

696264-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Tekniska konsulter - projektering
OJ S 195/2026 08/10/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB SigtunaHem

E-postadress: upphandling@sigtunahem.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Tekniska konsulter - projektering

Beskrivning: Upphandlingen omfattar ramavtal utförande av enskilda konsultuppdrag inom specifika projekt av varierande storlek inom såväl mindre som större projekt av nyproduktion-, tillbyggnad-, underhåll och/eller ombyggnation samt mindre hyresgäst Anpassningar och tillbyggnader inom hela Beställarens fastighetsbestånd. Uppdragen kan omfatta hela eller delar av planerings- och projekteringsprocessen, från förstudier och system- eller bygghandlingar till relationshandlingar samt teknisk rådgivning och uppföljning under byggproduktion. Omfattningen inkluderar även tekniska utredningar, analyser och samordning kopplade till drift-, energi- och miljöförbättrande åtgärder. Beställaren eftersträvar tekniskt driftsäkra, energieffektiva och långsiktigt hållbara lösningar

Förfarandets identifierare: cf96b47e-e578-45f6-8fd0-00dbd7e9e21c

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 25 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Tekniska konsulter - projektering

Beskrivning: Upphandlingen omfattar ramavtal utförande av enskilda konsultuppdrag inom specifika projekt av varierande storlek inom såväl mindre som större projekt av nyproduktion-, tillbyggnad-, underhåll och/eller ombyggnation samt mindre hyresgäst Anpassningar och tillbyggnader inom hela Beställarens fastighetsbestånd. Uppdragen kan omfatta hela eller delar av planerings- och projekteringsprocessen, från förstudier och system- eller bygghandlingar till relationshandlingar samt teknisk rådgivning och uppföljning under byggproduktion. Omfattningen inkluderar även tekniska utredningar, analyser och samordning kopplade till drift-, energi- och miljöförbättrande åtgärder. Beställaren eftersträvar tekniskt driftsäkra, energieffektiva och långsiktigt hållbara lösningar

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:125564:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/sighem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124555>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/sighem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124555>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Uppsala

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: AB

SigtunaHem

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Uppsala

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB SigtunaHem

Registreringsnummer: 556059-5356

Postadress: Stationsgatan 6A

Ort: Märsta

Postnummer: 19540

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: upphandling@sigtunahem.se

Tfn: 08-591 796 90

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: support@e-avrop.com

Tfn: 08-501 190 00

Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Uppsala

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 1853

Ort: Uppsala

Postnummer: 751 48

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Tfn: +46 18-431 63 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7dd45b1a-7be9-4ff6-8ace-1385df5d17d4 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 07/10/2026 13:01:04 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 696264-2026

EUT S-nummer: 195/2026

Publiceringsdatum: 08/10/2026