

721520-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Säkerhetstjänster – SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL DEL PARQUE METROPOLITANO MARISMA DE LOS TORUÑOS Y PINAR DE ALGAIDA EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE PUERTO REAL Y EL PUERTO DE SANTA MARÍA (CÁDIZ).

OJ S 202/2026 19/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

E-postadress: contratacion.avra@juntadeandalucia.es

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL DEL PARQUE METROPOLITANO MARISMA DE LOS TORUÑOS Y PINAR DE ALGAIDA EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE PUERTO REAL Y EL PUERTO DE SANTA MARÍA (CÁDIZ).

Beskrivning: Servicios de vigilancia y seguridad integral del parque metropolitano Marisma de Los Toruños y Pinar de La Algaida. En los términos municipales de Puerto Real y El Puerto de Santa María (Cádiz), así como el mantenimiento de los sistemas de vigilancia que se contemplan en el apartado 7 del pliego de prescripciones técnicas particulares, documento en el que se definen los trabajos que son objeto del mismo y se fijan las características exigidas al servicio a prestar, con base en lo especificado en el artículo 125.1 b) de la LCSP

Förfarandets identifierare: 047bbbd3-7a68-40cb-ab46-6c2e67476863

Intern identifierare: CONTR 2026 347120

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79710000 Säkerhetstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Parque Metropolitano Marisma de Los Toruños y Pinar de la Algaida (Cádiz).

Avda del Mar, 7, Valdelagrana

Ort: EL PUERTO DE SANTA MARIA

Postnummer: 11500

Del av land (NUTS): Cádiz (ES612)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 535 079,52 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Mediante Decreto 197/2026, de 30 de julio, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Vivienda, Juventud y Ordenación del Territorio, corresponde a la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA) la conservación y gestión de los espacios públicos metropolitanos o de alcance supralocal de la Comunidad Autónoma de Andalucía; y con fecha 31 de julio de 2026, la Dirección General de Patrimonio de la Consejería de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y Diálogo Social emitió una resolución por la que se procede al cambio de adscripción del Parque Metropolitano de Los Toruños de la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo a la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía. La Orden de 21 de septiembre de 2026, por la que se establece la distribución de los créditos del presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el año 2026, derivada del Decreto del Presidente 9/2026, de 9 de julio, por el que se crean las Vicepresidencias y se reestructuran las Consejerías que conforman la Administración de la Junta de Andalucía, regula la continuidad de la ejecución del Presupuesto vigente y la distribución de los créditos en el ejercicio actual, con la relación de partidas presupuestarias asignadas a esta Agencia en el anexo III de la misma

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL DEL PARQUE METROPOLITANO MARISMA DE LOS TORUÑOS Y PINAR DE ALGAIDA EN LOS TERMINOS MUNICIPALES DE PUERTO REAL Y EL PUERTO DE SANTA MARIA (CÁDIZ).

Beskrivning: Servicios de vigilancia y seguridad integral del parque metropolitano Marisma de Los Toruños y Pinar de La Algaida. En los términos municipales de Puerto Real y El Puerto de Santa María (Cádiz), así como el mantenimiento de los sistemas de vigilancia que se contemplan en el apartado 7 del pliego de prescripciones técnicas particulares, documento en el que se definen los trabajos que son objeto del mismo y se fijan las características exigidas al servicio a prestar, con base en lo especificado en el artículo 125.1 b) de la LCSP.

Intern identifierare: CONTR 2026 347120

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79710000 Säkerhetstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: PARQUE METROPOLITANO MARISMA DE LOS TORUÑOS Y PINAR DE LA ALGAIDA Avda del Mar, 7 Valdelagrana

Ort: EL PUERTO DE SANTA MARIA

Postnummer: 11500

Del av land (NUTS): Cádiz (ES612)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: El contrato durará 12 meses, o en su defecto, finalizará de forma anticipada y automática en el momento en que se formalice y adquiera eficacia el contrato basado en el Acuerdo Marco de homologación corporativo, sin que ello genere derecho a indemnización alguna para el contratista saliente. Posibilidad de cuatro prórrogas de doce meses cada una.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 535 079,52 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: JUICIO DE VALOR

Beskrivning: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PÒNDERABLES EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: OFERTA ECONOMICA

Beskrivning: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORADOS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: spanska

Sista dag för att begära kompletterande information: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: SIREC (Portal del Licitador)

URL: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Servicios Centrales de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía

Kompletterande information: Apertura sobre nº 2 (Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor) será el 27/11/2026 a las 11:00 horas

Apertura sobre nº 3 (documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas) será el 10/12/2026 a las 11:00 horas

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: UTE

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Prövningsorganisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Organisation som mottar anbudsansökningar: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organisation som behandlar anbud: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Registreringsnummer: Q9155006A

Avdelning: Dirección de Administración General

Postadress: Calle Pablo Picasso, 6

Ort: SEVILLA

Postnummer: 41018

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Dirección de Administración General

E-postadress: contratacion.avra@juntadeandalucia.es

Tfn: 955405300

Webbadress: https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV
Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Köparprofil: https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Avdelning: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL

Webbadress: https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Inköpscentral som tilldelar offentliga kontrakt eller ingår ramavtal om byggentreprenader, varor eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Medlingsorganisation

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Registreringsnummer: S4111001F

Avdelning: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Postadress: Calle Barcelona 4-6

Ort: SEVILLA

Postnummer: 41001

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

E-postadress: tarcja@juntadeandalucia.es

Tfn: 671560856

Webbadress: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Avdelning: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Webbadress: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: eadd2014-8383-48fa-a9cd-b54ae05ce13f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 15/10/2026 13:35:48 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 721520-2026

EUT S-nummer: 202/2026

