

735201-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Säkerhetstjänster – Contrato de servicios para la vigilancia y seguridad del edificio de la calle Doctor Esquerdo 138-B, sede del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y conexión a central receptora de alarmas de los edificios adscritos al Área de Gobierno.

OJ S 206/2026 23/10/2026

Meddelande om upphandling – förenklat system

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

E-postadress: sgcapvivienda@madrid.es

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Contrato de servicios para la vigilancia y seguridad del edificio de la calle Doctor Esquerdo 138-B, sede del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y conexión a central receptora de alarmas de los edificios adscritos al Área de Gobierno.

Beskrivning: El objeto del contrato consistirá en la prestación del servicio de protección y vigilancia, mediante vigilantes sin armas, del edificio que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPT), así como la conexión a CRA de los locales de la Oficina Verde, calle Bustamante 30.

Förfarandets identifierare: e2c6e3db-bd65-4306-aa22-9f81a3d544f8

Intern identifierare: 300/2026/02441

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandets viktigaste kännetecken: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79710000 Säkerhetstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 390 395,76 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Contrato de servicios para la vigilancia y seguridad del edificio de la calle Doctor Esquerdo 138-B, sede del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y conexión a central receptora de alarmas de los edificios adscritos al Área de Gobierno.

Beskrivning: El objeto del contrato consistirá en la prestación del servicio de protección y vigilancia, mediante vigilantes sin armas, del edificio que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPT), así como la conexión a CRA de los locales de la Oficina Verde, calle Bustamante 30.

Intern identifierare: 300/2026/02441

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79710000 Säkerhetstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/03/2027

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för kvalitetskontroll

Beskrivning av urvalskriterium: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Formación práctica en defensa personal.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Instalación maniobra de bomberos..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 14

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Mejoras en medios técnicos.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 16

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Calidad Técnica de la oferta.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pqxDNbgKViLVGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pqxDNbgKViLVGIpKDxgsAQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 25/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 27/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Plats: Entorno digital / Sesión por teams

Öppningsdatum: 04/12/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Plats: Entorno digital / Sesión por teams

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: El establecimiento de planes de igualdad que favorezcan la incorporación de la mujer, de tratamiento y prevención de situaciones de acoso laboral y sexual..

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Information om tidsfrist för prövning: En los supuestos previstos en el artículo 44 de la LCSP, procederá con carácter potestativo la interposición del recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP. El órgano competente para conocer del recurso será el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Registreringsnummer: 31606290204389

Registreringsnummer: P2807900B

Ort: Madrid

Postnummer: 28007

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

E-postadress: sgcapvivienda@madrid.es

Tfn: +034 650964962

Webbadress: <http://www.madrid.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FQ1%2FiSOVL6qzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b38460d7-0d32-4517-97c8-a2ba05a70610 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling – förenklat system

Meddelandets undertyp: 20

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/10/2026 14:25:10 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 735201-2026

EUT S-nummer: 206/2026

Publiceringsdatum: 23/10/2026