

750105-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten – Mikkelin kaupungin kunnallisteknisten -, viherrakennus- ja metsänhoitotöiden puitejärjestely

2027- 2029 (optio 2 vuotta)

OJ S 210/2026 29/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader - Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Mikkelin kaupunki

E-postadress: hankinnat@mikkeli.fi

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mikkelin kaupungin kunnallisteknisten -, viherrakennus- ja metsänhoitotöiden puitejärjestely 2027- 2029 (optio 2 vuotta)

Beskrivning: Mikkelin kaupungin kunnallisteknisten -, viherrakennus- ja metsänhoitotöiden puitejärjestely 2027-2029 (optio 2 vuotta) hankinta koskee urakointia pääsääntöisesti keskeisellä kaupunkialueella, mutta myös Anttolassa, Haukivuorella, Ristiinassa, Otavassa ja Suomenniemellä. Puitejärjestelysopimuksen kesto on 2 vuotta (1.2.2027-31.1.2029, optiovuodet 1.2.2029-31.1.2031). Sopimuskausi alkaa 1.2.2027 sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Hankinnan ennakoitu arvo ylittää rakennusurakoiden EU-kynnysarvon 5 404 000 euroa (alv. 0 %). Puitejärjestelyyn valitaan osa-alueittain 3-8 urakoitsijaa, jotka täyttävät soveltuvuusvaatimukset, kelpoisuusehdot ja ovat antaneet hyväksyttävät tarjoukset. Tilaaja hankkii sopimuskauden aikana osa-alueittain valituilta urakoitsijoilta urakoita ja niihin liittyviä palveluja tarjouspyynnössä ja sopimuksessa määritellyin ehdoin. Urakoitsija toimii puitesopimuksen mukaisilla kohteilla päätoteuttajana. Hankintaa koskevat työt ovat yksilöimättömiä. Tämän hankintaprosessin perusteella valitaan kuhunkin osa-alueeseen ne puitetoimittajat, joiden kanssa tehdään puitesopimus. Urakoitsijoiden määrä, valintaperusteet, puitejärjestely toimintamalli ja tilausmenettely on kuvattu tarkemmin osa-alueittain. Puitejärjestely on jaettu kuuteen (6) osa-alueeseen: 1. Osa-alue: Vaativat infrarakennustyöt 2. Osa-alue: Infrarakennustyöt 3. Osa-alue: Viheralueiden ja leikkipaikkojen rakennustyöt 4. Osa-alue: Pilaantuneen maan kunnostustyöt 5. Osa-alue: Metsänhoitotyöt 6. Osa-alue: Metsäkonetyöt Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osa-alueesta.

Hankintapäätökset tehdään osa-alueittain. Puitetoimittajan kanssa tehdään yksi (1) sopimus riippumatta siitä, kuinka moneen osa-alueeseen on tullut valituksi. Puitetoimittajan ja tilaajan välinen kommunikointi tapahtuu suomen kielellä. Puitetoimittajan edustajan, vastaavan työnohtajan ja vähintään yhden (1) työntekijän jokaisesta työryhmästä on kyettävä kommunikoimaan sekä suullisesti että kirjallisesti suomen kielellä. Kuhunkin osa-alueeseen valitaan tarjouspyynnön ja liitteenä olevien dokumenttien mukaisesti tilaajan tarpeita vastaava määrä puitetoimittajia, jotka täyttävät tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset kelpoisuusehdot ja joiden tarjoukset ovat hyväksyttäviä. Osa-alueittain sopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan vähemmän. Kestävän kehityksen

