

668612-2026 - Konkurrenssättning

Finland – Omlokalisering – Muuttopalvelujen hankinta

OJ S 188/2026 29/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Espoon kaupunki

E-postadress: hankinta@espoo.fi

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia

E-postadress: hankinta@espoo.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Espoo Catering

E-postadress: hankinta@espoo.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Muuttopalvelujen hankinta

Beskrivning: Espoon kaupunki, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia ja Espoo Catering Oy (kukin erikseen myöhemmin myös Tilaja) pyytävät tarjouksia Muuttopalvelujen hankintaan. Hankinnan kohteena ovat muuttopalvelut Tilajan toimipisteiden muuttotarpeisiin. Hankinta sisältää myös kalusteasennusta sekä satunnaisia pientavarakuljetuksia. Tilaja valitsee kilpailutuksen perusteella yhden (1) toimittajan ja kaksi (2) varatoimittajaa. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on 4 640 000 euroa. Kokonaisarvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupungin osuus 4 400 000 € Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian osuus 200 000 € Espoo Catering Oy:n osuus 40 000 €

Förfarandets identifierare: 1da09926-566a-4387-8016-6b7533fdcf23

Intern identifierare: 736/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Rinnakkaisten tarjousten tekeminen on kielletty. Mikäli tarjoaja jättää rinnakkaisia tarjouksia, huomioidaan niistä vain viimeisin tarjous. Mikäli tarjouskilpailussa saadaan vain yksi hyväksyttävä tarjous, hankintayksikkö arvioi hankinnan

toteuttamisen edellytykset. Hankintayksikkö voi keskeyttää kilpailutuksen ja kilpailuttaa uudelleen, ellei hankinnan toteuttamiselle yhdellä tarjouksella ole hankintalain mukaista perustetta.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98392000 Omlokalisering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankinnan valmistelu Hankintayksikkö on valmistellut hankintaa arvioimalla markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja kilpailuolosuhteita sekä hankinnan toteuttamistapoja. Markkinakartoitusilmoitus on julkaistu HILMA:ssa 16.4.2026.

Markkinakartoituksessa on kuultu alan toimijoiden kommentteja kirjallisesti.

Markkinakartoituksessa on muun muassa arvioitu hankinnan jakamista osiin sekä eri toteutusmalleja. Markkinakartoitus on toteutettu siten, ettei yksittäistä toimittajaa ole suosittu ja kartoituksessa on toimittu tasapuolisesti ja avoimesti. Markkinakartoitukseen osallistui yhteensä neljä (4) muuttopalveluja tarjoavaa toimijaa. Kartoituksen keskeisenä havaintona oli, että hankintaa ei ole tarkoituksenmukaista jakaa osiin vaan alalla on useampi Tilaajan tarpeisiin riittävän kapasiteetin omaava toimija. Markkinakartoituksen perusteella hankinta on toteutettavissa yhden (1) toimittajan sopimuksena. Kartoituksessa tehtiin lisäksi havaintoja liittyen mm. vähäpäästöisen ajoneuvokaluston käyttöön ja muihin hankinnan vähimmäisvaatimuksiin sekä muuttopalvelujen hinnoitteluun sisältyviin elementteihin. Kartoituksessa saatuja havaintoja on hyödynnetty hankinnan kohteen, sopimusehtojen ja tarjousten vertailuperusteiden määrittelyssä sekä soveltuvuusvaatimusten asettamisessa. Hankinnan valmistelussa on huomioitu hankintalain 65 §:n mukaiset markkinakartoitusta koskevat periaatteet ja hankintayksikkö katsoo valmistelun tukevan kilpailun toteutumista. Hankinnan jakaminen osiin Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan jakamista osiin. Hankintaa ei ole jaettu osiin hankintakokonaisuuden hallittavuuden sekä sopimuskauden aikaisen tilaus- ja palveluprosessin sujuvuuden vuoksi. Lisäksi muuttopalvelun eri osat liittyvät kiinteästi toisiinsa ja muodostavat yhtenäisen toiminnallisen kokonaisuuden. Yhden toimittajan kokonaisvastuu selkeyttää myös vastuiden kohdentumista ja tukee palvelun tietoturvallista toteutusta. Hankintayksikkö katsoo, että jakamatta jättäminen on hankinnan luonne, toteutustapa ja tarkoituksenmukainen toteutus huomioon ottaen perusteltua.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Muuttopalvelujen hankinta

Beskrivning: Espoon kaupunki, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia ja Espoo Catering Oy (kukin erikseen myöhemmin myös Tilaaja) pyytävät tarjouksia Muuttopalvelujen hankintaan. Hankinnan kohteena ovat muuttopalvelut Tilaajan toimipisteiden muuttotarpeisiin. Hankinta sisältää myös kalusteasennusta sekä satunnaisia pientavarakuljetuksia. Tilaaja

valitsee kilpailutuksen perusteella yhden (1) toimittajan ja kaksi (2) varatoimittajaa. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on 4 640 000 euroa. Kokonaisarvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupungin osuus 4 400 000 € Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian osuus 200 000 € Espoo Catering Oy:n osuus 40 000 €

Intern identifierare: 736/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98392000 Omlokalisering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/12/2026

Varaktighet – annat: Obegränsat

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Hankinnan valmistelu Hankintayksikkö on valmistellut hankintaa arvioimalla markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja kilpailuolosuhteita sekä hankinnan toteuttamistapoja. Markkinakartoitusilmoitus on julkaistu HILMA:ssa 16.4.2026.

