

74567-2024 - Konkurrensutsättning

Sverige – Underhåll av hissar – Driftentreprenad för Hiss- och Portservice

OJ S 25/2024 05/02/2024

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Bostäder i Borås

E-postadress: Henrik.bonow@bostaderiboras.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Driftentreprenad för Hiss- och Portservice

Beskrivning: Syftet med upphandlingen är att teckna serviceavtal med en entreprenör för service på hissar inom B:s hela fastighetsbestånd. B avser att teckna avtal med en entreprenör. För övergripande information om serviceavtalet se tjänstebeskrivning.

Förfarandets identifierare: f788ef8d-427e-4fdc-b3b5-dd50c7afed07

Intern identifierare: 24/4

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

2.1.2. Leveransplats

Ort: Borås

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kompletterande information: Ingående hissar och portar är belägna runt om i Borås i Beställarens fastighetsbestånd.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Korruption: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2

Upphandlingsföreskrifter.

Deltagande i en kriminell organisation: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

Bedrägerier: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

Barnarbete och andra former av människohandel: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

Betalning av socialförsäkringsavgifter: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

Betalning av skatter: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Skäl för uteslutning enligt UF3.5.1 Prövning av anbudsgivare i 06.2 Upphandlingsföreskrifter.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Driftentreprenad för Hiss- och Portservice

Beskrivning: Syftet med upphandlingen är att teckna serviceavtal med en entreprenör för service på hissar inom B:s hela fastighetsbestånd. B avser att teckna avtal med en entreprenör. För övergripande information om serviceavtalet se tjänstebeskrivning.

Intern identifierare: 24/4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50750000 Underhåll av hissar

5.1.2. Leveransplats

Ort: Borås

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kompletterande information: Ingående hissar och portar är belägna runt om i Borås i Beställarens fastighetsbestånd.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2024

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2031

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Namn: Ekonomisk och finansiell ställning

Beskrivning av urvalskriterium: Anbudsgivare ska ha en stabil ekonomisk och finansiell ställning. Beställaren kommer att kontrollera att ovanstående krav är uppfyllt genom en kreditkontroll hos kreditupplysningsföretaget Creditsafe i Sverige AB (Creditsafe). Det ovan angivna kravet på en stabil ekonomisk och finansiell ställning anses uppfyllt under förutsättning att ratingen enligt kreditkontrollen hos Creditsafe inte understiger 60, "God kreditvärdighet". Om anbudsgivare har lägre värdering än vad som anges ovan eller om det saknas möjlighet att göra en sådan kontroll som avses ovan, ska anbudsgivaren ändå anses ha uppfyllt kravet om sådan utredning kan lämnas att det kan anses klarlagt att anbudsgivaren har motsvarande ekonomiska och finansiella ställning, inklusive men inte begränsat till en kreditupplysning från ett motsvarande kreditupplysningsföretag, som utvisar en kreditvärdighet och rating motsvarande minst 60, God kreditvärdighet från Creditsafe. En sådan utredning ska lämnas på beställarens begäran.

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Namn: Behörighet att utöva yrkesverksamhet

Beskrivning av urvalskriterium: Anbudsgivare ska vara registrerad i ett aktiebolags-, handels- eller föreningsregister eller motsvarande register som förs i den stat där anbudsgivarens verksamhet är etablerad.

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Användning av det här kriteriet: Ej använda

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 19/02/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=8486>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=8486&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/03/2024 23:59:59 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 64 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/03/2024 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: AB Bostäder i Borås, Västerbrogatan 8

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Bostäder i Borås

Registreringsnummer: 5560248782

Avdelning: Fastighetsutveckling

Postadress: Box 407

Ort: BORÅS

Postnummer: 50113

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Henrik Bonow

E-postadress: Henrik.bonow@bostaderiboras.se

Tfn: 033-442000

Webbadress: <https://www.bostader.boras.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 2201

Ort: Jönköping

Postnummer: 550 02

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Tfn: 036-15 66 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 10d24e58-c2eb-45bd-a843-a5556defdd35 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/02/2024 11:57:46 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 02/02/2024 11:58:12 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 74567-2024

EUT S-nummer: 25/2024

Publiceringsdatum: 05/02/2024