edistämiseksi tämän puitesopimuksen työmailla vähimmäisvaatimus kaluston Euro-päästöluokituksissa on kuorma-autojen osalta Euro V sekä massaltaan yli 15 tonnia painavien kaivinkoneiden ja metsänhoitokoneiden osalta Stage IV. Kuorma-autojen päästöluokitusvaatimus ei koske koneiden siirtoon käytettävää kalustoa, eikä yksittäisiä kappaletavarakuljetuksia. Tilaaja voi järjestää puitejärjestelyn sisäisiä kilpailutuksia (minikilpailutuksia) puitejärjestelyyn valittujen urakoitsijoiden kesken. Urakoitsija voi tapauskohtaisesti päättää osallistumisestaan minikilpailutukseen. Urakoitsijalla ei ole velvollisuutta jättää tarjousta puitejärjestelyn perusteella järjestettävissä minikilpailutuksissa. Kaupunki voi myös kilpailuttaa tämän puitejärjestelyn ulkopuolella kohteet, joissa aikataulu ja suunnitelmavalmius sen mahdollistavat. Tilaaja päättää hankekohtaisesti, mihin osa-alueeseen kilpailutettavat urakat kuuluvat. Puitejärjestely ei anna urakoitsijalle yksinoikeutta hankinnan kohteena olevien urakoiden toteuttamiseen tai palveluiden tuottamiseen. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä perustellusta syystä kaikki tehdyt tarjoukset. Mikkelin kaupungin muut yksiköt sekä kaupunkikonserniyhtiöt voivat hyödyntää puitejärjestelyä. Kohteissa, joissa rakentamiseen kuuluu asfaltointia, päällystystyöt voidaan toteuttaa pääurakkaan alistettuna sivu-urakkana. Sivu-urakan alistamisesta tehdään hanke kohtainen alistamissopimus, jonka allekirjoittavat tilaaja, pääurakoitsija sekä sivu-urakoitsija. Alistamissopimuksella pääurakoitsija veloitetaan huolehtimaan siitä, että alistettu sivu-urakoitsija suorittaa työnsä omien urakkasopimustensa ja alistamissopimuksen mukaisessa järjestyksessä alistamissopimuksen yhteisesti laaditun aikataulun mukaisesti. Alistaminen asettaa pääurakoitsijalle vain aikatauluun ja työjärjestykseen liittyviä velvoitteita. Päällystysurakoitsija laskuttaa asfaltoinnin osalta tilaajaa heidän keskinäisen sopimuksen mukaisilla hinnoilla. Kaupunki voi myös teettää asfaltoinnin omana työnään.

Förfarandets identifierare: a5af07e4-8e7a-4fa6-8426-b17e3effe626

Intern identifierare: 626823 / MliDno-2026-3159

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintamuotona käytetään avointa menettelyä.

Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta on lähetetty ilmoitus www.hankintailmoitukset.fi julkaistavaksi EU:n viralliseen lehden (EUVL) täydennysosassa (S-osa) sekä Tenders Electronic Daily (TED)-tietokannassa EU:n laajuisesti. Tarjouspyyntö on julkaistu internetissä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Puitejärjestelysopimuksen kesto on 1.2.2027-31.1.2029. Hankintaan sisältyy 2 vuoden optio (1.2.2029 - 31.1.2031). Tilaaja päättää optiovuosien 2029-2031 käyttöönotosta viimeistään neljä (4) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä ja ilmoittaa siitä kirjallisesti asianosaisille. Allekirjoittaessaan puitesopimuksen urakoitsija sitoutuu omalta osaltaan mahdollisen option käyttöönottoon. Optiokaudella sovelletaan hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden pyytää tapauskohtaisia erillistarjouksia puitesopimuksen puitteissa sekä puitesopimuksen ulkopuolelta myös muilta toimijoilta. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa keskeneräisiä ja/tai ennen 31.1.2027 kilpailutettuja hankkeita niitä hoitaneiden urakoitsijoiden kanssa. Tarjouksentekijälle ei makseta korvausta tarjouspyynnöstä tai tähän mahdollisesti liitettävistä referensseistä, liitetiedoista, työmalleista, havainnekuvista tai muista tarjouksen liittyvistä dokumenteista. Työyhteenliittymän käyttö hyväksytään hankintalain puitteissa. Jotta kyse olisi sallitusta yhteistarjouksesta, tulee jokaisen ryhmittymään kuuluvan yrityksen osallistua sopimuksen mukaisen työn suorittamiseen.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten
Ytterligare klassificering (cpv): 45112000 Grävning och schaktning, 45112711 Utformning av parker, 45112723 Utformning av lekplatser, 77200000 Skogstjänster, 77210000 Skogsavverkning, 77230000 Tjänster förknippade med skogsbruk, 90740000 Spårning, övervakning och återställning av förorenande ämnen

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 11 260 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 11 260 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden pyytää tapauskohtaisia erillistarjouksia puitesopimuksen puitteissa sekä puitesopimuksen ulkopuolelta myös muilta toimijoilta.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 6

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 6

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: 1. Osa-alue: Vaativat infrarakentamisen työt

