

73921-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktbasis – Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

OJ S 22/2026 02/02/2026

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

E-postadress: contratacion@emvisesa.org

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Beskrivning: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Förfarandets identifierare: 1eac760f-bba5-48c8-8d7d-187c094beeb3

Intern identifierare: EMVI/2026/0007/01

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktbasis

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 336 888,18 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption: los que resulten aplicables

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Beskrivning: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Intern identifierare: EMVI/2026/0007/01

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktbasis

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Adscripción de más perfiles a la ejecución del contrato.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Menor comisión ofertada en la prestación del servicio .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Experiencia profesional y cualificación del equipo mínimo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Programa y metodología de los trabajos a realizar .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwTV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwTV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 24/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: ELECTRONICA

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA) - EMVISESA

Information om tidsfrist för provning: depende del acto recurrido

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Registreringsnummer: 51053890149149

Registreringsnummer: A41047267

Ort: Sevilla

Postnummer: 41015

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

E-postadress: contratacion@emvisesa.org

Tfn: 955476000

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: EMVISESA

Ort: sevilla

Postnummer: 41015

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

a38f2e82-2f7e-44ae-8427-48a4a9f74201-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6b07dfb9-4dfc-432d-b057-beea37291bbc - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/01/2026 11:11:30 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 73921-2026

EUT S-nummer: 22/2026

Publiceringsdatum: 02/02/2026