

655154-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Uthyrning eller försäljning av byggnad – Mottagnings- och återvändandecenter Märsta
OJ S 184/2026 23/09/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Migrationsverket

E-postadress: info@migrationsverket.se

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mottagnings- och återvändandecenter Märsta

Beskrivning: Detta kontrakt avser tillhandahållande av gränsnära mottagnings- och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kortvarsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet. Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolymmer eller inköpsvärden i detta kontrakt. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer.

Förfarandets identifierare: 35ed32ed-04bc-4267-b2e0-42a8919ab0f1

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 576 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Mottagnings- och återvändandecenter Märsta

Beskrivning: Detta kontrakt avser tillhandahållande av gränsnära mottagnings- och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kortvarsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet. Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolymmer eller inköpsvärden i detta kontrakt. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer.

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131033:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad

Ytterligare klassificering (cpv): 55100000 Hotelltjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/12/2027

Slutdatum för varaktighet: 09/12/2035

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Tre (3) förlängningsoptioner på 2+1+1 år

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130023>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130023>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Migrationsverket

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Migrationsverket

Registreringsnummer: 202100-2163
Postadress: Slottsgatan 82
Ort: NORRKÖPING
Postnummer: 60170
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: info@migrationsverket.se
Tfn: 077-1235235

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB
Registreringsnummer: 556533-8133
Postadress: GÅRDSVÄGEN 18
Ort: Solna
Postnummer: 169 70
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: support@e-avrop.com
Tfn: 08-501 190 00
Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Tfn: +46 13-25 11 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 38a1dbba-e9e3-4a4c-8e98-d38599df245d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/09/2026 09:10:18 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 655154-2026

EUT S-nummer: 184/2026

Publiceringsdatum: 23/09/2026