

695804-2026 - Resultat

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Service och OVK-besiktningar
OJ S 195/2026 08/10/2026
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Helsingborgshem AB

E-postadress: upphandling@helsingborgshem.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Service och OVK-besiktningar

Beskrivning: Upphandlingen omfattar OVK-besiktningar och service av ventilationssystem.

Upphandlingen är uppdelad i två (2) delområden, upphandlingsområde norr och upphandlingsområde söder.

Förfarandets identifierare: 24c0d362-e82d-42f9-8239-4510b9364583

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 9 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Upphandlingsområde Norr

Beskrivning: Upphandlingen omfattar OVK-besiktningar och service av ventilationssystem.

Upphandlingen är uppdelad i två (2) delområden, upphandlingsområde norr och upphandlingsområde söder.

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:127075:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Lägst utvärderingspris, rang 1-2.

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Lägst utvärderingspris, rang 1-2 per upphandlingsdelområde.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Malmö

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Helsingborgshem AB

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Upphandlingsområde Söder

Beskrivning: Upphandlingen omfattar OVK-besiktningar och service av ventilationssystem.

Upphandlingen är uppdelad i två (2) delområden, upphandlingsområde norr och upphandlingsområde söder.

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:127075:Lot:2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Lägst utvärderingspris, rang 1-2.

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Lägst utvärderingspris, rang 1-2 per upphandlingsdelområde.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Malmö

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Helsingborgshem AB

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Malmö

6. Resultat

Högsta värdet på ramavtalen i det här meddelandet: 29 000 000,00 SEK

Ungefärligt värde på ramavtalen: 19 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

Ramavtal:

Högsta värde på ramavtalet: 15 000 000,00 SEK

Nytt beräknat värde på ramavtalet: 10 000 000,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: SIMAB Sotning & Brandskydd AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476150

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 3476150
Datum då vinnaren utsågs: 21/09/2026
Datum för ingående av kontraktet: 21/09/2026

Verklig ägare:

Officiellt namn: OVKservice Syd AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476148
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anbudet är ett alternativt anbud: nej
Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 3476148
Datum då vinnaren utsågs: 21/09/2026
Datum för ingående av kontraktet: 21/09/2026

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Ömangruppen Svenska AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476152
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anbudet är ett alternativt anbud: nej
Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: GK Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476146
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anbudet är ett alternativt anbud: nej
Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Energibolaget Fastighetskontroll Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476144
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anbudet är ett alternativt anbud: nej
Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 5

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0002

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

Ramavtal:

Högsta värde på ramavtalet: 14 000 000,00 SEK
Nytt beräknat värde på ramavtalet: 9 000 000,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Ömangruppen Svenska AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476153

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 3476153

Datum då vinnaren utsågs: 21/09/2026

Datum för ingående av kontraktet: 21/09/2026

Verklig ägare:

Officiellt namn: Energibolaget Fastighetskontroll Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476145

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 3476145

Datum då vinnaren utsågs: 21/09/2026

Datum för ingående av kontraktet: 21/09/2026

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: SIMAB Sotning & Brandskydd AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476151

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: OVKservice Syd AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476149

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: GK Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3476147

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 5

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Helsingborgshem AB

Registreringsnummer: 556048-0674

Postadress: Regementsvägen 2B

Ort: Helsingborg

Postnummer: 254 57

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: upphandling@helsingborgshem.se

Tfn: 042-208000

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: support@e-avrop.com

Tfn: 08-501 190 00

Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Malmö

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 4522

Ort: Malmö

Postnummer: 203 20

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tfn: +46 40-35 35 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Energibolaget Fastighetskontroll Sverige AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag

Registreringsnummer: 559313-5311

Postadress: Repgrand 1

Ort: Linköping

Postnummer: 58213
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: jonas@energibolaget.se
Tfn: 070-979 29 17

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0002

Vinnaren är noterad på en reglerad marknad

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: GK Sverige AB
Registreringsnummer: 556607-5692
Postadress: Ekvändan 14
Ort: Helsingborg
Postnummer: 257 31
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: marcus.nennebrandt@gk.se
Tfn: 0705574743

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: OVKservice Syd AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag
Registreringsnummer: 556795-9308
Postadress: Box 16
Ort: LÖDDEKÖPINGE
Postnummer: 246 21
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: fredrik@ovkservice.se
Tfn: 0709927270

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001

Vinnaren är noterad på en reglerad marknad

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: SIMAB Sotning & Brandskydd AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag
Registreringsnummer: 556474-1519
Postadress: Vevaxelgatan 28
Ort: Malmö
Postnummer: 212 41
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: jonas@simab.se
Tfn: 0703708289

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001

Vinnaren är noterad på en reglerad marknad

8.1. ORG-0008

Officiellt namn: Ömangruppen Svenska AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag eller litet eller medelstort företag

Registreringsnummer: 556418-3522

Postadress: Hakegatan 1

Ort: Malmö

Postnummer: 21124

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: patrik.syde@omangruppen.com

Tfn: 0701901004

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0002

Vinnaren är noterad på en reglerad marknad

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 44dbd9e0-984d-414b-951f-8d01264d8e8b - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 07/10/2026 08:50:15 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 695804-2026

EUT S-nummer: 195/2026

Publiceringsdatum: 08/10/2026