

656526-2026 - Konkurrensumsättning

Schweiz – Byggnadsanläggning – Gesamtsanierung Kaserne Auenfeld, Wpl Frauenfeld, 4. Etappe, BKP 224.9 Bedachungs- und Spenglerarbeiten, (Wachtgebäude WG)

OJ S 184/2026 23/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: armasuisse Immobilien

E-postadress: marianne.zuercher@armasuisse.ch

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Försvar

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Gesamtsanierung Kaserne Auenfeld, Wpl Frauenfeld, 4. Etappe, BKP 224.9 Bedachungs- und Spenglerarbeiten, (Wachtgebäude WG)

Beskrivning: Das Wachtgebäude (WG) besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und dient zur Kontrolle des Zugangs der Kaserne Auenfeld sowie zur Unterbringung von Arrestanten. Die Submission beinhaltet folgende Leistung: Erstellung der Flachdacharbeiten mit Gefälldämmung und Polymerbitumen-Dichtungsbahnen auf dem neuen Hauptdach auf einer Fläche von rund 1'200 m2 inkl. Spenglerarbeiten und Blitzschutz.

Förfarandets identifierare: dfad4a8f-9043-4f02-8019-eff51a09bf82

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Frauenfeld

Postnummer: 8500

Del av land (NUTS): Thurgau (CH057)

Land: Schweiz

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Sonstige Anforderungen Die Auftraggeberin vergibt öffentliche Aufträge für Leistungen in der Schweiz nur an Anbieterinnen und Anbieter, welche die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen sowie die Lohngleichheit für Mann und Frau gewährleisten. Der entsprechende Nachweis erfolgt mittels Selbstdeklaration in den Angebotsunterlagen (Teil B KBOB-Dokument Nr. 13).

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Gesamtsanierung Kaserne Auenfeld, Wpl Frauenfeld, 4. Etappe, BKP 224.9

Bedachungs- und Spenglerarbeiten, (Wachtgebäude WG)

Beskrivning: Das Wachtgebäude (WG) besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss und dient zur Kontrolle des Zugangs der Kaserne Auenfeld sowie zur Unterbringung von Arrestanten. Die Submission beinhaltet folgende Leistung: Erstellung der Flachdacharbeiten mit Gefällsdämmung und Polymerbitumen-Dichtungsbahnen auf dem neuen Hauptdach auf einer Fläche von rund 1'200 m² inkl. Spenglerarbeiten und Blitzschutz.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg

5.1.2. Leveransplats

Ort: Frauenfeld

Postnummer: 8500

Del av land (NUTS): Thurgau (CH057)

Land: Schweiz

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 23/11/2027

Slutdatum för varaktighet: 10/04/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Eine Verlängerung erfolgt abhängig von der Verfügbarkeit der Kredite, Projektfortschritt und allfälligen Projektänderungen.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Z1

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Z2

Beskrivning: Referenzen Schlüsselpersonen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Z3

Beskrivning: Technischer Bericht

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Z4

Beskrivning: Nachhaltigkeit

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Gemäss Ziffer 5 des vorgesehenen Werkvertrages.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 273 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Publikation kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Publikation und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: armasuisse Immobilien

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: armasuisse Immobilien

Registreringsnummer: 1e64e903-6c0e-4f74-b586-a7a995d3158f

Postadress: Guisanplatz 1

Ort: Bern

Postnummer: 3003

Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-postadress: marianne.zuercher@armasuisse.ch

Tfn: +41584632020

Webbadress: <https://www.ar.admin.ch>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. **ORG-0002**

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: BVGER

Postadress: Postfach

Ort: St. Gallen

Postnummer: 9023

Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-postadress: info@bvger.admin.ch

Tfn: +41584652626

Webbadress: <https://www.bvger.ch>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. **ORG-0003**

Officiellt namn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001

Postadress: Holzikofenweg 36

Ort: Bern

Postnummer: 3003

Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-postadress: support@simap.ch

Tfn: +41584646388

Webbadress: <https://www.simap.ch>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 350685fc-2b8a-48b7-9743-27dd3a79066a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/09/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 656526-2026

EUT S-nummer: 184/2026

Publiceringsdatum: 23/09/2026