

688844-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktsbasis – Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

OJ S 193/2026 06/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ALTEMED

E-postadress: service_marches@acmhabitat.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

Beskrivning: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT

Förfarandets identifierare: c3a37032-32af-4cd6-8282-9dcb6cf35a07

Intern identifierare: S26.31

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktsbasis

Ytterligare klassificering (cpv): 70110000 Exploatering av fastigheter, 70123000 Försäljning av fastigheter, 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktsbasis

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 750 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

Beskrivning: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT

Intern identifierare: S-PF-1882790

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktbasis

Ytterligare klassificering (cpv): 70110000 Exploatering av fastigheter, 70123000 Försäljning av fastigheter, 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

Ort: Montpellier

Postnummer: 34070

Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/01/2027

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 750 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique (note méthodologique)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 90

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur environnementale (note environnementale)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Valeur Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1882790>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1882790>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 10

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Montpellier

Information om tidsfrist för prövning: Cf : Ci-dessus le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ALTEMED

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes
Registreringsnummer: E5CD3169-E40D-1B0A-9E3F40083C8DE3C2
Ort: Seyssinet-Pariset
Postnummer: 38170
Del av land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrike
E-postadress: publications-joue@aws-france.com
Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: ALTEMED
Registreringsnummer: 82046
Postadress: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
Ort: Montpellier
Postnummer: 34070
Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: GRAIL Cédric
E-postadress: service_marches@acmhabitat.fr
Tfn: 0467136300
Webbadress: <https://altemed.fr/>
Köparprofil: <http://www.marches-publics.info>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: ALTEMED
Registreringsnummer: E5CD3189-EFC3-04B6-B3741D218B564761
Postadress: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
Ort: Montpellier
Postnummer: 34070
Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrike
E-postadress: service_marches@altemed.fr
Tfn: 0467136300

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Montpellier
Registreringsnummer: E5CD319A-E2CA-9557-4A59F9307B56F4E8
Postadress: 6, rue Pitot
Ort: Montpellier
Postnummer: 34063
Del av land (NUTS): Hérault (FRJ13)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Tfn: 0467548100
Fax: 0467547410

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a775d435-65ee-4f43-8356-d9686eb5dd84 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/10/2026 18:10:08 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 688844-2026

EUT S-nummer: 193/2026

Publiceringsdatum: 06/10/2026