

651483-2026 - Konkurrenssättning

Finland – Städning – Siivouspalvelu Teuvan seurakunta

OJ S 183/2026 22/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Teuvan seurakunta

E-postadress: niina.pollari@evl.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Siivouspalvelu Teuvan seurakunta

Beskrivning: Seurakunnan tilojen siivous. Siivoussuunnitelma ja pinta-alat liitteenä.

Palvelusopimus tehdään määräajaksi 2 vuotta, jonka jälkeen voidaan määräaikaista jatkaa.

Aloitusta sovittavissa. Kolme kohdetta: -Kirkko sekä kirkon kerhotilat -Seurakuntasali -

Seurakuntatoimisto Hankinnan tavoitteena on järjestää kohteiden siivouspalvelut siten, että

tilojen käyttötarkoituksen mukainen puhtaus-, hygieni- ja siisteystaso sekä turvalliset ja

viihtyisät käyttö- ja työskentelyolosuhteet säilyvät koko sopimuskauden ajan. Palvelu

toteutetaan tarjouspyynnön, kohdekohtaisen palvelukuvauksen sekä muiden tarjouspyynnön

liiteasiakirjojen mukaisesti. Kohdekohtaisessa palvelukuvauksessa määritellään palveluun

kuuluvat siivoustehtävät, niiden suoritusvälit sekä palvelulle asetettavat vaatimukset.

Tarjouspyyntöaineistossa ilmoitetaan lisäksi siivottavat tilat ja niiden huonealat.

Palveluntuottaja vastaa palvelun toteuttamiseksi tarvittavan työajan, henkilöstöresurssien,

työmenetelmien, koneiden ja välineiden mitoittamisesta siten, että tarjouspyynnössä ja sen

liitteissä määritelty palvelun sisältö ja vaadittu puhtaustaso toteutuvat.

Palvelun työmäärämitoituksessa ja hinnoittelussa tulee käyttää yleisesti käytössä olevia

siivoustyön mitoitusjärjestelmiä ja vähintään Kiinteistöpalvelualan työntekijöiden

työehtosopimuksen mukaista palkkaa. Tarjouksen tulee sisältää kaikki tarjouspyynnössä

määritelty palvelukohteet. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoajan

tulee ilmoittaa tarjouspyynnössä edellytetyt hinnat kohdekohtaisesti. Tilaaaja valitsee yhden (1)

Palveluntuottajan, jonka kanssa hankinnasta tehdään sopimus. Ennen tarjouksen tekemistä

tilaaja järjestää hankinnan kohteena olevien kiinteistöjen esittelykierroksen. Kiinteistöihin

tutustuminen toteutetaan sovitus. Lisätietoja antaa Teuvan seurakunnan talouspäällikkö Niina

Pollari 040 6881402

Förfarandets identifierare: 97b21817-c485-435a-aaba-e0394cf099b2

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Siivouspalvelu Teuvan seurakunta

Beskrivning: Seurakunnan tilojen siivous. Siivoussuunnitelma ja pinta-alat liitteenä.

Palvelusopimus tehdään määräajaksi 2 vuotta, jonka jälkeen voidaan määräaikaista jatkaa.

Aloitustarjottavissa. Kolme kohdetta: -Kirkko sekä kirkon kerhotilat -Seurakuntasali -

Seurakuntatoimisto Hankinnan tavoitteena on järjestää kohteiden siivouspalvelut siten, että

tilojen käyttötarkoituksen mukainen puhtaus-, hygieni- ja siisteystaso sekä turvalliset ja

viihtyisät käyttö- ja työskentelyolosuhteet säilyvät koko sopimuskauden ajan. Palvelu

toteutetaan tarjouspyynnön, kohdekohtaisen palvelukuvauksen sekä muiden tarjouspyynnön

liiteasiakirjojen mukaisesti. Kohdekohtaisessa palvelukuvauksessa määritellään palveluun

kuuluvat siivoustehtävät, niiden suoritusvälit sekä palvelulle asetettavat vaatimukset.

Tarjouspyyntöaineistossa ilmoitetaan lisäksi siivottavat tilat ja niiden huonealat.

Palveluntuottaja vastaa palvelun toteuttamiseksi tarvittavan työajan, henkilöstöresurssien,

työmenetelmien, koneiden ja välineiden mitoittamisesta siten, että tarjouspyynnössä ja sen

liitteissä määritelty palvelun sisältö ja vaadittu puhtaustaso toteutuvat.

Palvelun työmäärämitoituksessa ja hinnoittelussa tulee käyttää yleisesti käytössä olevia

siivoustyön mitoitusjärjestelmiä ja vähintään Kiinteistöpalvelualan työntekijöiden

työehtosopimuksen mukaista palkkaa. Tarjouksen tulee sisältää kaikki tarjouspyynnössä

määritellyt palvelukohteet. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoajan

tulee ilmoittaa tarjouspyynnössä edellytetyt hinnat kohdekohtaisesti. Tilaa valitsee yhden (1)

Palveluntuottajan, jonka kanssa hankinnasta tehdään sopimus. Ennen tarjouksen tekemistä

tilaaja järjestää hankinnan kohteena olevien kiinteistöjen esittelykierroksen. Kiinteistöihin

tutustuminen toteutetaan sovitusti. Lisätietoja antaa Teuvan seurakunnan talouspäällikkö Niina

Pollari 040 6881402

Intern identifierare: 2026-057203-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Viikoittainen tilojen siivous

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta. Aloituspöytäkirja. Tämän jälkeen Tilaaajalla on oikeus jatkaa Sopimuksen voimassaoloa kolmella yhden (1) vuoden optiokaudella (1 + 1 + 1). Tilaaaja ilmoittaa kunkin option käyttämisestä Palveluntuottajalle viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen kyseisen optiokauden alkamista. Optionkäytöstä päättäminen on yksinomaan Tilaaajan harkinnassa.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Siivouspalvelun hinta ja laatu

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/37297/enotice/57203>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/37297/call-for-tenders>

Beskrivning: Tarjoukset sekä kysymykset voi jättää myös sähköpostilla osoitteeseen niina.pollari@evl.fi

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Teuvan seurakunta

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Teuvan seurakunta

Registreringsnummer: 0182738-4

Postadress: Asematie 4 C

Ort: Teuva

Postnummer: 64700

Del av land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

E-postadress: niina.pollari@evl.fi

Tfn: +358406881402

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 87ffc155-b251-48b5-bc08-a5d3558c9492 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/09/2026 10:55:14 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 651483-2026

EUT S-nummer: 183/2026

Publiceringsdatum: 22/09/2026