

718608-2023 - Konkurrensetsättning

Sverige – Byggnation av specialvårdsbyggnader – Nybyggnad Rättsspsykiatri, K8
Sigfridsområdet

OJ S 228/2023 27/11/2023

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Region Kronoberg

E-postadress: haris.basic@kronoberg.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Nybyggnad Rättsspsykiatri, K8 Sigfridsområdet

Beskrivning: Region Kronoberg ska uppföra en ny rättsspsykiatrisk byggnad för slutenvårdspatienter. Byggnaden skall ombesörja vård för 32 patienter där samtliga patienter skall ha ett eget vådrum. Utöver detta finns det 4 vårdpatientrum för tillfällig vistelse.

Patientkök, personalkök, rum för rekreation m.m. skall uppföras. Ett nytt skyddsrum uppförs som ersättning för dagens skyddsrum. BTA yta för byggnaden är ca 4600m². Idag finns en befintlig byggnad på adressen. Denna byggnad skall rivas i sin helhet.

Förfarandets identifierare: 028c5b11-de17-4c90-98be-5d8bbdecf087

Intern identifierare: 23RGK2115

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215120 Byggnation av specialvårdsbyggnader

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Befinner sig den ekonomiska aktören i en situation motsvarande konkurs till följd av ett liknande förfarande enligt nationella lagar och förordningar?

Konkurs: Har den ekonomiska aktören gått i konkurs?

Korruption: Har den ekonomiska aktören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för korruption genom en lagakraftvunnen dom som meddelades

för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 3 i konventionen om kamp mot korruption som tjänstemän i Europeiska gemenskaperna eller Europeiska unionens medlemsstater är delaktiga i (EUT C 195, 25.6.1997, s. 1) respektive artikel 2.1 i rådets rambeslut 2003/568/RIF av den 22 juli 2003 om kampen mot korruption inom den privata sektorn (EUT L 192, 31.7.2003, s. 54). Detta skäl för uteslutning omfattar även korruption enligt definition i den nationella lagstiftningen för den upphandlande myndigheten eller den ekonomiska aktören.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Har den ekonomiska aktören ingått ackordsuppgörelse med borgenärer?

Deltagande i en kriminell organisation: Har den ekonomiska aktören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för deltagande i någon kriminell organisation genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i rådets rambeslut 2008/841/RIF av den 24 oktober 2008 om kampen mot organiserad brottslighet (EUT L 300, 11.11.2008, s. 42).

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen: Har den ekonomiska aktören ingått överenskommelser med andra ekonomiska aktörer som syftar till att snedvrider konkurrensen?

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Har den ekonomiska aktören, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt miljölagstiftningen? Enligt vad som avses vad gäller syftet med denna upphandling i nationell lagstiftning, i meddelandet, i upphandlingsdokumenten eller i artikel 18.2 i direktiv 2014/24/EU.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Har den ekonomiska aktören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för penningtvätt eller finansiering av terrorism genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 1 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2005/60/EG av den 26 oktober 2005 om åtgärder för att förhindra att det finansiella systemet används för penningtvätt och finansiering av terrorism (EUT L 309, 25.11.2005, s. 15).

Bedrägerier: Har den ekonomiska aktören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för bedrägeri genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt innebörden i artikel 1 i konventionen om skydd av Europeiska gemenskapernas finansiella intressen (EGT C 316, 27.11.1995, s. 48).

Barnarbete och andra former av människohandel: Har den ekonomiska aktören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för barnarbete eller andra former av människohandel genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/36/EU av den 5 april 2011 om förebyggande och bekämpande av människohandel, om skydd av dess offer och om ersättande av rådets rambeslut 2002/629/RIF (EUT L 101, 15.4.2011, s. 1).

Insolvens: Är den ekonomiska aktören föremål för insolvens- eller likvidationsförfarande?

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Har den ekonomiska aktören, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt arbetsrätten? Enligt vad som avses vad gäller syftet med denna upphandling i nationell lagstiftning, i meddelandet, i upphandlingsdokumenten eller i artikel 18.2 i direktiv 2014/24/EU.

