

700398-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Drift av idrottsanläggningar – Contrat de concession portant délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du complexe piscine-patinoire « Le Dôme ».

OJ S 197/2026 12/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: COMMUNAUTE AGGLOMERATION PAYS DE LAON

E-postadress: marchespublics@ville-laon.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Contrat de concession portant délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du complexe piscine-patinoire « Le Dôme ».

Beskrivning: La présente consultation a pour objet l'attribution d'un contrat de concession de service public, sous la forme d'un affermage, portant sur la gestion et l'exploitation du complexe piscine-patinoire « Le Dôme » de la Communauté d'agglomération du Pays de Laon. Le contrat est conclu pour une durée de cinq ans, du 1er janvier 2028 et jusqu'au 31 décembre 2032. Le concessionnaire aura pour mission d'assurer la gestion du service public et l'exploitation du complexe piscine-patinoire mis à sa disposition par l'autorité concédante, dans les conditions définies par le contrat de concession et ses annexes. À ce titre, il assurera notamment la gestion technique, administrative, financière et commerciale du service, ainsi que l'entretien, la maintenance, l'animation et la valorisation des installations. L'équipement objet de la concession est un complexe sportif et de loisirs intercommunal comprenant notamment : - Un espace piscine avec 665 mètres carrés de bassins couverts dont une partie classique comprenant un bassin de 25 mètres avec 6 couloirs et une partie ludique avec bassin de loisir, pataugeoire ludique, toboggan, - Un espace bien être comprenant 2 saunas, 1 hammam, 1 grotte à sel, 1 espace détente, - Une patinoire (1400 mètres carrés de glace, dont une partie classique avec ring d'initiation 40x20m et une partie ludique avec 600mètres carrés de glace), - Ainsi que toutes les surfaces nécessaires au bon fonctionnement d'un tel équipement, soit une surface couverte de l'ordre de 6 500 mètres carrés auxquels s'ajoutent 4 000 mètres carrés de plages extérieures, - Des plages extérieures et un espace jeux d'eau. La délégation du service public constitue une concession de services ayant pour objet un service public au sens des articles L. 1411-1 du Code général des collectivités territoriales et L. 1121-3 du Code de la commande publique. Elle est soumise aux dispositions de la troisième partie du Code de la commande publique relatives aux contrats de concession. La présente procédure est organisée selon une procédure ouverte, dans laquelle les candidatures et les offres sont remises simultanément. Les candidats doivent ainsi déposer, dans les conditions et délais fixés par le présent règlement de la consultation, l'ensemble des éléments relatifs à leur candidature ainsi que leur offre, conformément notamment à l'article R. 3123-14 du Code de la commande publique.

Förfarandets identifierare: 951f9e4b-8035-4853-afc9-9864010bbdfb

Intern identifierare: 2026S6

Typ av förfarande: Öppet

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 92610000 Drift av idrottsanläggningar

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Le Dôme – Piscine et Patinoire 74, Avenue Charles de Gaulle

Ort: LAON

Postnummer: 02000

Del av land (NUTS): Aisne (FRE21)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Une modification du périmètre de la concession aura lieu lors du raccordement de l'équipement au réseau de chaleur initié par la ville de Laon. Ce raccordement est prévu lors de la fermeture technique de septembre 2029. - Du 1/01/2028 au 31/08/2029 : la consommation gaz (et l'entretien/maintenance des chaudières existantes), soit P1/P2/P3 sont à la charge du délégataire ; - Du 1/09/2029 au 31/12/2032 : le P1 (consommation) ne sera plus à la charge du délégataire. Les P2 et P3 restent en revanche à la charge du délégataire.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Nationella uteslutningsgrunder:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Contrat de concession portant délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du complexe piscine-patinoire « Le Dôme ».

Beskrivning: La présente consultation a pour objet l'attribution d'un contrat de concession de service public, sous la forme d'un affermage, portant sur la gestion et l'exploitation du complexe piscine-patinoire « Le Dôme » de la Communauté d'agglomération du Pays de Laon. Le contrat est conclu pour une durée de cinq ans, du 1er janvier 2028 et jusqu'au 31 décembre 2032. Le concessionnaire aura pour mission d'assurer la gestion du service public et l'exploitation du complexe piscine-patinoire mis à sa disposition par l'autorité concédante, dans les conditions définies par le contrat de concession et ses annexes. À ce titre, il assurera notamment la gestion technique, administrative, financière et commerciale du service, ainsi que l'entretien, la maintenance, l'animation et la valorisation des installations. L'équipement objet de la concession est un complexe sportif et de loisirs intercommunal comprenant notamment : - Un espace piscine avec 665 mètres carrés de bassins couverts dont une partie classique comprenant un bassin de 25 mètres avec 6 couloirs et une partie ludique avec bassin de loisir, pataugeoire ludique, toboggan, - Un espace bien être comprenant 2 saunas, 1 hammam, 1 grotte à sel, 1 espace détente, - Une patinoire (1400 mètres carrés de glace, dont une partie classique avec ring d'initiation 40x20m et une partie ludique avec 600mètres carrés de glace), - Ainsi que toutes les surfaces nécessaires au bon fonctionnement d'un tel équipement, soit une surface couverte de l'ordre de 6 500 mètres carrés auxquels s'ajoutent 4

000 mètres carrés de plages extérieures, - Des plages extérieures et un espace jeux d'eau. La délégation du service public constitue une concession de services ayant pour objet un service public au sens des articles L. 1411-1 du Code général des collectivités territoriales et L. 1121-3 du Code de la commande publique. Elle est soumise aux dispositions de la troisième partie du Code de la commande publique relatives aux contrats de concession. La présente procédure est organisée selon une procédure ouverte, dans laquelle les candidatures et les offres sont remises simultanément. Les candidats doivent ainsi déposer, dans les conditions et délais fixés par le présent règlement de la consultation, l'ensemble des éléments relatifs à leur candidature ainsi que leur offre, conformément notamment à l'article R. 3123-14 du Code de la commande publique.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 92610000 Drift av idrottsanläggningar

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2028

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2032

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.xmarches.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/01/2027 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif d'Amiens

Information om tidsfrist för prövning: Les recours pourront être introduits auprès du Tribunal administratif d'Amiens, sis 14 rue Lemerchier, 80011 AMIENS CEDEX 01, ou au moyen du télérecours citoyen par le biais du site www.telerecours.fr. Peuvent être formés devant la juridiction : - Le référé précontractuel prévu à l'article L. 551-1 du CJA, avant la signature du contrat ; - Le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 et suivants du CJA : à compter de la signature du marché et dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution ; - Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, dit « Tarn-et-Garonne », (issu de la jurisprudence CE, 4 avril 2014, n°358994) : dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: COMMUNAUTE AGGLOMERATION PAYS DE LAON

Registreringsnummer: 20004349500015

Ort: AULNOIS-SOUS-LAON

Postnummer: 02000

Del av land (NUTS): Aisne (FRE21)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Service des marchés publics

E-postadress: marchespublics@ville-laon.fr

Tfn: 0323228562

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif d'Amiens

Registreringsnummer: 17800005500016

Ort: AMIENS

Postnummer: 80011

Del av land (NUTS): Somme (FRE23)

Land: Frankrike

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 88872378-c253-4188-8a13-870dc1358309 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 19

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/10/2026 10:31:04 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 700398-2026

EUT S-nummer: 197/2026

Publiceringsdatum: 12/10/2026