

654850-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Programvara och informationssystem – Brussel - Regie der Gebouwen - IWMS 2026
OJ S 184/2026 23/09/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Varor

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Regie der Gebouwen

E-postadress: publication@buildingsagency.be

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Brussel - Regie der Gebouwen - IWMS 2026

Beskrivning: Het aankopen van Integrated Workplace Management System (IWMS), inclusief de benodigde licenties, het onderhoud en de ondersteuning.

Förfarandets identifierare: 518ee459-95de-4395-90aa-dd4320fe7cff

Intern identifierare: RDGB-ICT-153100-2026-075-MAWA

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 48000000 Programvara och informationssystem

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Nationella uteslutningsgrunder:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: RDGB-ICT-153100-2026-075-MAWA - 1

Beskrivning: Het aankopen van Integrated Workplace Management System (IWMS), inclusief de benodigde licenties, het onderhoud en de ondersteuning.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 48000000 Programvara och informationssystem

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Een verklaring betreffende de totale omzet en, in voorkomend geval, de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van onderhavige Opdracht is, over ten hoogste de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de Ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. De minimumjaaromzet in die bedrijfsactiviteit moet minimaal 4.000.000 euro bedragen.

Kriterium: Referenser på angivna leveranser

Beskrivning av urvalskriterium: De inschrijvers tonen hun technische en beroepsbekwaamheid aan door middel van hun knowhow, efficiëntie, ervaring en betrouwbaarheid. Daartoe voegen zij drie referenties toe betreffende leveringen en implementaties die tijdens de afgelopen drie jaar werden uitgevoerd. Deze referenties moeten cumulatief betrekking hebben op: • De succesvolle implementatie van een IWMS of een vergelijkbaar facilitair beheersysteem bij een publieke of private organisatie met minstens 10 gebouwen en minstens 5000 m² beheerde oppervlakte. • Integratie met andere bedrijfsapplicaties (bv. gebruikersbeheersystemen, financiële systemen, gebouwbeheersystemen, ticketsystemen). • Opleiding en ondersteuning van gebruikers in het kader van de ingebruikname. • Tenminste één van deze referenties moet zich in de publieke sector bevinden en moet betrekking hebben op een minimum opdrachtbedrag van 500.000 EUR. Elke referentie moet bovendien vergezeld gaan van een attest van goede uitvoering, opgesteld volgens het bijgevoegde standaardformulier en ondertekend door de betrokken opdrachtgever. Elke referentie moet betrekking hebben op een opdracht die gedurende de afgelopen drie jaar werd uitgevoerd en bevat ten minste een beschrijving van de uitgevoerde opdracht, het opdrachtbedrag, de uitvoeringsdatum en de identiteit van de publiekrechtelijke of privaatrechtelijke instantie waarvoor de opdracht werd uitgevoerd.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f3cc84a3-d806-4887-9d98-3aab20d917e7/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f3cc84a3-d806-4887-9d98-3aab20d917e7/forum>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f3cc84a3-d806-4887-9d98-3aab20d917e7/general>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: nederländska, franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist för prövning: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Regie der Gebouwen

Registreringsnummer: 0208312646_5057

Avdelning: Regie der Gebouwen - ICT

Postadress: Gulden Vlieslaan, 87 - bus 2

Ort: Sint-Gillis

Postnummer: 1060

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: publication@buildingsagency.be

Tfn: +32 25416511

Köparprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5057&includeOrganisationChildren=true>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001

Postadress: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ort: Brussel

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: revise@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Webbadress: <https://bosa.belgium.be>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Raad van State

Registreringsnummer: 0308356862

Postadress: Wetenschapsstraat 33

Ort: Etterbeek

Postnummer: 1040

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 21225233-6b08-4443-a343-5cf4d0dc0645 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska, franska

Meddelandets publiceringsnummer: 654850-2026

EUT S-nummer: 184/2026

Publiceringsdatum: 23/09/2026