

## 66347-2025 - Konkurrensutsättning

### Frankrike – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – CREATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE DES MARDELLES

OJ S 21/2025 30/01/2025

Meddelande om projekttävling

Tjänster

## 1. Upphandlare

---

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Commune de Brunoy

E-postadress: [commandepublique@mairie-brunoy.fr](mailto:commandepublique@mairie-brunoy.fr)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

## 2. Förfarande

---

### 2.1. Förfarande

Titel: CREATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE DES MARDELLES

Beskrivning: La présente consultation a pour objet de sélectionner 3 candidats admis à présenter une offre lors de la consultation. Le projet porte sur la création d'une école maternelle de 4 classes et ses abords, pour le compte de la commune de BRUNOY (département de l'ESSONNE). La technique d'achat utilisée est la suivante : Concours à 3 candidats avec négociation et remise de prestations de niveau « ESQ+ » lancé en application des articles R.2162-15 à R.2162-26 portant partie réglementaire du code de la commande publique (Marché de maîtrise d'uvre)

Förfarandets identifierare: 604848d3-bf36-4257-a763-3870a790d4e4

Intern identifierare: 2025007MF

Typ av förfarande: Selektivt

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

#### 2.1.2. Leveransplats

Postadress: sise aux 111 à 129, route de BRIE

Ort: Brunoy

Postnummer: 91800

Del av land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrike

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Dans le cadre de l'opération, le groupement se verra confier les éléments de mission décrits à l'article 3.5 du RAC. Composition du groupement : le tableau définit à l'article 3.3 du RAC précise les compétences minimales qui sont attendues par les membres du groupement avec le niveau de qualification requis. L'attention du candidat est attirée sur le fait que toutes les compétences doivent être réunies au sein du groupement afin de pouvoir est admis à la présentation au jury au titre de la candidature (le DC1 doit par conséquent être rempli avec complétude). En cas d'absence, dans le dossier de candidature,

de certaines compétences exigées, le candidat s'expose à ce que sa candidature soit rejetée car non conforme. A défaut des niveaux de qualification demandés, il appartient à chaque cotraitant de fournir toutes les pièces équivalentes permettant de s'assurer de sa qualification et de son savoir-faire (références circonstanciées). Pour les qualifications des BET et économistes, autres que l'architecte, la nomenclature OPQIBI est utilisée dans le tableau à l'article 3.3 du RAC. Il appartient à chaque cotraitant de justifier de ses qualifications et de ses compétences par tout autre moyen équivalent. L'attention du groupement est attirée sur le fait que toutes les compétences doivent être réunies et justifiées avec le nom d'un prestataire. Au stade de la candidature, seule la cotraitance est acceptée pour toutes les compétences envisagées dans le tableau précédent. Durant la phase d'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur imposera la forme d'un groupement conjoint avec le mandataire solidaire de tous les membres du groupement durant toute la durée du marché dans le respect des conditions suivantes : Un mandataire unique et identique durant la réalisation des études de Conception et de Réalisation ; Le mandataire solidaire du groupement sera l'architecte ; En cas d'attribution du marché, le mandataire désigné sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun de ses cotraitants pour leurs obligations contractuelles respectives, jusqu'à la fin de l'exécution du marché (aux termes de la période de garantie de parfait achèvement). La personne publique impose la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire, afin de garantir le bon déroulement de l'exécution des prestations, le suivi et le respect de l'enveloppe financière allouée aux travaux et de la préservation des deniers publics. Le pouvoir adjudicateur interdit au mandataire du groupement, architecte, de présenter sa candidature en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou de plusieurs groupements. Le pouvoir adjudicateur n'interdit pas au BET acoustique de présenter une candidature en qualité de membres d'un ou de plusieurs groupements. Le pouvoir adjudicateur n'interdit pas aux autres BET et économistes (suivant tableau de l'article 3.3 du présent RAC MOE) de présenter leurs candidatures en qualité de membres de 3 groupements au maximum. L'enveloppe financière allouée aux travaux est de 4 243 000 Euros HT, valeur décembre 2024 pour la globalité des travaux.

