

659960-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Installation av brandskyddsutrustning – MAINTENANCE DES PORTES, PORTILLONS COUPE-FEU ET ISSUES DE SECOURS

OJ S 185/2026 24/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: La Sambrienne

E-postadress: a.cali@lasambrienne.be

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: MAINTENANCE DES PORTES, PORTILLONS COUPE-FEU ET ISSUES DE SECOURS

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la maintenance des portes résistant au feu, portillons résistant au feu et issues de secours équipant les immeubles du patrimoine, ainsi que de l'ensemble de leurs accessoires de quincaillerie, de serrurerie et d'huissierie. Les prestations susceptibles d'être commandées comprennent : - la maintenance préventive : contrôles, vérifications, lubrification, réglages, ajustement des jeux et réparations mineures, selon les périodicités et la liste de contrôle minimale fixées aux prescriptions techniques ; - la maintenance corrective : dépannage, réparation, remise en état ou remplacement de composants à la suite d'un dysfonctionnement, d'une dégradation ou d'une non-conformité constatée ; - la remise en état et, lorsque celle-ci s'avère nécessaire, le remplacement d'équipements, en ce compris le remplacement complet d'un bloc-porte résistant au feu comprenant le vantail, l'huissierie, l'ébrasement et les accessoires associés ; - le placement de portes résistant au feu, portillons et issues de secours ; - les prestations administratives associées : tenue à jour de l'inventaire, planification, rapports d'intervention et rapports périodiques. Les prestations portent sur l'ensemble des équipements repris à l'inventaire figurant en annexe C, indépendamment de leur marque, de leur modèle ou de leur fabricant. Les prescriptions techniques auxquelles doivent répondre les fournitures sont reprises aux points III du présent cahier spécial des charges. Par son offre, le soumissionnaire retenu s'engage à réaliser les services en conformité avec ces prescriptions.

Förfarandets identifierare: d7e7317f-f856-44fc-9731-5cab673d2eea

Intern identifierare: PPP0V6-957/6203/PA26014

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51700000 Installation av brandskyddsutrustning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 1 900 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: MAINTENANCE DES PORTES, PORTILLONS COUPE-FEU ET ISSUES DE SECOURS

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la maintenance des portes résistant au feu, portillons résistant au feu et issues de secours équipant les immeubles du patrimoine, ainsi que de l'ensemble de leurs accessoires de quincaillerie, de serrurerie et d'huissierie. Les prestations susceptibles d'être commandées comprennent : - la maintenance préventive : contrôles, vérifications, lubrification, réglages, ajustement des jeux et réparations mineures, selon les périodicités et la liste de contrôle minimale fixées aux prescriptions techniques ; - la maintenance corrective : dépannage, réparation, remise en état ou remplacement de composants à la suite d'un dysfonctionnement, d'une dégradation ou d'une non-conformité constatée ; - la remise en état et, lorsque celle-ci s'avère nécessaire, le remplacement d'équipements, en ce compris le remplacement complet d'un bloc-porte résistant au feu comprenant le vantail, l'huissierie, l'ébrasement et les accessoires associés ; - le placement de portes résistant au feu, portillons et issues de secours ; - les prestations administratives associées : tenue à jour de l'inventaire, planification, rapports d'intervention et rapports périodiques. Les prestations portent sur l'ensemble des équipements repris à l'inventaire figurant en annexe C, indépendamment de leur marque, de leur modèle ou de leur fabricant. Les prescriptions techniques auxquelles doivent répondre les fournitures sont reprises aux points III du présent cahier spécial des charges. Par son offre, le soumissionnaire retenu s'engage à réaliser les services en conformité avec ces prescriptions.

Intern identifierare: PA26014_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51700000 Installation av brandskyddsutrustning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Kompletterande information: Grand Charleroi

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 1 900 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja
Kompletterande information: Le montant de commande total est limité à 1.900.000,00 € HTVA
soit 2.299.000,00 € TVAC pour toute la durée du marché.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Néant Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Minimum 2 références confirmées par attestation de bonne exécution pour des prestations de maintenance de portes RF. 1 référence = 1 client. Chaque attestation de bonne exécution doit reprendre les informations suivantes : • Objet : Maintenance de porte RF • Montant annuel de prestation d'un montant de 85.000,00 € HTVA minimum. Les diverses prestations pour un même client peuvent être cumulées pour une même année. • L'année relative aux prestations.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Qualité de l'outil numérique de gestion et de traçabilité

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/957/V6/2026>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Allée des Saules n°4 à 6031 Monceau-sur-Sambre

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: CONSEIL D'ETAT

Information om tidsfrist för prövning: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: La Sambrienne

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: CONSEIL D'ETAT

Organisation som mottar anbudsansökningar: La Sambrienne

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: La Sambrienne

Registreringsnummer: 0401.661.459

Postadress: Boulevard Jacques Bertrand, 48

Ort: Charleroi

Postnummer: 6000

Del av land (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Antoni Cali

E-postadress: a.cali@lasambrienne.be

Tfn: +32 71272030

Fax: +32 71272091

Webbadress: <http://www.lasambrienne.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: CONSEIL D'ETAT
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: rue de la Science 33
Ort: Bruxelles
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@conseildetat.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: beea32f3-d909-46d4-9aa9-cfc0d2fc18a0 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 22/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 22/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 659960-2026

