

693292-2026 - Resultat

Polen – Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten – Kędzierzyn-Koźle NI - świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, KĘDZIERZYN-KOŹLE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7”.

OJ S 195/2026 08/10/2026

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SIM Opolskie Południe Sp. z o.o.

E-postadress: biuro@sim.opolskie-poludnie.pl

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Kędzierzyn-Koźle NI - świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, KĘDZIERZYN-KOŹLE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7”.

Beskrivning: Predmetem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z zadaniem „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, KĘDZIERZYN-KOŹLE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7”. Inwestycja obejmuje budowę budynku oraz niezbędną infrastrukturę techniczną, w tym przyłącza, drogę dojazdową, małą architekturę oraz inne elementy zagospodarowania terenu zgodnie z dokumentacją i specyfikacją.

Förfarandets identifierare: 554b6ebb-9c5d-4940-9aaf-1b2213bd663f

Föregående meddelande: 406471-2026

Intern identifierare: 8/NI/Kędzierzyn-Koźle

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: 1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust 1 Pzp (tj. tzw. Procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 2. Wobec powyższego, Wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie JEDZ – Jednolity Europejski Dokument Zamówienia. Badanie i ocena złożonego oświadczenia będzie dotyczyła tylko Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert. 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 składa każdy z Wykonawców. JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert oraz stanowi dowód tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, wskazane w

niniejszym ogłoszeniu oraz SWZ. 4. JEDZ sporządza odrębnie: a) Wykonawca/każdy spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, b) Podmiot trzeci na potencjał którego powołuje się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia Wykonawcy, Podmiotu trzeciego, oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub odpowiednio warunek udziału w postępowaniu jest spełniony poprzez powołanie się na potencjał Podmiotu trzeciego. 5. Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV JEDZ i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV JEDZ (kryteria kwalifikacji). 6. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 1)-7) rozporządzenia MRPiT z dnia 23.12.2020 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu. 7. Dla przedmiotowego postępowania Zamawiający nie przeprowadził wstępnych konsultacji rynkowych.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71248000 Projektövervakning och dokumentation

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

Kompletterande information: Nadzór nad robotą budowlaną - KĘDZIERZYN-KOŻŁE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1. Komunikacja w postępowaniu odbywa się przy użyciu Platformy <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4e5aefaa-b8ee-49f1-8842-ecbbf8568563> 2. Wymagania techniczne: Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. Szczegółowy sposób przygotowania oferty znajduje się na stronie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny>. 3. Dokumentacja postępowania dostępna jest na platformie. Dodatkowe informacje zawiera SWZ Rozdz. VII. 4. Dodatkowe informacje o terminie realizacji oraz sposobie płatności zawarto w Projektowanych postanowieniach umowy. 5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do wniesienia, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kędzierzyn-Koźle NI - świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, KĘDZIERZYN-KOŹŁE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7”.

Beskrivning: Pełna nazwa zamówienia: Kędzierzyn-Koźle NI - świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, KĘDZIERZYN-KOŹŁE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7”. 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z zadaniem „BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, KĘDZIERZYN-KOŹŁE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7”. Inwestycja obejmuje budowę budynku oraz niezbędną infrastrukturę techniczną, w tym przyłącza, drogę dojazdową, małą architekturę oraz inne elementy zagospodarowania terenu zgodnie z dokumentacją i specyfikacją. 2. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający udziela zamówienia w częściach, a każde z nich stanowi odrębne postępowanie o zamówienie publiczne. Ewentualne odrębne zamówienia dotyczące innych zadań/inwestycji Zamawiającego będą przedmiotem osobnych postępowań. 3. Usługa Nadzoru Inwestorskiego, polegać będzie na kompleksowym wsparciu Zamawiającego - obejmującym zarządzanie i nadzór inwestorski w związku z realizacją inwestycji budowlanej oraz pełnieniu m.in. funkcji Inżyniera Nadzoru Inwestycyjnego w zakresie doradzania Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych związanych z inwestycją, zabezpieczenia interesów i reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy lub Wykonawców robót budowlanych oraz przygotowania, kontrolowania i rozliczania procesu inwestycyjnego zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, współdział w pozyskaniu wszystkich decyzji administracyjnych umożliwiających użytkowanie i eksploatację inwestycji budowlanej, z pozwoleniem na użytkowanie/zgłoszeniem do użytkowania bez sprzeciwu włącznie. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1a – Opis przedmiotu zamówienia oraz Załączniku nr 5 – Dokumentacja techniczna.