Beskrivning: Vaativiin infrarakennustöihin kuuluu mm. vaativien katu- ja vesihuollon kohteiden sekä siltojen rakentamista. Kohteet voivat kuulua tähän osa-alueeseen esimerkiksi hankkeen koon, pohjaolosuhteiden, ympäristön, paineellisen vesihuollon tai vaativien liikennejärjestelyjen takia tilaajan harkinnan mukaan. Urakoitsija toimii päätoteuttajana ja vastaa mm. liikennejärjestelysuunnitelman laadinnasta. Osa-alueen 1 puitejärjestelyyn valitaan kuusi (6) puitetoimittajaa. Puitesopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan vähemmän kuin kuusi (6). Osa-alueen 1 puitejärjestelytarjouspyynnön kohteena on Mikkelin kaupungin alueella kesällä 2027 toteutettava Liuskekatu ja Kiillekuja - rakennusurakka. Halvimman vertailuhinnan tarjonnut puitetoimittaja valitaan tämän mallikohteen toteuttajaksi. Puitejärjestelyn tilaukset osa-alueen 1 kohteista tehdään pääosin minikilpailuttamalla kohdekohtaiset urakkatarjoukset puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken. Kaikki tähän osa-alueeseen valitut puitetoimittajat voivat osallistua minikilpailutuksiin. Minikilpailutusten lisäksi urakoitsijan valintaan käytetään etusijajärjestystä. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella muodostetaan etusijajärjestys, jonka perusteella puitesopimuskauden aikana voidaan tehdä tilauksia suoraan ensimmäiseksi (1.) tulleen puitetoimittajan lisäksi myös toiseksi (2.) ja kolmanneksi (3.)

etusijajärjestyksessä olevalta puitetoimittajalta. Etusijajärjestys koskee ainoastaan kolmea (3) halvimman hinnan antanutta puitetoimittajaa. Mikäli hintajärjestyksen kolme (3) ensimmäistä puitetoimittajaa ovat estyneitä, työ voidaan tilata muilta puitetoimittajilta edullisuusjärjestyksessä. Kohteen erityispiirteet ja puitetoimittajan soveltuvuus voivat vaikuttaa valintaan. Tilaaja pidättää oikeuden poiketa ensisijaisesta etusijajärjestyksestä ja tilata työn kyseiseen urakkaan soveltuvimmalta urakoitsijalta, mikäli työn laatu, laajuus, aikataulu tai muut olosuhteet sitä perustellusti edellyttävät. Etusijajärjestyksen perusteella tehtävissä tilauksissa urakoitsija sitoutuu suorittamaan tarjouspyynnön kohdetta vastaavat toimeksiannot tarjouslomakkeella ilmoitetuilla yksikköhinnoilla. Vastaaviksi toimeksiannoiksi katsotaan kohteet, jotka ovat kooltaan, alueellisilta olosuhteiltaan, tekniseltä vaativuudeltaan sekä toteutustavaltaan olennaisesti samanlaisia kuin tarjouspyynnössä kuvatut toimeksiannot. Puitesopimuskauden aikana urakkakohteittain olosuhteiden tms. muuttuessa, voidaan pyytää uusista kohteista erilliset hintatarjoukset. Tällöin rakennuskohteen yksikköhintoja verrataan aina puitesopimusjärjestelyssä annettuihin yksikköhintoihin ja käytetään soveltuvien osin sopimuksessa määriteltyjä hintoja. Mikäli kyseiseen kohteeseen ei löydy soveltuvaa litterointia, neuvotellaan yksikköhinnoista tapauskohtaisesti ennen työn tilaamista.

Intern identifierare: 1-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45112000 Grävning och schaktning, 45233300 Grundläggning av motorvägar, vägar, gator och gångvägar

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Lisähankintamahdollisuudet hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 800 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/11/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 6

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun

hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n

mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti

tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi

vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Mikkelin kaupunki

Organisation som mottar anbudsansökningar: Mikkelin kaupunki

Organisation som behandlar anbud: Mikkelin kaupunki

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: 4. Osa-alue: Pilaantuneen maan kunnostustyöt

Beskrivning: Osa-alueen 4 Pilaantuneen maan kunnostustöihin sisältyvät jätejakeiden poistamisen toimeksiantoihin liittyvät tehtävät ja niiden laajuus määritellään kohdekohtaisesti hankkeittain. Kunnostustyö voi sisältää mm. työmaan aitaamista, jätejakeiden lajittelua seulakauhalla ja/tai käsin, lajittelevaa kaivua, massojen siirtoa työmaalla, kuormausta, kuljetusta, vedenpumppausta, kaivantojen mittaus- ja täyttötöitä. Urakoitsija toimii päätoteuttajana ja vastaa mm. liikennejärjestelysuunnitelman laadinnasta. Osa-alueen 4 puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) puitetoimittajaa. Puitesopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan vähemmän kuin kolme (3).

