

Ort: Graz

Postnummer: 8010

Del av land (NUTS): Graz (AT221)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: Unternehmensbereich Spezialimmobilien DI Armin Pirnat

E-postadress: armin.pirnat@big.at

Tfn: +43 50244-5634

Fax: +43 502445679

Webbadress: <https://www.big.at>

Köparprofil: <https://big.vergabeportal.at/List>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0455

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadress: Erdbergstraße 192-196

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tfn: +43 160149

Webbadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-8772

Officiellt namn: Zinterl Architekten ZT GmbH

Registreringsnummer: 9110016464695

Postadress: St. Georgen-Gasse 1

Ort: Graz

Postnummer: 8020

Del av land (NUTS): Graz (AT221)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: Frau DI Anja Pinkes

E-postadress: office@zinterl.at

Tfn: +43 316 720242

Webbadress: <http://www.zinterl.at>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c22b7b24-ef17-4717-948d-b9234ef1bc21 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 18/09/2026 08:53:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 647373-2026

EUT S-nummer: 182/2026

Publiceringsdatum: 21/09/2026