

687850-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Teknisk byggnadsinspektion – PRESTATIONS DE CONTRÔLE TECHNIQUE CONSTRUCTION ET D'AVIS TECHNIQUES ASSOCIÉES POUR LES OPÉRATIONS CONDUITES PAR LA DIRECTION DES BÂTIMENTS DU DÉPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE

OJ S 193/2026 06/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

E-postadress: db-saf-marches@valdemarne.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: PRESTATIONS DE CONTRÔLE TECHNIQUE CONSTRUCTION ET D'AVIS TECHNIQUES ASSOCIÉES POUR LES OPÉRATIONS CONDUITES PAR LA DIRECTION DES BÂTIMENTS DU DÉPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE

Beskrivning: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestations de contrôle technique construction et d'avis techniques associés pour les opérations conduites par la Direction des bâtiments.

Förfarandets identifierare: 6117816e-fc78-4c01-b9ff-d5b708b6ba2a

Intern identifierare: DBD-2026-629

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71631300 Teknisk byggnadsinspektion

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les bâtiments départementaux concernés sont : Les bâtiments administratifs, bureaux à destination des agents départementaux, Les bâtiments de la Direction de la voirie et des mobilités , Les bâtiments à destinations diverses, Les bâtiments des parcs, Les bâtiments de la Direction de l'assainissement et de la qualité des milieux aquatiques, La Maison des Syndicats, La Cité des Métiers. Les crèches, Les foyers de l'enfance, dont foyers de la Nièvre et de l'Hérault. Les centres de placement familial Les centres de PMI, Les bâtiments culturels, Les villages vacances, Les bâtiments des EDS (Espace Départemental des Solidarités), Les collèges, Les CIO, Les équipements et logements de fonction associés aux bâtiments listés ci-dessus.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 600 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Det här förfarandet kommer att utlysas på nytt

Kompletterande information: Langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis : français. Langue dans laquelle les offres sont rédigées : français.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Articles L. 2124-2, R. 2124-2-1, R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique - L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Secteur Centre + secteur PACT + sites hors Val-de-Marne

Beskrivning: Les prestations sont des prestations de contrôle technique construction et d'avis techniques associés pour les opérations conduites par la Direction des bâtiments dans les bâtiments et sites accueillant les services départementaux, ou dont le département est propriétaire. Les bâtiments concernés sont les bâtiments se situant dans les secteurs Centre, PACT et les sites hors Val-de-Marne

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71631300 Teknisk byggnadsinspektion

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Lieux d'exécution complémentaires : - Le village vacances Jean Franco situé à AIME-LA-PLAGNE (Savoie) - Le village vacances Guébriant situé à PASSY (Haute-Savoie) - Les propriétés départementales de l'Hérault : Foyer De Saintignon à St Mathieu de Trévières (34 270) , le Centre de Placement Familial à Montpellier (34 000) et le Foyer de la Nièvre à Nevers (58 000) .

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 05/06/2027

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 800 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Un nouvel avis d'appel public à la concurrence relatif au même objet est susceptible d'être publié au cours du 1er trimestre 2030.

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire mixte (à bons de commande et marchés subséquents) avec un montant minimum et un montant maximum, passé en application des articles L. 2125-1 1, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Montant mini annuel: 10 000 euros HT, montant maxi annuel: 500 000 euros HT. Conformément aux articles R2162-7 à R2162-12 du Code de la commande publique, l'acheteur pourra décider de lancer un marché subséquent au présent accord-cadre pour des opérations dont le montant estimé du coût des travaux est supérieur ou égal à 10 000 000,00 Euros HT ou lorsque la nature de l'opération impose une adaptation spécifique des moyens, des délais, du calendrier d'intervention ou des livrables. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. Cet accord-cadre prendra effet à compter du 05 juin 2027 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure et jusqu'au 31 décembre 2027. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimums et maximums seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. Cependant, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, le marché est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Il est reconductible au 1er janvier de chaque année par tacite reconduction pour une durée d'un an. La durée totale de l'accord-cadre ne peut excéder 4 ans à compter de sa date de notification. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Le nombre de participants correspond à un accord cadre mono attributaire.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique jugée au regard des renseignements fournis dans le cadre du mémoire technique et éléments le composant