Intern identifierare: 8/NI/Kędzierzyn-Koźle

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71248000 Projektövervakning och dokumentation

5.1.2. Leveransplats

Ort: Prudnik

Del av land (NUTS): Opolski (PL524)

Land: Polen

Kompletterande information: KĘDZIERZYN-KOŹŁE, UL. JASNA, DZIAŁKA EWID. NR 2692/7.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 20 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Cena oferty brutto.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information om tidsfrist för prövning: 1-Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2-Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3-Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 8 i 9 niniejszego działu SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4-Jeżeli Zamawiający nie przesał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 5-Odwołanie wnosi się w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 6-Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 7-Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 8-Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 104 878,05 PLN

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Inżynieria Śląsk Grzegorz Galiniak

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Galiniak - oferta

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Värde på upphandlingen: 104 878,05 PLN

Anbudet rangordnades: ja

Anbudets rang: 1

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: Umowa Galiniak - NI

Titel: Umowa Galiniak - NI 8

Datum då vinnaren utsågs: 09/09/2026

Datum för ingående av kontraktet: 23/09/2026

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 4

Typ av inlämningar: Anbud som lämnas in elektroniskt

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 4

Typ av inlämningar: Anbud från mikroföretag samt små och medelstora företag

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 4

Typ av inlämningar: Anbud från anbudsgivare som är registrerade i andra länder i Europeiska ekonomiska samarbetsområdet än köparens land

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

Typ av inlämningar: Anbud från anbudsgivare som är registrerade i länder utanför Europeiska ekonomiska samarbetsområdet

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 0

Typ av inlämningar: Anbud som har kontrollerats och som inte är godtagbara på grund av ett onormalt lågt pris eller en onormalt låg kostnad

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 1

Anbudens räckvidd:

Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 104 878,05 PLN

Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 620 548,02 PLN

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SIM Opolskie Południe Sp. z o.o.

Registreringsnummer: 7551939343

Postadress: ul. Ratuszowa 9

Ort: Prudnik

Postnummer: 48-200

Del av land (NUTS): Nyski (PL523)

Land: Polen

E-postadress: biuro@sim.opolskie-poludnie.pl

Tfn: +48 536 434 606

Webbadress: <https://www.sim.opolskie-poludnie.pl>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Köparprofil: <https://ezamowienia.gov.pl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Postadress: Postępu 17a

Ort: Warszawa

Postnummer: 02-676

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-postadress: iod.kio@uzp.gov.pl

Tfn: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Webbadress: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta%20/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: KANCELARIA DORADZTWO-PRZETARGI SP. Z O.O.

Registreringsnummer: 280415362

Postadress: Ul. WAŁY PIASTOWSKIE 1, LOK. 1508

Ort: Gdańsk

Postnummer: 80-855

Del av land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

E-postadress: biuro@doradztwo-przetargi.pl

Tfn: +48 606 205 108

Webbadress: www.doradztwo-przetargi.pl

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Inżynieria Śląsk Grzegorz Galiniak

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag

Registreringsnummer: 365724181

Postadress: ul. 1 Maja 83

Ort: Ruda Śląska

Postnummer: 41-706

Del av land (NUTS): Katowicki (PL22A)

Land: Polen

E-postadress: biuro@inzynieriaslask.pl

Tfn: +48 571 242 192

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fb3fcea-ea554-4363-9542-2dbf08f76af3 - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 07/10/2026 06:40:15 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: polska

Meddelandets publiceringsnummer: 693292-2026

EUT S-nummer: 195/2026

Publiceringsdatum: 08/10/2026