

656900-2026 - Konkurrensetsättning

Schweiz – Rengöring, hygienisering och tillhörande tjänster i tätort och på landsbygden –
Concorso per le opere di pulizia di aree e fondi comunali per gli anni 2027 e 2028

OJ S 184/2026 23/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Divisione spazi urbani, Servizi tecnici

E-postadress: dsu@lugano.ch

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Concorso per le opere di pulizia di aree e fondi comunali per gli anni 2027 e 2028

Beskrivning: Oggetto del presente capitolato sono le Opere di Pulizia su diverse aree e fondi comunali (aree scolastiche, aree di svago, parchi e piazzali, ecc.) per gli anni 2027 e 2028; sono previste 4 tipologie di intervento (in seguito denominate A, B, C e D).

Förfarandets identifierare: cab114ca-2b89-4e58-9afd-6f323a8cecef

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90600000 Rengöring, hygienisering och tillhörande tjänster i tätort och på landsbygden

2.1.2. Leveransplats

Ort: Lugano

Postnummer: 6900

Del av land (NUTS): Ticino (CH070)

Land: Schweiz

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Concorso per le opere di pulizia di aree e fondi comunali per gli anni 2027 e 2028

Beskrivning: Oggetto del presente capitolato sono le Opere di Pulizia su diverse aree e fondi comunali (aree scolastiche, aree di svago, parchi e piazzali, ecc.) per gli anni 2027 e 2028; sono previste 4 tipologie di intervento (in seguito denominate A, B, C e D).

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90600000 Rengöring, hygienisering och tillhörande tjänster i tätort och på landsbygden

5.1.2. Leveransplats

Ort: Lugano

Postnummer: 6900

Del av land (NUTS): Ticino (CH070)

Land: Schweiz

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: A discrezione del committente è possibile un rinnovo del mandato per un ulteriore anno, con un preavviso di sei mesi

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: ZK 1

Beskrivning: Minor prezzo

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: ZK 2

Beskrivning: Referenze per lavori analoghi

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 22

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: ZK 3

Beskrivning: Qualità del servizio

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: ZK 4

Beskrivning: Formazione apprendisti

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: ZK 5

Beskrivning: Perfezionamento professionale

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: [https://www.simap.ch/it/redirect?](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Verktyg, enheter eller filformat som inte är allmänt tillgängliga

Beskrivning: Le offerte dovranno pervenire presso la Cancelleria comunale della Città di Lugano, ubicata a Palazzo Civico, in Piazza della Riforma 1, 6900 Lugano, in formato cartaceo, in un esemplare rilegato e ordinato, in busta chiusa e sigillata con la dicitura esterna "Offerta pulizia aree comunali 2027 e 2028"

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: italienska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/11/2026 14:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 181 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Lugano

Kompletterande information: L'apertura delle offerte avverrà in una sala nei pressi della Cancelleria comunale al II° Piano di Palazzo Civico, Piazza della Riforma 1, 6900 Lugano

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Ulteriori indicazioni nella pubblicazione ufficiale su [simap.ch](https://www.simap.ch)

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Ekonomiska arrangemang: Ulteriori indicazioni nella pubblicazione ufficiale su simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunale amministrativo federale

Information om tidsfrist för prövning: Indicazione dei rimedi giuridici Contro la presente decisione è data facoltà al Tribunale cantonale amministrativo (TRAM) nel termine di 10 giorni dalla pubblicazione del bando di concorso sul Foglio ufficiale del Cantone del Ticino. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Divisione spazi urbani, Servizi tecnici

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Divisione spazi urbani, Servizi tecnici

Registreringsnummer: 233bc263-0845-45ce-9a1a-6d39a3a73c78

Postadress: Via Sonvico 4a, 6900 Lugano

Ort: Lugano

Postnummer: 6900

Del av land (NUTS): Ticino (CH070)

Land: Schweiz

E-postadress: dsu@lugano.ch

Tfn: +41588667311

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunale amministrativo federale

Registreringsnummer: BVGER

Postadress: Postfach

Ort: St. Gallen

Postnummer: 9023

Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-postadress: info@bvger.admin.ch

Tfn: +41584652626

Webbadress: <https://www.bvger.ch>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001
Postadress: Holzikofenweg 36
Ort: Bern
Postnummer: 3003
Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Schweiz
E-postadress: support@simap.ch
Tfn: +41584646388
Webbadress: <https://www.simap.ch>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 3253abcf-9967-476c-8dc9-240316f318d0 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 22/09/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: italienska
Meddelandets publiceringsnummer: 656900-2026
EUT S-nummer: 184/2026
Publiceringsdatum: 23/09/2026