Tvångsförvaltning: Är den ekonomiska aktörens tillgångar föremål för tvångsförvaltning? Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Har den ekonomiska aktören befunnit sig i någon av följande situationer: a) Denne har i allvarlig omfattning lämnat oriktiga uppgifter för kontroll av skäl för uteslutning eller urvalskriterier, b) har undanhållit sådan information, c) kan inte utan dröjsmål lämna de styrkande handlingar som den upphandlande myndigheten kräver, och d) otillbörliga försök görs att påverka den upphandlande myndighetens beslutsprocess för att tillägna sig konfidentiell information som kan ge aktören otillbörliga fördelar i upphandlingsförfarandet eller så att av oaktsamhet vilseledande uppgifter lämnas som kan ha en väsentlig inverkan på beslut om uteslutning, urval eller tilldelning?

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Har den ekonomiska aktören kännedom om någon intressekonflikt, enligt vad som anges i nationell lagstiftning, meddelandet eller upphandlingsdokumenten, till följd av sitt deltagande i upphandlingsförfarandet?

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Har den ekonomiska aktören eller ett företag med anknytning till denne bistått den upphandlande myndigheten eller enheten med rådgivning eller på annat sätt varit inblandad i förberedelserna av upphandlingsförfarandet?

Allvarliga fel i yrkesutövningen: Har den ekonomiska aktören gjort sig skyldig till allvarliga fel i yrkesutövningen? Se, där så är tillämpligt, definitioner i nationell lagstiftning, meddelandet eller upphandlingsdokumenten.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Har den ekonomiska aktören varit med om att ett tidigare offentligt kontrakt, ett tidigare kontrakt med en upphandlande enhet eller ett tidigare koncessionskontrakt sagts upp i förtid, eller att skadestånd eller jämförbara sanktioner krävts i samband med detta tidigare avtal?

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Har den ekonomiska aktören, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt sociallagstiftningen? Enligt vad som avses vad gäller syftet med denna upphandling i nationell lagstiftning, i meddelandet, i upphandlingsdokumenten eller i artikel 18.2 i direktiv 2014/24/EU.

Betalning av socialförsäkringsavgifter: Har den ekonomiska aktören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av sociala avgifter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

Avbruten näringsverksamhet: Har den ekonomiska aktören avbrutit sin näringsverksamhet?

Betalning av skatter: Har den ekonomiska aktören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av skatter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Har den ekonomiska aktören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artiklarna 1 och 3 i rådets rambeslut av den 13 juni 2002 om bekämpande av terrorism (EGT L 164, 22.6.2002, s. 3). Denna grund för uteslutning omfattar även anstiftan av eller medhjälp till eller försök att begå brott i den mening som avses i artikel 4 i det rambeslutet.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Nybyggnad Rättspsykiatri, K8 Sigfridsområdet

Beskrivning: Region Kronoberg ska uppföra en ny rättspsykiatrisk byggnad för slutenvårdspatienter. Byggnaden skall ombesörja vård för 32 patienter där samtliga patienter skall ha ett eget vådrum. Utöver detta finns det 4 vårdpatientrum för tillfällig vistelse. Patientkök, personalkök, rum för rekreation m.m. skall uppföras. Ett nytt skyddsrum uppförs som ersättning för dagens skyddsrum. BTA yta för byggnaden är ca 4600m². Idag finns en befintlig byggnad på adressen. Denna byggnad skall rivas i sin helhet.
Intern identifierare: 23RGK2115

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215120 Byggnation av specialvårdsbyggnader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Namn: Creditsafe

Beskrivning av urvalskriterium: Anbudsgivaren ska ha en finansiell och ekonomisk styrka i form av minst 60 poäng efter Creditsafe AB:s rating. Kontroll mot Creditsafe AB kommer att göras av BS. I de fall anbudsgivaren har en lägre risk-klassificering/rating (eller inte kan visa detta hos Creditsafe eller motsvarande bolag) kan denne ändå anses uppfylla detta krav under förutsättning att: a. anbudsgivarens moderbolag eller annan garant, som uppfyller kravet i första stycket i denna punkt, lämnar en moderbolagsgaranti eller likvärdig garanti, i vilken anbudsgivarens fullgörande av sina åtagande enligt eventuellt framtida avtal garanteras, eller b. anbudsgivarens revisor lämnar en sådan förklaring att beställaren kan anse att det är klarlagt att anbudsgivaren innehar motsvarande ekonomisk stabilitet och finansiell styrka. Anbudsgivaren ska i sådant fall styrka att något av kraven enligt a) eller b) uppfylls genom att till anbudet bifoga erforderliga dokument som styrker detta. Samma kvalificeringskrav tillämpas för utländska anbudsgivare. Om upplysning inte kan hämtas via Creditsafe kommer den upphandlade myndigheten att begära likvärdiga intyg från anbudsgivaren.

