

688557-2026 - Konkurrensutsättning

Tjeckien – Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader – Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO
Ostrčilova, PO
OJ S 193/2026 06/10/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
E-postadress: stanislav.blahut@moap.ostrava.cz
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO Ostrčilova, PO
Beskrivning: Tato veřejná zakázka byla rozdělena a část zahrnující objekt trafostanice je zadavatelem zadáván v samostatném zadávacím řízení. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu kuchyně, jídelny a části objektu s učebnami Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO. Na stávající objekt bude nadstaveno podlaží pro provoz druhé výdejny jídla a zázemí výdeje. Současně bude k objektu přistavěn nový komunikační úsek s výtahem a schodištěm spojujícím všechna patra objektu. V celé budově budou nově provedeny veškeré instalace (zejména voda, kanalizace, elektro, slaboproud, vzduchotechnika) a na střeše instalována fotovoltaika. Součástí stavby je i dodávka interiérového vybavení a instalace gastrovybavení. V návaznosti na rekonstrukci objektu budou provedeny přeložky energetických sítí, terénní úpravy a úpravu okolních zpevněných ploch. Účelem stavby je zvýšení kapacity připravovaných a vydávaných jídel v kuchyni a míst v jídelně a zlepšení hygienických a technických parametrů řešených prostor. Po dobu realizace předmětu veřejné zakázky bude výdej obědů (jejichž příprava bude zajištěna externím subjektem) uskutečňován v dočasné výdejně v náhradních prostorech školy. Zadávací řízení probíhá v rámci realizace projektu „Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO - energetické úspory“, který je zadavatelem uskutečňován v rámci 93. výzvy Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027. Registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/25_093/0001653.

Förfarandets identifierare: 716c81ab-1d50-46f7-acd5-ca2b101054d5

Intern identifierare: 02/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45454100 Restaureringsarbeten, 45300000

Byggnadsinstallationsarbeten, 39314000 Utrustning för industrikök, 09330000 Solenergi, 45112000 Grävning och schaktning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Ostrava, objekt školní kuchyně a jídelny včetně venkovního areálu školy, Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, ulice Ostrčilova č.p. 2557/10, pozemky parc. č. 1013/1, 1013/4, 1266/1, 1266/2, katastrální území Moravská Ostrava

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 118 984 072,84 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO Ostrčilova, PO

Beskrivning: Tato veřejná zakázka byla rozdělena a část zahrnující objekt trafostanice je zadavatelem zadáván v samostatném zadávacím řízení. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu kuchyně, jídelny a části objektu s učebnami Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO. Na stávající objekt bude nadstaveno podlaží pro provoz druhé výdejny jídla a zázemí výdeje. Současně bude k objektu přistavěn nový komunikační úsek s výtahem a schodištěm spojujícím všechna patra objektu. V celé budově budou nově provedeny veškeré instalace (zejména voda, kanalizace, elektro, slaboproud, vzduchotechnika) a na střeše instalována fotovoltaika. Součástí stavby je i dodávka interiérového vybavení a instalace gastrovybavení. V návaznosti na rekonstrukci objektu budou provedeny přeložky energetických sítí, terénní úpravy a úpravu okolních zpevněných ploch. Účelem stavby je zvýšení kapacity připravovaných a vydávaných jídel v kuchyni a míst v jídelně a zlepšení hygienických a technických parametrů řešených prostor. Po dobu realizace předmětu veřejné zakázky bude výdej obědů (jejichž příprava bude zajištěna externím subjektem) uskutečňován v dočasné výdejně v náhradních prostorech školy. Zadávací řízení probíhá v rámci realizace projektu „Rekonstrukce kuchyně ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO - energetické úspory“, který je zadavatelem uskutečňován v rámci 93. výzvy Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027. Registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/25_093/0001653.

Intern identifierare: 02/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45454100 Restaureringsarbeten, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 39314000 Utrustning för industrikök, 09330000 Solenergi, 45112000 Grävning och schaktning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Ostrava, objekt školní kuchyně a jídelny včetně venkovního areálu školy, Základní a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, ulice Ostrčilova č.p. 2557/10, pozemky parc. č. 1013/1, 1013/4, 1266/1, 1266/2, katastrální území Moravská Ostrava

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 330 Dagar

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 118 984 072,84 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Realizací dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností stavebních konstrukcí obálky budovy. Součástí předmětu plnění je mj. instalace fotovoltaiiky a modernizaci vnitřního osvětlení, díky kterému dojde ke snížení energetické náročnosti budovy. V rámci projektu budou realizována opatření ke snižování spotřeby vody, a to formou instalace úsporných produktů, zařizovacích předmětů a výtokových armatur. Dodavatel bude povinen při plnění předmětu plnění veřejné zakázky: - postupovat tak, aby zajistil minimalizaci vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky a dosažení maximální možné míry materiálového využití veškerého odpadu vzniklého při plnění veřejné zakázky, - dodržovat podmínky uvedených v kapitole D.26.14 Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace 2021-2027 vycházející z principu významného nepoškození enviromentálních cílů („Do No Significant Harm“, DNSH), vycházejícího z článku č. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088. Stavební činnost nesmí významně poškodit enviromentální cíl vzhledem k nehospodárnosti v použití materiálu nebo v přímém a nepřímém využívání přírodních zdrojů. Zadavatel bude po dodavateli požadovat, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního materiálu či odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady, Metodickým návodem MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem, přičemž zasypávání nelze považovat za způsob využití odpadu ve smyslu přípravy k opětovnému použití nebo recyklace. Při realizaci stavebních prací bude dodavatel povinen zajistit maximální možná opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavební činnosti a demoličních pracích.

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí (dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů). Vůči poddodavatelům bude dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Socialt mål som främjas: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Nejniżší nabídková cena bez DPH

Beskrivning: Nabídky budou hodnoceny seřazením dle jejich cen od nejnižší (ekonomicky nejvýhodnější) po nejvyšší (ekonomicky nejméně výhodnou).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/919761>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/919761>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: V souladu s § 41 zákona požaduje zadavatel poskytnutí jistoty ve výši 500.000,- Kč. Jistota bude poskytnuta ve lhůtě pro podání nabídek formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky, nebo formou pojištění záruky. Bližší informace v zadávací dokumentaci.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Registreringsnummer: 00845451

Postadress: náměstí Dr. E. Beneše 555/6

Ort: Ostrava

Postnummer: 729 29

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

Kontaktpunkt: Ing. Stanislav Blahut

E-postadress: stanislav.blahut@moap.ostrava.cz

Tfn: +420 599442954

Webbadress: <https://moap.ostrava.cz/cs>

Köparprofil: <https://www.tenderarena.cz/profily/moap>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ort: Brno

Postnummer: 60200

Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjeckien

E-postadress: posta@uohs.cz

Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7b33f736-57c9-4bea-83e8-26f598379609 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/10/2026 14:54:27 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 688557-2026

EUT S-nummer: 193/2026

Publiceringsdatum: 06/10/2026

