

659147-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Anläggningsarbete – A202639 OPK26-28 Lattianostimien peruskorjausurakka

OJ S 185/2026 24/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Senaatti-kiinteistöt

E-postadress: kasper.aartoaho@senaatti.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: A202639 OPK26-28 Lattianostimien peruskorjausurakka

Beskrivning: Hankinnan kohteena on Oopperatalon päänäyttämön lattianostimien peruskorjausurakka tarjouspyyntöasiakirjojen sisältöjen mukaisesti.

Förfarandets identifierare: 3d46174f-815d-40ca-99c0-cad6a88c6426

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45237000 Anläggningsarbeten för scener

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Helsinginkatu 58

Ort: Helsinki

Postnummer: 00260

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: A202639 OPK26-28 Lattianostimien peruskorjausurakka

Beskrivning: Hankinnan kohteena on Oopperatalon päänäyttämön lattianostimien peruskorjausurakka tarjouspyyntöasiakirjojen sisältöjen mukaisesti.

Intern identifierare: 2026-057609-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45237000 Anläggningsarbeten för scener

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Helsinginkatu 58

Ort: Helsinki

Postnummer: 00260

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2030

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

Innovationsupphandling: De upphandlade byggentreprenaderna, varorna eller tjänsterna är nya eller väsentligt förbättrade jämfört med andra byggentreprenader, varor eller tjänster som redan finns på marknaden.

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Kokonaistaloudellinen edullisuus, hinta-laatusuhde 70-30.

Beskrivning: Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonkavertailuperusteena on paras hinta-laatusuhde. Tarjouksen hinta-laatusuhde määrittyy 70 % hintapisteistä ja 30 % laatupisteistä. Hinta-laatuvertailun maksimipistemäärä on 100 p, josta hinnan osuus on 70 p ja laadun 30 p.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/10/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18563&guid=7e0262fa-0b2b-4ef6-8367-283938088adf>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18563&guid=7e0262fa-0b2b-4ef6-8367-283938088adf>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Rakennusaikainen vakuus 10 % ja takuuaikainen vakuus 2%.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/11/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 09/11/2026 14:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Senaatti-kiinteistö

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Senaatti-kiinteistö

Registreringsnummer: 1503388-4

Avdelning: Etelä-Suomen alue

Postadress: Lintulahdenkatu 5 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00530

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

E-postadress: kasper.aartoaho@senaatti.fi

Tfn: +358505186114

Webbadress: <http://www.senaatti.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 00445203-5e67-4d3f-bbec-ec2f21795f4d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/09/2026 17:02:24 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 659147-2026

EUT S-nummer: 185/2026

Publiceringsdatum: 24/09/2026