

727648-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader – Königsgarten Sanierung /Neubau Wohnhaus mit Nebengebäuden und Sanierung Scheune mit Technikzentrale

OJ S 204/2026 21/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Schönewörde

E-postadress: info@schoenewoerde.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Königsgarten Sanierung /Neubau Wohnhaus mit Nebengebäuden und Sanierung Scheune mit Technikzentrale

Beskrivning: Fachplanung Technische Anlagen - Heizung Lüftung Sanitär: Planungsleistung für die Sanierung und den Umbau eines Wohnhauses und den Neubau eines Nebengebäudes mit Sanitäranlagen, Veranstaltungsraum und einer Eventküche, sowie den Umbau einer Scheune mit einer Technikzentrale und einem Eventbereich für Veranstaltungen. Die Durchführung und Abrechnung der gesamten Baumaßnahme muss mit Blick auf den Förderzeitraum bis zum 31.12.2027 abgeschlossen sein.

Förfarandets identifierare: a05bd685-1b83-44ab-ba26-9843131b2bc1

Intern identifierare: 26/02

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Dorfstraße 16

Ort: Schönewörde

Postnummer: 29396

Del av land (NUTS): Gifhorn (DE914)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Tvångsförvaltning:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Fachplanung Technische Anlagen - Heizung Lüftung Sanitär

Beskrivning: Fachplanung Technische Anlagen - Heizung Lüftung Sanitär: Planungsleistung für die Sanierung und den Umbau eines Wohnhauses und den Neubau eines Nebengebäudes mit Sanitäranlagen, Veranstaltungsraum und einer Küche, sowie den Umbau einer Scheune mit einer Technikzentrale und einem Eventbereich für Veranstaltungen. Die Durchführung und Abrechnung der gesamten Baumaßnahme muss mit Blick auf den Förderzeitraum bis zum 31.12.2027 abgeschlossen sein.

Intern identifierare: LOT-0001 26/02

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Dorfstraße 16

Ort: Schönewörde

Postnummer: 29396

Del av land (NUTS): Gifhorn (DE914)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling (Ejflu) (2021 /2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Der Bewerber / Bieter hat für die Durchführung der Leistungen eine verantwortliche Projektleitung zu benennen, die berechtigt ist die Berufsbezeichnung "Ingenieur" bzw. "Ingenieur" in der Fachrichtung Versorgungstechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Energie- und Gebäudetechnik, Gebäudetechnik oder einer vergleichbaren Fachrichtung zu führen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Bei juristischen Personen ist eine für die Leistungserbringung verantwortlichen Person zu benennen, welche die vorgenannten Anforderungen erfüllt. Der Nachweis erfolgt durch Eigenerklärung gemäß Musterformular in den Vergabeunterlagen.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Siehe Anlage Eigenerklärung zu den Zulassungs- und den Zuschlagskriterien

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Siehe Anlage Eigenerklärung zu den Zulassungs- und den Zuschlagskriterien

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Das Kriterium Preis, wird in mehrere Unterkriterien aufgeteilt, die in dem beigefügten Preisblatt (Siehe Vergabeunterlagen) einzutragen sind. Insgesamt wird das Kriterium mit 40% gewichtet. Die Punkteverteilung richtet sich danach, wie ein Angebot im Vergleich zu den anderen einzuordnen ist (Siehe Wertungsmatrix / Eigenerklärung zu den Zulassungs- und Zuschlagskriterien). Von den 40% entfallen 36% auf die Honorarkosten. Das Honorarangebot soll sich an den Sätzen gem. § 56 HOAI orientieren. Es ist realistisch einzuschätzen, wie das Vorhaben zu bewerten ist, um Nachträge zu vermeiden. Die höchste Punktzahl bekommt das günstigste Angebot. Die Stundensätze gehen mit 4% in die Wertung ein. Die höchste Punktzahl bekommt das Angebot mit den geringsten Stundensätzen. Siehe Anlage Kalkulation der Planungsleistungen Heizung Lüftung Sanitär

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Die Qualität des Unternehmens ergibt sich aus den Bewertungs- und Zuschlagskriterien zur wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit in der ausgefüllten Anlage Eigenerklärung zu den Zulassungs- und den Zuschlagskriterien

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E26738711>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E26738711>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 19/11/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 45 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Nachweise/Angaben zu den Bewertungskriterien werden als nicht vorhanden und damit an geeigneter Stelle mit 0 Punkten gewertet und nicht nachgefordert. Fragwürdige Angaben werden ggf. geprüft/nachgefordert.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 19/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Gemeindeverwaltung Schönewörde

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Prövningsorganisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeinde Schönewörde

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Gemeinde Schönewörde

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeinde Schönewörde

Organisation som behandlar anbud: Gemeinde Schönewörde

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeinde Schönewörde

Registreringsnummer: Leitweg-ID 031515407-0-89

Postadress: Schulweg 4

Ort: Schönewörde

Postnummer: 29396

Del av land (NUTS): Gifhorn (DE914)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Gemeinde Schönewörde
E-postadress: info@schoenewoerde.de
Tfn: +49 5835967366
Webbadress: <https://www.wesendorf.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registreringsnummer: t:04131153308

Postadress: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postnummer: 21339

Del av land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

Tfn: 0413115-3308

Fax: 04131 15-2943

Webbadress: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/uber_uns/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: cd49fa8d-e5b3-4f22-ad90-3e51aa6bddf5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 20/10/2026 11:10:11 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 727648-2026

EUT S-nummer: 204/2026

Publiceringsdatum: 21/10/2026