738968-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Arkitekttjänster – Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de inrichting van het casco brouwerijgebouw tot gemeenschappelijk administratief centrum te Opwijk
OJ S 207/2026 26/10/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Opwijk
E-postadress: heidi.weyne@opwijk.be
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de inrichting van het casco brouwerijgebouw tot gemeenschappelijk administratief centrum te Opwijk
Beskrivning: Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de inrichting van het casco brouwerijgebouw tot gemeenschappelijk administratief centrum te Opwijk
Förfarandets identifierare: 1b98211e-610b-4512-8ff2-b6163057b203
Intern identifierare: PPP01X-1677/6110/Infr_2027_004
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de inrichting van het casco brouwerijgebouw tot gemeenschappelijk administratief centrum te Opwijk
Beskrivning: Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de inrichting van het casco brouwerijgebouw tot gemeenschappelijk administratief centrum te Opwijk

Intern identifierare: Infr_2027_004_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Aan de inschrijver voegt drie relevante referentieprojecten die gedurende de laatste 10 jaar opgeleverd werden of waarvoor de studieopdracht gedurende de laatste 10 kaar werd afgerond. Deze referenties hebben betrekking op minstens twee van onderstaande categorieën: - administratieve gebouwen; - kantoorgebouwen; - renovatieprojecten; - herbestemming van bestaande gebouwen; - gebouwen met erfgoed- of industrieel karakter. Minstens twee van deze projecten hebben een gerealiseerde bouwkost van minstens € 1.500.000 excl. btw. De referenties worden vergezeld van een attest van goede uitvoering vanwege de opdrachtgever. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht deze attesten te verifiëren bij de opdrachtgever van de vermelde werken. Het afgeven van niet correcte attest kan leiden tot uitsluiting van deze opdracht. Minimumeisen: Minstens 3 referentieprojecten zoals beschreven.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Projectvisie en aanpak
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Organisatie, ervaring en kwalificaties van het projectteam
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1677/1X/2026

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.publicprocurement.be
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 07/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Plats: Gemeentelijk Administratief Centrum I (vergaderzaal), Marktstraat 55 te 1745 Opwijk
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State
Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Opwijk
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad van State
Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Opwijk

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Opwijk
Registreringsnummer: GEM
Postadress: Ringlaan 20
Ort: Opwijk
Postnummer: 1745
Del av land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien
Kontaktpunkt: Heidi Weyne
E-postadress: heidi.weyne@opwijk.be
Tfn: +32 52365155
Webbadress: http://www.opwijk.be/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Raad van State
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Wetenschapsstraat 33
Ort: Brussel
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@raadvanstate.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: http://www.raadvst-consetat.be/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51
Den här organisationens roller:
Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 724a8118-c476-4de9-8f1b-cf04d26510e3 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 23/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 23/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 738968-2026
EUT S-nummer: 207/2026
Publiceringsdatum: 26/10/2026