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix des prestations jugée au regard du DQE

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Mesures environnementales jugées au regard des renseignements fournis dans le cadre du mémoire environnemental

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946617&orgAcronyme=a8z>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Profil acheteur du pouvoir adjudicateur (Maximilien)

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946617&orgAcronyme=a8z>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946617&orgAcronyme=a8z>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 19/11/2026

Kompletterande information: L'information est donnée à titre indicatif. La séance n'est pas publique.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Monnaie utilisée : l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R. 2191-1 à R. 2193-22 du code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont

révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Melun

Information om tidsfrist för prövning: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Melun

Organisation som mottar anbudsansökningar: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Organisation som behandlar anbud: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0009

Titel: Secteur Est et Secteur Ouest

Beskrivning: Les prestations sont des prestations de contrôle technique construction et d'avis techniques associés pour les opérations conduites par la Direction des bâtiments dans les bâtiments et sites accueillant les services départementaux, ou dont le département est propriétaire. Les bâtiments concernés sont les bâtiments se situant dans les secteurs Est et Ouest

Intern identifierare: LOT-0002

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71631300 Teknisk byggnadsinspektion

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 05/06/2027

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 800 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Un nouvel avis d'appel public à la concurrence relatif au même objet est susceptible d'être publié au cours du 1er trimestre 2030.

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire mixte (à bons de commande et marchés subséquents) avec un montant minimum et un montant maximum, passé en application des articles L. 2125-1 1, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Montant mini annuel: 10 000 euros HT, montant maxi annuel: 500 000 euros HT. Conformément aux articles R2162-7 à R2162-12 du Code de la commande publique, l'acheteur pourra décider de lancer un marché subséquent au présent accord-cadre pour des opérations dont le montant estimé du coût des travaux est supérieur ou égal à 10 000 000,00 Euros HT ou lorsque la nature de l'opération impose une adaptation spécifique des moyens, des délais, du calendrier d'intervention ou des livrables. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. Cet accord-cadre prendra effet à compter du 05 juin 2027 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure et jusqu'au 31 décembre 2027. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimums et maximums seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. Cependant, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, le marché est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Il est reconductible au 1er janvier de chaque année par tacite reconduction pour une durée d'un an. La durée totale de l'accord-cadre ne peut excéder 4 ans à compter de sa date de notification. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Le nombre de participants correspond à un accord cadre mono attributaire.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique jugée au regard des renseignements fournis dans le cadre du mémoire technique et éléments le composant

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix des prestations jugée au regard du DQE

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Mesures environnementales en lien avec la réalisation des prestations jugées au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946617&orgAcronyme=a8z>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Profil acheteur du pouvoir adjudicateur (Maximilien)

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946617&orgAcronyme=a8z>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946617&orgAcronyme=a8z>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 19/11/2026

Kompletterande information: L'information est donnée à titre indicatif. La séance n'est pas publique.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Monnaie utilisée : l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R. 2191-1 à R. 2193-22 du code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont

révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Melun

Information om tidsfrist för prövning: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr>. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Melun

Organisation som mottar anbudsansökningar: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Organisation som behandlar anbud: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: DÉPARTEMENT DU VAL DE MARNE

Registreringsnummer: 22940028800010

Avdelning: Direction des bâtiments

Postadress: Hôtel du département 21-29 avenue du Général de Gaulle

Ort: Créteil Cedex

Postnummer: 94054

Del av land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Monsieur le Président du Département du Val-de-Marne

E-postadress: db-saf-marches@valdemarne.fr

Tfn: 3994

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. **ORG-0002**

Officiellt namn: Tribunal administratif de Melun

Registreringsnummer: 17770704900017

Postadress: 43 rue du Général de Gaulle - case postale 8630

Ort: Melun cedex

Postnummer: 77008

Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-melun@juradm.fr

Tfn: +33 160566630

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b409415f-a0b3-47ee-84f2-9e285cc34187 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/10/2026 17:17:59 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 687850-2026

EUT S-nummer: 193/2026

Publiceringsdatum: 06/10/2026