

688170-2023 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnation av bostäder – KV Hajen - Nyproduktion av bostäder

OJ S 218/2023 13/11/2023

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Eksjöbostäder Aktiebolag

E-postadress: camilla.petersson1@eksjo.se

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: KV Hajen - Nyproduktion av bostäder

Beskrivning: Upphandlingen omfattar nyproduktion av permanenta bostäder i form av 18 st rad och/eller kedjehus. Projektet omfattar fullt färdigt område med utemiljö, gemensamhetsanläggning och anslutningar etc.

Förfarandets identifierare: 09cb13c1-8676-49cc-b126-c710d7405323

Intern identifierare: 23/106

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211300 Byggnation av bostäder

Ytterligare klassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten, 45210000 Byggnadsanläggning

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Enligt 13 kap 3§ LOU

Konkurs: Enligt 13 kap 3§ LOU

Korruption: Enligt 13 kap 1§ LOU

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Enligt 13 kap 3§ LOU

Deltagande i en kriminell organisation: Enligt 13 kap 1§ LOU

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen: Enligt 13 kap 3§ LOU

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Enligt 13 kap 3§ LOU

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Enligt 13 kap 1§ LOU

Bedrägerier: Enligt 13 kap 1§ LOU
Barnarbete och andra former av människohandel: Enligt 13 kap 1§ LOU
Insolvens: Enligt 13 kap 3§ LOU
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Enligt 13 kap 3§ LOU
Tvångsförvaltning: Enligt 13 kap 3§ LOU
Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Enligt 13 kap 3§ LOU
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Enligt 13 kap 3§ LOU
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Enligt 13 kap 3§ LOU
Allvarliga fel i yrkesutövningen: Enligt 13 kap 3§ LOU
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Enligt 13 kap 3§ LOU
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Enligt 13 kap 3§ LOU
Betaling av socialförsäkringsavgifter: Enligt 13 kap 2§ LOU
Avbruten näringsverksamhet: Enligt 13 kap 3§ LOU
Betaling av skatter: Enligt 13 kap 2§ LOU
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Enligt 13 kap 1§ LOU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Generell del

Beskrivning: Upphandlingen omfattar nyproduktion av permanenta bostäder i form av 18 st rad och/eller kedjehus. Projektet omfattar fullt färdigt område med utemiljö, gemensamhetsanläggning och anslutningar etc.

Intern identifierare: 23/106

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211300 Byggnation av bostäder

Ytterligare klassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten, 45210000 Byggnadsanläggning

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2024

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Namn: Ekonomisk och finansiell ställning

Beskrivning av urvalskriterium: Se AFB.622

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Namn: Krav på behörighet att utöva yrkesverksamhet

Beskrivning av urvalskriterium: Se AFB.621

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Namn: Krav på teknisk och yrkesmässig kapacitet

Beskrivning av urvalskriterium: Se AFB.

Användning av det här kriteriet: Använda

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 01/12/2023 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=1456>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=1456&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/12/2023 23:59:59 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 91 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/12/2023 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Eksjöbostäder Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564070521

Avdelning: Ekonomi- och upphandlingsavd.

Postadress: Österlånggatan 16
Ort: EKSJÖ
Postnummer: 57580
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Camilla Petersson
E-postadress: camilla.petersson1@eksjo.se
Tfn: 0381-36300
Webbadress: <https://www.eksjo.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 2201
Ort: Jönköping
Postnummer: 550 02
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se
Tfn: 036-15 66 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0000

Den här organisationens roller:

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4cf0a953-f80c-41ef-b94e-8cc2e36e4119 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 09/11/2023 17:03:50 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 09/11/2023 17:04:43 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 688170-2023
EUT S-nummer: 218/2023
Publiceringsdatum: 13/11/2023