

# 684484-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Byggnadsinstallationsarbeten – Lüftungsarbeiten

OJ S 192/2026 05/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

## 1. Upphandlare

---

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Dettelbach

E-postadress: [hochbau@dettelbach.de](mailto:hochbau@dettelbach.de)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

## 2. Förfarande

---

### 2.1. Förfarande

Titel: Lüftungsarbeiten

Beskrivning: Im Zuge der Maßnahmen zur Stärkung und Belebung der Altstadt wird die bauliche und funktionale Reaktivierung zweier bedeutender Gebäude - dem denkmalgeschützten Markthaus sowie dem angrenzenden Bachhaus - angestrebt. Ziel ist die Schaffung eines multifunktionalen Zentrums mit hoher Aufenthaltsqualität für Einheimische und Besucher.

Förfarandets identifierare: 4f6644aa-d3d6-4304-974d-1f366b1e748e

Intern identifierare: LV 074

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

#### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Dettelbach

Postnummer: 97337

Del av land (NUTS): Kitzingen (DE268)

Land: Tyskland

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lüftungsarbeiten

Beskrivning: Im Zuge der Maßnahmen zur Stärkung und Belebung der Altstadt wird die bauliche und funktionale Reaktivierung zweier bedeutender Gebäude - dem denkmalgeschützten Markthaus sowie dem angrenzenden Bachhaus - angestrebt. Ziel ist die Schaffung eines multifunktionalen Zentrums mit hoher Aufenthaltsqualität für Einheimische und Besucher.

Intern identifierare: 074

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45330000 Römmakeriarbeten

#### 5.1.2. Leveransplats

Ort: Dettelbach

Postnummer: 97337

Del av land (NUTS): Kitzingen (DE268)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2028

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link - Umsatz des Unternehmens inden letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603)

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Der Nachweis über die Eignung des Bieters hat mit geeigneten Referenzen (nicht älter als 3 Jahre) vergleichbarer abgeschlossener Bauten und Aufgabenstellungen mit detaillierter Benennung der Referenzgeber zu erfolgen. Weitereschriftliche Unterlagen des qualifizierten Nachweises in Schriftform hat der Bieter auf Verlangen vorzulegen.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Die geeignete Qualifikation des hier einzusetzenden Personals ist nachweislich zu benennen, um eine behutsame, schonende Vorgehensweise im Voraus sicher zu stellen. Die fachliche Ausbildung ist entsprechend nachzuweisen. Erforderlich sind besondere Fachkenntnisse in der Sanierung von Bestandsgebäuden.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Der Auftragnehmer hat sicherzustellen, dass der eingesetzte Bauleiter zwingend deutschsprachig ist und eine reibungslose Kommunikation in deutscher Sprache gewährleistet.

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Angabe, welche Teile des Auftrags als Unteraufträge vergeben werden.

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Lärmintensive Arbeiten sind mit schallgedämmten Geräten auszuführen.

Kriterium: Techniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Erklärung, dass die für die Ausführung erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Angabe zu Insolvenzverfahrenund Liquidation.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Angaben zur Zahlung vonSteuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung.

Kriterium: Försörjningssäkerhet

Beskrivning av urvalskriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330603) - - Angabe zur Mitgliedschaft beider Berufsgenossenschaft.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

Beskrivning: Zuschlagskriterium ist der Preis

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=330603](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=330603)

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

De språk som kan användas i anbudn eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 38 Dagar

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Unterlagen gemäß § 16a VOB/A (EU)

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 03/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Dettelbach

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Medlingsorganisation: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Prövningsorganisation: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som behandlar anbud: Stadt Dettelbach

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Stadt Dettelbach

Registreringsnummer: 0967511700032

Avdelning: Sachgebiet Hochbau

Postadress: Luitpold-Baumann-Str. 1

Ort: Dettelbach

Postnummer: 97337

Del av land (NUTS): Kitzingen (DE268)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Abteilung Hochbau

E-postadress: [hochbau@dettelbach.de](mailto:hochbau@dettelbach.de)

Tfn: +49 9324304300

Fax: +49 9324304117

Webbadress: <http://www.dettelbach.de>

Köparprofil: <https://www.dettelbach.de>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som behandlar anbud

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Registreringsnummer: DE811335517

Postadress: Postfach 606, 91511 Ansbach

Ort: Ansbach

Postnummer: 91511

Del av land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Tyskland

E-postadress: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Tfn: +49981531277

Fax: +49981531837

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 1ea4597d-4eb2-4b90-ae08-b8bd0beb8658 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 684484-2026

EUT S-nummer: 192/2026

Publiceringsdatum: 05/10/2026