Markkinakartoituksessa on kuultu alan toimijoiden kommentteja kirjallisesti.

Markkinakartoituksessa on muun muassa arvioitu hankinnan jakamista osiin sekä eri toteutusmalleja. Markkinakartoitus on toteutettu siten, ettei yksittäistä toimittajaa ole suosittu ja kartoituksessa on toimittu tasapuolisesti ja avoimesti. Markkinakartoitukseen osallistui yhteensä neljä (4) muuttopalveluja tarjoavaa toimijaa. Kartoituksen keskeisenä havaintona oli, että hankintaa ei ole tarkoituksenmukaista jakaa osiin vaan alalla on useampi Tilaajan tarpeisiin riittävän kapasiteetin omaava toimija. Markkinakartoituksen perusteella hankinta on toteutettavissa yhden (1) toimittajan sopimuksena. Kartoituksessa tehtiin lisäksi havaintoja liittyen mm. vähäpäästöisen ajoneuvokaluston käyttöön ja muihin hankinnan vähimmäisvaatimuksiin sekä muuttopalvelujen hinnoitteluun sisältyviin elementteihin.

Kartoituksessa saatuja havaintoja on hyödynnetty hankinnan kohteen, sopimusehtojen ja tarjousten vertailuperusteiden määrittelyssä sekä soveltuvuusvaatimusten asettamisessa.

Hankinnan valmistelussa on huomioitu hankintalain 65 §:n mukaiset markkinakartoitusta koskevat periaatteet ja hankintayksikkö katsoo valmistelun tukevan kilpailun toteutumista.

Hankinnan jakaminen osiin Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan jakamista osiin. Hankintaa ei ole jaettu osiin hankintakokonaisuuden hallittavuuden sekä sopimuskauden aikaisen tilaus- ja palveluprosessin sujuvuuden vuoksi. Lisäksi muuttopalvelun eri osat liittyvät kiinteästi toisiinsa ja muodostavat yhtenäisen toiminnallisen kokonaisuuden. Yhden toimittajan kokonaisvastuu selkeyttää myös vastuiden kohdentumista ja tukee palvelun tietoturvallista toteutusta. Hankintayksikkö katsoo, että jakamatta jättäminen on hankinnan luonne, toteutustapa ja tarkoituksenmukainen toteutus huomioon ottaen perusteltua.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Vertailuhintana on kokonaishinta. Tarjouksen kokonaishinta on tarjouspyynnön Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa arvioitujen hankintamäärien ja tarjottujen yksikköhintojen tulojen summa. Vertailupisteiden laskeminen Hinta Kokonaishinta, enintään 70 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 70 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 70 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 70$ vertailupistettä.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Kokonaislaatu, enintään 30 vertailupistettä. Tarjouksen laatupisteet muodostuvat Hankinnan kohteen kriteereissä ilmoitettujen kriteerien (toimintasuunnitelma ja laatujärjestelmä) perusteella ja laatupisteiden maksimimäärä on 30 pistettä.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=614622&tpk=2b894a44-923f-438a-9c81-06f0c540f242>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=614622&tpk=2b894a44-923f-438a-9c81-06f0c540f242>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 8 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/11/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Espoon kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Espoon kaupunki

Registreringsnummer: 0101263-6

Postadress: PL 640

Ort: ESPOON KAUPUNKI

Postnummer: 02070

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Hankintakeskus

E-postadress: hankinta@espoo.fi

Tfn: +358 981621

Webbadress: <http://www.espoo.fi/hankinnat>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia

Registreringsnummer: 0502454-6

Ort: Espoo

Postnummer: 02070

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland
Kontaktpunkt: Hankintakeskus
E-postadress: hankinta@espoo.fi
Tfn: +358 981621
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Espoo Catering
Registreringsnummer: 2716134-9
Ort: ESPOON KAUPUNKI
Postnummer: 02070
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Hankintakeskus
E-postadress: hankinta@espoo.fi
Tfn: +358 981621
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9d397520-2271-449f-b924-f9149e55a913 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 28/09/2026 10:44:10 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 28/09/2026 10:44:11 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 668612-2026
EUT S-nummer: 188/2026
Publiceringsdatum: 29/09/2026