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Beskrivning av urvalskriterium: SE AF DEL

Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Namn: Omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Anbudsgivaren ska ha en årsomsättning om minst 200 miljoner SEK enligt den senast registrerade årsredovisningen. Omsättningen ska kunna härledas till byggentreprenadverksamhet. Verifieras genom att till anbudet bifoga en del av senaste årsredovisningen där omsättningen tydligt framgår. Om anbudsgivaren önskar åberopa annans kapacitet för att uppfylla det aktuella kravet ska denne till anbudet bifoga senast registrerade årsredovisningen för den vars kapacitet åberopas, samt ett åtagande från den vars kapacitet som åberopas enligt vilket anbudsgivarens fullgörande av sina åtagande enligt ett eventuellt framtida avtal med beställaren garanteras.

Användning av det här kriteriet: Använda

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: svenska

Sista dag för att begära kompletterande information: 10/12/2023 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=1932>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Säkerhetsprövning krävs

Beskrivning: Enligt AF-del, Samtliga 5 offererade nyckelperson enligt punkt 7, AFB.62, ska klara beställarens säkerhetsprövning. B kommer att begära ett utdrag ur belastningsregistret, för att genomföra en säkerhetsprövning under anbudsutvärderingen. Respektive offererad nyckelperson behöver signera blankett "Samtycke för utdrag ur Polisens belastnings- och misstankeregister", se bilaga 7.27.

Tidsfrist för säkerhetsprövning: 02/01/2024

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=1932&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Enligt AF-DEL

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/01/2024 23:59:59 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 89 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/01/2024 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Växjö

Kompletterande information: Öppnas på CLV, VÄXJÖ

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Se AF-del

Sekretessavtal krävs: ja

Kompletterande information om sekretessavtalet: Region Kronoberg lyder under den svenska offentlighetsprincipen. Det innebär att tredje man har rätt att ta del av allmänna handlingar hos Region Kronoberg, förutom uppgifter som är sekretessbelagda enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400), (OSL). E samt fysiska personer kommer i denna entreprenad att

få kännedom om uppgifter som bedöms vara sekretessbelagda hos Region Kronoberg, enligt OSL. E åtar sig att följa de av BS ställda sekretesskrav, se AFD.25. BS kommer att begära ett utdrag ur belastningsregistret på samtliga medverkande i projektet. För att BS ska få göra utdrag ur belastnings- och misstankeregistret behöver varje individ ge sitt samtycke, se blankett 7.27, AFB.32. Dessa personer kommer att genomgå en personsäkerhetskontroll av BS innan de kan påbörja sitt arbete. Handläggningstiden för respektive säkerhetsprövning beräknas ta upp till 5 veckor. Eventuell ersättning till medarbetare som inte klarar denna kontroll ersätts av E. Detta gäller även för samtliga underentreprenörer. Enligt Region Kronobergs tobakspolicy är ett åtagande att arbeta för en tobaksfri miljö och att öka andelen tobaksfria medborgare och medarbetare. Arbetsplatsen ska vara tobaksfri och rökning är endast tillåten på anvisad plats. Samtliga som arbetar inom Region Kronobergs lokaler ska bära synligt ID- foto.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Se tidigare kapitel och AF-del

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Förvaltningsrätten

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Förvaltningsrätten

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

Förvaltningsrätten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Region Kronoberg

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Region Kronoberg

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Region Kronoberg

Registreringsnummer: 2321000065

Avdelning: Fastigheter Regionservice

Postadress: Region Kronoberg

Ort: VÄXJÖ

Postnummer: 35231

Del av land (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Haris Basic

E-postadress: haris.basic@kronoberg.se

Tfn: 0470-588000

Webbadress: <https://www.ltkronoberg.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 42

Ort: Växjö

Postnummer: 351 03

Del av land (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenivaxjo@dom.se

Tfn: 0470-56 02 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-vaxjo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras: 4e23ac3a-6488-477a-b6d4-2b45daeb1f98-01

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4e577465-b4c8-4670-8d0c-c14efc8be942 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/11/2023 09:23:28 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 24/11/2023 09:24:42 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 718608-2023

EUT S-nummer: 228/2023