Puitejärjestelytarjouspyyntö perustuu mallihankkeeseen. Osa-alueen 4 mallikohdetta ei toteuteta. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella syntyy osa-alueen 4 puitetoimittajien etusijajärjestys. Puitejärjestelyn tilaukset osa-alueen 4 kohteista tehdään pääosin etusijajärjestyksen mukaisesti ensisijaisesti halvimman vertailuhinnan tarjonneelta puitetoimittajalta. Tilaaja voi myös tehdä kohteiden tilaukset minikilpailuttamalla kohdekohtaiset urakkatarjoukset puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken. Kaikki tähän osa-alueeseen valitut puitetoimittajat voivat osallistua minikilpailutuksiin. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella muodostetaan etusijajärjestys, jonka perusteella puitesopimuskauden aikana voidaan tehdä tilauksia suoraan myös toiseksi (2.) ja kolmanneksi (3.) etusijajärjestyksessä olevalta puitetoimittajalta. Kohteen erityispiirteet ja puitetoimittajan soveltuvuus voivat vaikuttaa valintaan. Tilaaja pidättää oikeuden poiketa ensisijaisesta etusijajärjestyksestä ja tilata työn kyseiseen urakkaan soveltuvimmalta urakoitsijalta, mikäli työn laatu, laajuus, aikataulu tai muut olosuhteet sitä perustellusti edellyttävät.

Etusijajärjestyksen perusteella tehtävissä tilauksissa urakoitsija sitoutuu suorittamaan tarjouspyynnön kohdetta vastaavat toimeksiannot tarjouslomakkeella ilmoitetuilla yksikköhinnoilla. Vastaaviksi toimeksiannoiksi katsotaan kohteet, jotka ovat kooltaan, alueellisilta olosuhteiltaan, tekniseltä vaativuudeltaan sekä toteutustavaltaan olennaisesti samanlaisia kuin tarjouspyynnössä kuvatut toimeksiannot. Puitesopimuskauden aikana urakkakohteittain olosuhteiden tms. muuttuessa, voidaan pyytää uusista kohteista erilliset hintatarjoukset. Tällöin rakennuskohteen yksikköhintoja verrataan aina puitesopimusjärjestelyssä annettuihin yksikköhintoihin ja käytetään soveltuvien osien sopimuksessa määriteltyjä hintoja. Mikäli kyseiseen kohteeseen ei löydy soveltuvaa litterointia, neuvotellaan yksikköhinnoista tapauskohtaisesti ennen työn tilaamista. Osa-alueen 4 Pilaantuneen maan kunnostustyöt suoritetaan pääsääntöisesti kunnostussuunnitelman ja Lupa- ja Valvontaviraston antaman PIMA päätöksen sekä urakkaohjelman mukaisesti. Kunnostuksen ympäristöteknisenä valvojana toimii tilaajan hankkima konsultti. Mikäli tilaajan infra- tai muun rakennuskohteen yhteydessä todetaan pilaantunutta maa-ainesta, suoritetaan pilaantuneen maan kunnostustyö käynnissä olevan urakan yhteydessä lähtökohtaisesti kyseessä olevan kohteen maarakennusurakoitsijan toimesta.

Intern identifierare: 4-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45112000 Grävning och schaktning

Ytterligare klassificering (cpv): 90500000 Avfallstjänster, 90740000 Spårning, övervakning och återställning av förorenande ämnen

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Lisähankintamahdollisuudet hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 400 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta tarjousasiakirjojen mukaisesti

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/11/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun

hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankinta-lain 132–135 §:n

mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti

tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon

päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi

vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa

siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta

hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Mikkelin kaupunki

Organisation som mottar anbudsansökningar: Mikkelin kaupunki

Organisation som behandlar anbud: Mikkelin kaupunki

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: 2. Osa-alue: Infrarakennustyöt

Beskrivning: Infrarakennustöihin voi kuulua mm. kadun ja vesihuoltolinjojen rakentamista, muita infraan liittyviä rakentamis- ja purkutöitä (esim. kevyen liikenteen väyliä, kenttäalueita, rakennuksien pohjatöitä, satamarakenteita, yms.) sekä edellä mainittuihin liittyviä nurmi- ja/tai viheralueen viimeistelytöitä tilaajan harkinnan mukaan. Puitetoimittaja vastaa

liikennejärjestelysuunnitelman laadinnasta. Osa-alueen 2 puitejärjestelyyn valitaan kahdeksan (8) puitetoimittajaa. Puitesopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan vähemmän kuin kahdeksan (8). Osa-alueen 2

puitejärjestelytarjouspyynnön kohteena on Mikkelin alueella kesällä 2027 toteutettava

