67550-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Anläggningsarbete – Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1 /Ruwbouw en Afwerking
OJ S 20/2026 29/01/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stad Waregem
E-postadress: christelle.devos@waregem.be
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Beskrivning: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Förfarandets identifierare: be6f51c9-f0ba-40f2-ae66-e5a616d8e455
Intern identifierare: PPP08U-3687/6042/2025/035
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Beskrivning: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Intern identifierare: 2025/035_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete
Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete
Optioner:
Beskrivning av alternativen: Vereiste opties (Volgende opties zijn opgenomen in het dossier : o 28.41. Vloeren – houten roostering met multiplex beplating o 56.15.10. Vast binnenmeubilair – kastenwand + aanrecht kleuter/type 5 o 27.32 kolommen – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem o 27.12 balken – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem - Schilderwerk betonmetselwerk klassen o 80.41. Binnenschilderwerken op metselwerk – acrylaatsipersie)

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Guido Gezellestraat 20
Ort: Waregem
Postnummer: 8790
Del av land (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien
Kompletterande information: Stedelijke basisschool - Guido Gezelle

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 445 Dagar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring
Beskrivning av urvalskriterium: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid
Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico’s en burgerlijke aansprakelijkheid.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten
Beskrivning av urvalskriterium: Referenties Minimumeisen: De inschrijver zal zijn technische en beroepsbekwaamheid staven door het afleveren van minimaal drie referenties in de sector openbare gebouwen (of gelijkwaardig).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Uittreksel strafregister Minimumeisen: Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver (natuurlijke of rechtspersoon), van alle partners van de combinatie zonder rechtspersoonlijkheid, dat maximaal 6 maanden oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Attest sociale zekerheid Minimumeisen: Indien hij personeel tewerkstelt dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: Attest fiscale verplichtingen Minimumeisen: Indien hij niet in België gevestigd is: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3687/8U/2025

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.publicprocurement.be
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Beskrivning av den finansiella garantin: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)
Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Plats: Dienst gebouwen, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: WE-S Architecten bvba
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Organisation som mottar anbudsansökningar: Stad Waregem

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stad Waregem
Registreringsnummer: BE 0207 433 708
Postadress: Gemeenteplein 2
Ort: Waregem
Postnummer: 8790
Del av land (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien
Kontaktpunkt: Christelle Devos
E-postadress: christelle.devos@waregem.be
Tfn: +32 56621285
Fax: +32 56621279
Webbadress: http://www.waregem.be/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: WE-S Architecten bvba
Registreringsnummer: BE 0693666794
Postadress: Edmond Blockstraat 9
Ort: Ledeberg
Postnummer: 9050
Del av land (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien
E-postadress: edward@we-s.be
Tfn: +32 92798976
Webbadress: http://www.we-s.be/
Den här organisationens roller:
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Wetenschapsstraat 33
Ort: Brussel
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@raadvanstate.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: http://www.raadvst-consetat.be/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51
Den här organisationens roller:
Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0005
Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00
Den här organisationens roller:
TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras: a33924d1-e98f-4bd1-9c86-20c6291ce18f-01
Huvudskälet till ändringen: Information uppdaterad

Beskrivning: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 27/01/26. Er werd een aangevulde vragen- en antwoordenlijst toegevoegd (GuidoGezelle_P1_vragen aanbestedingsfase_260126.pdf).

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 705f3370-9d9d-4132-aa07-885bf0cdc92c - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 67550-2026
EUT S-nummer: 20/2026
Publiceringsdatum: 29/01/2026