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

**2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Nationella uteslutningsgrunder: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

## **5. Del (anbudsområde)**

---

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001**

Titel: CREATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE DES MARDELLES

Beskrivning: La présente consultation a pour objet de sélectionner 3 candidats admis à présenter une offre lors de la consultation. Le projet porte sur la création d'une école maternelle de 4 classes et ses abords, pour le compte de la commune de BRUNOY (département de l'ESSONNE). La technique d'achat utilisée est la suivante : Concours à 3 candidats avec négociation et remise de prestations de niveau « ESQ+ » lancé en application des articles R.2162-15 à R.2162-26 portant partie réglementaire du code de la commande publique (Marché de maîtrise d'oeuvre)

Intern identifierare: 2025007MF

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: sise aux 111 à 129, route de BRIE

Ort: Brunoy

Postnummer: 91800

Del av land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrike

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Kompletterande information: Chaque groupement remettant une offre complète et conforme aux documents de la consultation recevra une indemnité maximale de 19 350,00 Euros HT pour le projet (montant qui sera intégré au marché de l'attributaire). Dans le cas où une offre serait incomplète ou ne répondrait pas ou que partiellement au contenu du programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être envisagée par le pouvoir adjudicateur sur proposition du jury. Paiement par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures. Financement à 90% sur les crédits municipaux et 10% par subvention.

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Kriterium:

Typ: Annat

Namn: Critères de sélection des candidatures

Beskrivning: Les critères de sélection des candidatures sont les suivants : \*Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique ; \*Garanties professionnelles et capacités techniques et financières de chaque cotraitant en lien et en adéquation avec le contexte opérationnel ; \*Conformité du groupement présenté au regard de la composition minimale exigée dans le présent RAC MOE (cf. article 3.3) ; \*Compétences, capacités et savoir-faire des membres du groupement selon les contraintes de l'opération ; \*Qualité des références présentées par l'architecte pour des opérations de natures équivalentes (par qualité dégressive) : - I : Construction neuve d'école maternelle de 4 classes avec restauration ; - II : Construction neuve d'école maternelle de plus de 4 classes avec restauration ; - III: Opération de déconstruction démolition de bâtiments ; - (se référer à l'article 6.2 du présent RAC quant à la présentation des références) ; \*Qualité des références architecturales générales mises en évidence dans le book de l'architecte (de moins de 5 années) ; \*Qualité des références générales des autres membres du groupement (BET et économiste) ; Pour la capacité financière, il est précisé que le chiffre d'affaires annuel de l'architecte mandataire devra être d'un montant égal ou supérieur à 150kEurosht de manière à garantir le pouvoir adjudicateur de sa capacité à faire. Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

##### **Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 2

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkoren för projekttävlingssystemet:

Juryns beslut är bindande för köparen: nej

Ett eventuellt tjänstekontrakt efter projekttävlingen kommer att tilldelas en av vinnarna i projekttävlingen

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris, Préfecture de la Région Île de France, Préfecture de Paris

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Versailles

Information om tidsfrist för prövning: Les informations relatives aux délais de recours sont indiquées à l'article 8.2 du règlement d'appel à candidature (RAC)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Versailles

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Commune de Brunoy

Registreringsnummer: 21910114400018

Postadress: Place de la Mairie BP 83

Ort: Brunoy cedex

Postnummer: 91805

Del av land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Département de la Commande Publique

E-postadress: [commandepublique@mairie-brunoy.fr](mailto:commandepublique@mairie-brunoy.fr)

Tfn: 0169398935

Köparprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

##### Den här organisationens roller:

Upphandlare

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Versailles

Registreringsnummer: 17780005900012

Postadress: 56 avenue de Saint-Cloud

Ort: Versailles Cedex

Postnummer: 78011

Del av land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrike

Webbadress: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

##### Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

#### 8.1. **ORG-0003**

Officiellt namn: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris, Préfecture de la Région Île de France, Préfecture de Paris

Registreringsnummer: 17750151700011

Postadress: 5 Rue Leblanc

Ort: Paris cedex 15

Postnummer: 75015

Del av land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrike

**Den här organisationens roller:**

Medlingsorganisation

### Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: c145fc4a-cc89-4714-9b06-85c1aabc6b03 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling

Meddelandets undertyp: 23

Avsändningsdatum för meddelandet: 28/01/2025 16:48:46 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 66347-2025

EUT S-nummer: 21/2025

Publiceringsdatum: 30/01/2025