Pietarintie – Martheikkiläntien kiertoliittymä -rakennusurakka. Halvimman vertailuhinnan

tarjonnut puitetoimittaja valitaan tämän mallikohteen toteuttajaksi. Puitejärjestelyn tilaukset osa-

alueen 2 kohteista tehdään minikilpailuttamalla kohdekohtaiset urakkatarjoukset

puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken tai etusijajärjestyksen mukaisesti ensisijaisesti

halvimman vertailuhinnan tarjonneelta puitetoimittajalta. Kaikki tähän osa-alueeseen valitut

puitetoimittajat voivat osallistua minikilpailutuksiin. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella

muodostetaan etusijajärjestys, jonka perusteella puitesopimuskauden aikana voidaan tehdä

tilauksia suoraan ensimmäiseksi (1.) tulleen puitetoimittajan lisäksi myös toiseksi (2.) ja kolmanneksi (3.) etusijajärjestyksessä olevalta puitetoimittajalta. Etusijajärjestys koskee ainoastaan kolmea (3) halvimman hinnan antanutta puitetoimittajaa. Mikäli hintajärjestyksen kolme (3) ensimmäistä puitetoimittajaa ovat estyneitä, työ voidaan tilata muilta puitetoimittajilta edullisuusjärjestyksessä. Kohteen erityispiirteet ja puitetoimittajan soveltuvuus voivat vaikuttaa valintaan. Tilaaja pidättää oikeuden poiketa ensisijaisesta etusijajärjestyksestä ja tilata työn kyseiseen urakkaan soveltuvimmalta urakoitsijalta, mikäli työn laatu, laajuus, aikataulu tai muut olosuhteet sitä perustellusti edellyttävät. Etusijajärjestyksen perusteella tehtävissä tilauksissa urakoitsija sitoutuu suorittamaan tarjouspyynnön kohdetta vastaavat toimeksiannot tarjouslomakkeella ilmoitetuilla yksikköhinnoilla. Vastaaviksi toimeksiannoiksi katsotaan kohteet, jotka ovat kooltaan, alueellisilta olosuhteiltaan, tekniseltä vaativuudeltaan sekä toteutustavaltaan olennaisesti samanlaisia kuin tarjouspyynnössä kuvatut toimeksiannot. Puitesopimuskauden aikana urakkakohteittain olosuhteiden tms. muuttuessa, voidaan pyytää uusista kohteista erilliset hintatarjoukset. Tällöin rakennuskohteen yksikköhintoja verrataan aina puitesopimusjärjestelyssä annettuihin yksikköhintoihin ja käytetään soveltuvien osien sopimuksessa määritellyjä hintoja. Mikäli kyseiseen kohteeseen ei löydy soveltuvaa litterointia, neuvotellaan yksikköhinnoista tapauskohtaisesti ennen työn tilaamista.

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45112000 Grävning och schaktning, 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Lisähankintamahdollisuudet hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 200 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 4 200 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

De språk som kan användas i anbudena eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/11/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 8

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Mikkelin kaupunki

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: 3. Osa-alue: Viheralueiden ja leikkipaikkojen rakennustyöt

