

685911-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis – Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

OJ S 193/2026 06/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Académie des sciences

E-postadress: julie.ochrymczuk@academie-sciences.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

Beskrivning: Le marché a pour objet la désignation d'un administrateur de biens chargé de la gestion des biens immobiliers de l'Académie des sciences. Il porte sur la gestion locative et administrative, comptable et financière et technique des biens confiés, ainsi que sur le suivi des travaux, et emporte mandat de gestion dans la limite des pouvoirs définis par les pièces contractuelles.

Förfarandets identifierare: fc67cd9b-7ee4-4e85-a27e-7b1dde420a06

Intern identifierare: MS26-05

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Les prestations, objet du présent marché, sont réservées à une profession réglementée par la loi n°70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et fonds de commerce et par le décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis

2.1.2. Leveransplats

Ort: Principalement Paris et la région parisienne

Del av land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 500 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Det här förfarandet kommer att utlysas på nytt

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

Beskrivning: Le marché a pour objet la désignation d'un administrateur de biens chargé de la gestion des biens immobiliers de l'Académie des sciences. Il porte sur la gestion locative et administrative, comptable et financière et technique des biens confiés, ainsi que sur le suivi des travaux, et emporte mandat de gestion dans la limite des pouvoirs définis par les pièces contractuelles.

Intern identifierare: MS26-05

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktsbasis

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Marché de deux (2) ans, reconductible tacitement par périodes successives de douze (12) mois.

5.1.2. Leveransplats

Ort: principalement Paris et la région parisienne

Del av land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Varaktighet: 4 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 500 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:
Les offres sont appréciées au regard des critères suivants, présentés par ordre décroissant de pondération : valeur technique de l'offre, prix apprécié au regard des taux de rémunération proposés et performance environnementale. Le détail des critères, sous-critères et les pondérations figure dans le règlement de la consultation (RC).

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 28/10/2026 19:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3079109&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Les conditions d'exécution du marché sont définies dans le CCAP et le CCTP du marché. Le marché comporte notamment des conditions d'exécution à caractère environnemental et social.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Paris

Information om tidsfrist för prövning: Référé précontractuel : recours pouvant être exercé avant la signature du marché, dans les conditions prévues aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.

551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative. Référé contractuel : recours pouvant être exercé après la signature du marché, dans les conditions prévues aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Académie des sciences

Registreringsnummer: 13002315300013

Postadress: 23 quai de Conti
Ort: PARIS
Postnummer: 75006
Del av land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Pole juridique
E-postadress: julie.ochrymczuk@academie-sciences.fr
Tfn: 0144414579
Webbadress: <https://www.academie-sciences.fr/>
Köparprofil: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal administratif de Paris
Registreringsnummer: 17750005500013
Postadress: 7 RUE DE JOUY
Ort: PARIS
Postnummer: 75004
Del av land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Greffe
E-postadress: greffe.ta-paris@juradm.fr
Tfn: 01 44 59 44 00
Webbadress: <https://paris.tribunal-administratif.fr/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0ecd4cfd-1581-4822-a7ef-200f8edbb8f9 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 02/10/2026 20:13:54 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 685911-2026
EUT S-nummer: 193/2026
Publiceringsdatum: 06/10/2026