Beskrivning: Viheralueiden ja leikkipaikkojen rakennustöiden urakalla toteutettavat kohteet sisältävät mm. vihertöitä, kasvualustatöitä, istutuksia, nurmetuksia, leikkivälineiden ja kalusteiden pystytyksiä sekä muita mahdollisia viheralueiden rakentamiseen liittyviä töitä. Urakoitsija toimii pää toteuttajana ja vastaa mm. liikennejärjestelysuunnitelman laadinnasta. Osa-alueen 3 puitejärjestelyyn valitaan vähintään kolme (3), ja enintään kuusi (6) puitetoimittajaa. Puitesopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan vähemmän kuin kolme (3). Osa-alueen 3 puitejärjestelytarjouspyynnön kohteena on Mikkelin alueella keväällä 2027 toteutettava peruskorjauskohde Pappilanpuiston leikkipuisto -urakka. Halvimman vertailuhinnan tarjonnut puitetoimittaja valitaan tämän mallikohteen toteuttajaksi. Puitejärjestelyn tilaukset osa-alueen 3 kohteista tehdään minikilpailuttamalla kohdekohtaiset urakkatarjoukset puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken tai etusijajärjestyksen mukaisesti ensisijaisesti halvimman vertailuhinnan tarjonneelta puitetoimittajalta. Kaikki tähän osa-alueeseen valitut puitetoimittajat voivat osallistua minikilpailutuksiin. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella muodostetaan etusijajärjestys, jossa puitesopimuskauden aikana voidaan tehdä tilauksia suoraan ensimmäiseksi (1.) tulleen puitetoimittajan lisäksi myös toiseksi (2.) ja kolmanneksi (3.) etusijajärjestyksessä olevalta puitetoimittajalta. Etusijajärjestys koskee ainoastaan kolmea (3) halvimman hinnan antanutta puitetoimittajaa. Mikäli hintajärjestyksen kolme (3) ensimmäistä puitetoimittajaa ovat estyneitä, työ voidaan tilata muilta puitetoimittajilta edullisuusjärjestyksessä. Kohteen erityispiirteet ja puitetoimittajan soveltuvuus voivat vaikuttaa valintaan. Tilaaja pidättää oikeuden poiketa ensisijaisesta etusijajärjestyksestä ja tilata työn kyseiseen urakkaan soveltuvimmalta urakoitsijalta, mikäli työn laatu, laajuus, aikataulu tai muut olosuhteet sitä perustellusti edellyttävät. Etusijajärjestyksen perusteella tehtävissä tilauksissa urakoitsija sitoutuu suorittamaan tarjouspyynnön kohdetta vastaavat toimeksiannot tarjouslomakkeella ilmoitetuilla yksikköhinnoilla. Vastaaviksi toimeksiannoiksi katsotaan kohteet, jotka ovat kooltaan, alueellisilta olosuhteiltaan, tekniseltä vaativuudeltaan sekä toteutustavaltaan olennaisesti samanlaisia kuin tarjouspyynnössä kuvatut toimeksiannot. Puitesopimuskauden aikana urakkakohteittain olosuhteiden tms. muuttuessa, voidaan pyytää uusista kohteista erilliset hintatarjoukset. Tällöin rakennuskohteen yksikköhintoja verrataan aina puitesopimusjärjestelyssä annettuihin yksikköhintoihin ja käytetään soveltuvin osin sopimuksessa määritellyjä hintoja. Mikäli kyseiseen kohteeseen ei löydy soveltuvaa litterointia, neuvotellaan yksikköhinnoista tapauskohtaisesti ennen työn tilaamista.

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45112700 Landskapsplanering

Ytterligare klassificering (cpv): 45112710 Utformning av grönområden, 45112723 Utformning av lekplatser

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Lisähankintamahdollisuudet hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 200 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/11/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 6

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi) Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankinta-lain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: 5. Osa-alue: Metsänhoitotyöt

Beskrivning: Metsänhoitotöiden osa-alueeseen 5 kuuluu talousmetsän metsänhoitotöistä taimikonperkaukset, taimikonhoidot ja hakkuun ennakoraivaukset. Taimikon varhaisperkauksessa nuoresta taimikosta poistetaan kasvatettavien taimien kehittymistä haittaavaa puustoa ja vesakkoa täysperkauksena. Taimikonhoidossa kasvatettavan puuston tiheys ja puulajisuhteet säädetään tavoitteen mukaiseksi. Työ tehdään laadullisesti parhaiden ja hyväkasvuisten puiden hyväksi, riippumatta siitä, ovatko ne viljeltyjä tai luontaisesti syntyneitä. Hakkuun ennakoraivauksessa poistetaan puunkorjuuta haittaavaa alikasvosta, joka on kasvatettavan puuston alle luontaisesti syntynyttä nuorta puustoa. Näkemäraivauksen tavoitteena on parantaa korjuuoloja ja vähentää puustovaurioiden riskiä. Osa-alueen 5 puitejärjestelyyn valitaan vähintään kolme (3) ja enintään kuusi (6) puitetoimittajaa. Puitesopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttäviä tarjouksia saadaan vähemmän kuin kolme (3). Puitejärjestelytarjouspyyntö perustuu mallihankkeeseen. Osa-alueen 5 mallikohdetta ei toteuteta. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella syntyy osa-alueen 5 puitetoimittajien etusijajärjestys. Puitejärjestelyn tilaukset osa-alueen 5 kohteista tehdään minikilpailuttamalla kohdekohtaiset urakkatarjoukset puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken tai etusijajärjestyksen mukaisesti ensisijaisesti halvimman vertailuhinnan tarjonneelta puitetoimittajalta. Kaikki tähän osa-alueeseen valitut puitetoimittajat voivat osallistua minikilpailutuksiin. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella muodostetaan etusijajärjestys, jonka perusteella puitesopimuskauden aikana voidaan tehdä tilauksia suoraan ensimmäiseksi (1.) tulleen puitetoimittajan lisäksi myös toiseksi (2.) ja kolmanneksi (3.) etusijajärjestyksessä olevalta puitetoimittajalta. Etusijajärjestys koskee ainoastaan kolmea (3) halvimman hinnan antanutta puitetoimittajaa. Mikäli hintajärjestyksen kolme (3) ensimmäistä puitetoimittajaa ovat estyneitä, työ voidaan tilata muilta puitetoimittajilta edullisuusjärjestyksessä. Kohteen erityispiirteet ja puitetoimittajan soveltuvuus voivat vaikuttaa valintaan. Tilaaaja pidättää oikeuden poiketa ensisijaisesta etusijajärjestyksestä ja tilata työn kyseiseen urakkaan soveltuvimmalta urakoitsijalta, mikäli työn laatu, laajuus, aikataulu tai muut olosuhteet sitä perustellusti edellyttävät. Etusijajärjestykseen perustuvissa tilauksissa kohteet pyritään ilmoittamaan puitetoimittajan tietoon noin 2-4 viikkoa etukäteen ennen töiden aloitusta. Kohteet voivat olla myös kiireellisiä, joissa puitetoimittajan vasteajaksi edellytetään maksimissaan yksi (1) viikko. Metsänhoitotöiden työnjohdosta huolehtii urakoitsija. Etusijajärjestyksen perusteella tehtävissä tilauksissa urakoitsija sitoutuu suorittamaan

tarjouspyynnön kohdetta vastaavat toimeksiannot tarjouslomakkeella ilmoitetuilla yksikköhinnoilla. Vastaaviksi toimeksiannoiksi katsotaan kohteet, jotka ovat kooltaan, alueellisilta olosuhteiltaan, tekniseltä vaativuudeltaan sekä toteutustavaltaan olennaisesti samanlaisia kuin tarjouspyynnössä kuvatut toimeksiannot. Puitesopimuskauden aikana urakkakohteittain olosuhteiden tms. muuttuessa, voidaan pyytää uusista kohteista erilliset hintatarjoukset. Tällöin rakennuskohteen yksikköhintoja verrataan aina puitesopimusjärjestelyssä annettuihin yksikköhintoihin ja käytetään soveltuvien osien sopimuksessa määritellyjä hintoja. Mikäli kyseiseen kohteeseen ei löydy soveltuvaa litterointia, neuvotellaan yksikköhinnoista tapauskohtaisesti ennen työn tilaamista. Metsänhoitotoissa noudatetaan Tapio Palvelut Oy:n Hyvän metsänhoidon suositukset - tavoitteita ja ohjeita. Ajantasaiset suositukset löytyvät täältä <https://metsanhoidonsuosituks.fi/fi>. Urakoitsija suorittaa metsänhoidon omavalvontoja taimikonperkauksista ja taimikonhoidosta. Urakoitsija toimittaa tiedot tilaajan käyttöön kirjallisesti omavalvontalomakkeella tai sähköisesti. Metsänhoitotöitä on arviolta 100 - 150 ha vuosittain. Talousmetsien metsänhoito toteutetaan sulan maan aikana. Urakat pyritään minimipailuttamaan vuosittain ennen huhtikuun loppua. Intern identifierare: 5-4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77000000 Jordbruks-, skogsbruks-, trädgårds-, vattenbruks- och biodlingstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 77200000 Skogstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Lisähankintamahdollisuudet hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 460 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 460 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

De språk som kan användas i anbudena eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/11/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 6

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot (suomi) Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankinta-lain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Mikkelin kaupunki

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0006

Titel: 6. Osa-alue: Metsäkonetyöt

Beskrivning: Osa-alueen 6 Metsäkonetyöt pitää sisällään vaativat asemakaava-alueen sisällä tehtävät koneelliset tontti-, katu-, puistoalue- sekä myrskytuhohakkuut. Koneellisia puunkorjuukohteita on vuosittain muutamia ja niiden koko vaihtelee tapauskohtaisesti. Hakkuukohteet voivat sijaita Mikkelin kaupungin alueilla laajasti eri osissa kaupungin aluetta. Osa-alueen 6 puitejärjestelyyn valitaan vähintään kolme (3) ja enintään kuusi (6) puitetoimittajaa. Puitesopimuksia tehdään vastaavasti vähemmän, mikäli hyväksyttävää tarjouksia saadaan vähemmän kuin kolme (3). Puitejärjestelytarjouspyyntö perustuu mallihankkeeseen. Osa-alueen 6 mallikohdetta ei toteuteta. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella syntyy osa-alueen 6 puitetoimittajien etusijajärjestys. Puitejärjestelyn tilaukset osa-alueen 6 kohteista tehdään minikilpailuttamalla kohdekohtaiset urakkatarjoukset puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kesken tai etusijajärjestyksen mukaisesti ensisijaisesti halvimman vertailuhinnan tarjonneelta puitetoimittajalta. Kaikki tähän osa-alueeseen valitut puitetoimittajat voivat osallistua minikilpailutuksiin. Mallikohteen kilpailutuksen perusteella muodostetaan etusijajärjestys, jonka perusteella puitesopimuskauden aikana voidaan tehdä tilauksia suoraan ensimmäiseksi (1.) tulleen puitetoimittajan lisäksi myös toiseksi (2.) ja kolmanneksi (3.) etusijajärjestyksessä olevalta puitetoimittajalta. Etusijajärjestys koskee ainoastaan kolmea (3) halvimman hinnan antanutta puitetoimittajaa. Mikäli hintajärjestyksen kolme (3) ensimmäistä puitetoimittajaa ovat estyneitä, työ voidaan tilata muilta puitetoimittajilta edullisuusjärjestyksessä. Kohteen erityispiirteet ja puitetoimittajan soveltuvuus voivat vaikuttaa valintaan. Tilaaja pidättää oikeuden poiketa ensisijaisesta etusijajärjestyksestä ja tilata työn kyseiseen urakkaan soveltuvimmalta urakoitsijalta, mikäli työn laatu, laajuus, aikataulu tai muut olosuhteet sitä perustellusti edellyttävät. Etusijajärjestykseen perustuvissa tilauksissa kohteet pyritään ilmoittamaan puitetoimittajan tietoon noin 2-4 viikkoa etukäteen ennen töiden aloitusta. Kohteet voivat olla myös kiireellisiä, joissa puitetoimittajan vasteajaksi edellytetään maksimissaan yksi (1) viikko. Etusijajärjestyksen perusteella tehtävissä tilauksissa urakoitsija sitoutuu suorittamaan tarjouspyynnön kohdetta vastaavat toimeksiannot tarjouslomakkeella ilmoitetuilla yksikköhinnoilla. Vastaaviksi toimeksiannoiksi katsotaan kohteet, jotka ovat kooltaan, alueellisilta olosuhteiltaan, tekniseltä vaativuudeltaan sekä toteutustavaltaan olennaisesti samanlaisia kuin tarjouspyynnössä kuvatut toimeksiannot. Puitesopimuskauden aikana urakkakohteittain olosuhteiden tms. muuttuessa, voidaan pyytää uusista kohteista erilliset hintatarjoukset. Tällöin rakennuskohteen yksikköhintoja verrataan aina puitesopimusjärjestelyssä annettuihin yksikköhintoihin ja käytetään soveltuvien osien sopimuksessa määritellyjä hintoja. Mikäli kyseiseen kohteeseen ei löydy soveltuvaa litterointia, neuvotellaan yksikköhinnoista tapauskohtaisesti ennen työn tilaamista. Vaativissa asemakaavan sisällä olevissa hakkuukohteissa käytetään tuntihinnoittelua. Vuositasolla metsäkonetyötä on 300-400 h. Puitesopimuskauden aikana voi olla myös taajama-alueen ulkopuolella tehtäviä tavallisia talousmetsän hakkuutyömaita. Näissä hinnoittelu on taksataulukon mukainen. Tilaaja toimittaa työmaalle tarvittaessa metsuriavustuksen sähkölinjan tai muiden erikoiskohteiden yhteydessä. Tilaaja vastaa työmaiden työnjohdosta ja ohjeistuksesta. Puitetoimittajalta edellytetään valmiutta energiapuunkorjuuseen perinteisen puutavaran katkonnan lisäksi. Osalla kohteita puutavaran kuljetus saattaa vaatia traktorialustaista ratkaisua johtuen liikennöidystä katualueesta tai muista rajoitteista. Tällöin tilaaja järjestää puutavaran kuljetuksen ja puitetoimittajalta vaaditaan pelkkä koneellinen puunkorjuu.

Intern identifierare: 6-5

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77000000 Jordbruks-, skogsbruks-, trädgårds-, vattenbruks- och biodlingstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 77210000 Skogsavverkning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Lisähankintamahdollisuudet hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 200 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 200 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta tarjousasiakirjojen mukaisesti.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mikkeli?id=626823&tpk=b0283eab-e6ea-4849-b6f8-4540140c3a4f>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/11/2026 10:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 6

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Mikkelin kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Mikkelin kaupunki

Registreringsnummer: 0165116-3

Postadress: PL 33

Ort: Mikkeli

Postnummer: 50101

Del av land (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

Land: Finland
Kontaktpunkt: Hankinta
E-postadress: hankinnat@mikkeli.fi
Tfn: +358 151941
Webbadress: <http://www.mikkeli.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 69b2f923-b439-40bf-becb-74a53f1dee54 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 28/10/2026 11:52:30 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 28/10/2026 09:52:31 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 750105-2026
EUT S-nummer: 210/2026
Publiceringsdatum: 29/10/2026