

754037-2026 - Konkurrenssattsättning

Finland – Skogstjänster – Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

OJ S 211/2026 30/10/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Mäntsälän kunta

E-postadress: hankinnat@mantsala.fi

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

Beskrivning: Mäntsälän kunta pyytää tarjoustanne metsänhoidon palvelusopimuksesta, jonka tavoitteena on turvata talous- ja puistometsien laadukas metsänhoito, hakkuumahdollisuuksien täysimääräinen ja suunnitelmallinen hyödyntäminen talousmetsissä, maisemanhoito ja virkistysmahdollisuuksien huomioiminen sekä tilaajan edunvalvonta metsänhoitoon liittyvissä asioissa. Metsäpalvelusopimus laaditaan vuosille 2027-2028 ja sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Mäntsälän kunta omistaa noin 870 hehtaaria metsää, jota hoidetaan vuosille 2024–2033 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelma on tarjouspyynnön liitteenä. Suunnitelman keskeinen periaate on, että hakkuut ja metsänhoitotyöt kilpailutetaan erikseen, jotta kunta saa puukaupasta parhaan tuoton ja töistä kustannustehokkaan toteutuksen. Palveluntuottaja suunnittelee, kilpailuttaa ja valvoo metsänhoitotyöt kunnan lukuun. Työt tilataan kunnan vuosisuunnitelman mukaisesti. Alihankinta on sallittu, eikä tarjoajalta edellytetä omaa konekalustoa. Tarjouspyynnöllä annetut arviot perustuvat metsäsuunnitelmaan ja siinä määriteltyn hakkuiden toteumaan. Arvioissa on huomioitu vuosille 2027-2033 suunnitellut hakkuut: - hakkuukertymä 2000-2500 m³/vuosi - puukaupan tulot 90 000-100 000 euroa/vuosi - hakkuut n. 20 ha/vuosi - metsänhoitotyöt, kuten taimikonhoito, raivaus, istutus tai muut vastaavat työt n. 15-25 ha/vuosi. Vuosittaiset määrät vaihtelevat sen mukaan mitä hakkuita ja töitä kulloinkin toteutetaan. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan hankinnat tehdään tilaajan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Metsäsuunnitelman ulkopuoliset pienehköt hankintahakkuut (infra-alue, myrskytuho tai muut vastaavat) palveluntuottaja suorittaa puun myynnin parhaaseen mahdolliseen markkinahintaan. Markkinakartoitus ja hankinnan osiin jakaminen: Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinakartoitus, joka kuvataan hankinta-asiakirjoissa hankintaa koskeissa lisätiedoissa. Hankintayksikkö kilpailuttaa metsänhoidon palvelusopimuksen yhtenä kokonaisuutena ja valitsee sopimuskaudelle yhden (1) palveluntuottajan. Osiin jakamatta jättämisen perusteena on hankintayksikön oma sekä markkinakartoituksen infotilaisuudessa saatu alan toimijoiden näkemys, että hankinta muodostaa toiminnallisesti luontevan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei ole tarkoituksenmukaista. Hankinnan osiin jakaminen lisäisi hallinnollista taakkaa ja koordinoitua, nostaisi siten kokonaiskustannuksia logististen ja operatiivisten päällekkäisyyksien vuoksi, sekä hajottaisi vastuuta, mikä voisi heikentää metsänhoidon laadun ja aikataulun hallintaa.

Yhtenäinen hankintakokonaisuus edistää kustannustehokkuutta, vastaa markkinan rakennetta eikä rajoita kilpailua.

Förfarandets identifierare: 8a5fdf36-2bf4-4bb9-b4d3-18fe7dc318d0

Föregående meddelande: 7adbc610-1326-4a0a-869c-e55a89af46aa-01

Intern identifierare: 603/02.06.00/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintayksikkö kohtelee hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimii avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen. Hankintamenettelyn kulku Tarjouspyyntö julkaistaan avoimesti HILMA-ilmoituskanavassa ja se on avoinna kohtuulliseksi katsotun määräajan. Menettely on sähköinen kaikilta osa-alueiltaan. Tarjousaikana on mahdollista esittää lisätietokysymyksiä sille rajatulla ajalla sähköisen toimittajaportalin (tarjouspalvelu.fi/mantsala) kautta.

Tarjousajan päättymisen jälkeen tarjoukset avataan ja vertaillaan. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa määräajassa toimittamaan, lisäämään, selventämään tai täydentämään puutteellisia tai virheellisiä tietoja ja asiakirjoja. Tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset suljetaan vertailusta. Mikäli kaikki saapuneet tarjoukset tai sen osat ovat tarjouspyynnön vastaisia tai soveltumattomia, voidaan siirtyä EU-kynnysarvon ylittävän neuvottelumenettelyn mukaiseen neuvotteluun. Tarjousten käsittelyn ja hankinnan vaiheet ovat seuraavat: 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkistaminen 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen 4. Tarjousten vertailu 5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen tarjoajille 6. Hankintasopimuksen solmiminen voittaneen tarjoajan kanssa Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77200000 Skogstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 77210000 Skogsavverkning, 77211000 Tjänster i samband med skogsavverkning, 77231300 Skogsförvaltning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Mäntsälä

Postnummer: 04600

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Kohteet sijaitsevat Mäntsälän kunnan alueella.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 230 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Markkinakartoituksen kuvaus Markkinakartoitus käynnistettiin julkaisemalla virallinen markkinakartoitusilmoitus HILMA-ilmoituskanavalla ja

Tarjouspalvelussa 24.9.2026. Ilmoituksella avattiin markkinalle avoin kutsu ilmoittautua osallistujaksi hankintaa koskevaan infotilaisuuteen. 21.10.2026 klo 12 järjestettyyn Teams-tilaisuuteen osallistui kolme (3) alan toimijaa. Tilaisuudessa esiteltiin hankinnan laajuus ja sisältö, hankintamenettely ja suunniteltu aikataulu. Osallistujilta pyydettiin näkemyksiä alustaviin vertailukriteereihin sekä hankinnan osiin jakamiseen tai jakamatta jättämiseen. Lisäksi osallistujilla oli mahdollisuus esittää kysymyksiä ja antaa palautetta.

Markkinavuoropuhelusta saatuja tietoja hyödynnettiin hankinnan vaatimusten ja vertailukriteerien määrittelyssä sekä hankintakokonaisuuden osiin jakamisen arvioinnissa.

Menettelyssä on varmistettu tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu, eikä vuoropuhelu anna siihen osallistuneille toimijoille kilpailuetua itse tarjouskilpailussa.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

Beskrivning: Mäntsälän kunta pyytää tarjoustanne metsänhoidon palvelusopimuksesta, jonka tavoitteena on turvata talous- ja puistometsien laadukas metsänhoito, hakkuumahdollisuuksien täysimääräinen ja suunnitelmallinen hyödyntäminen talousmetsissä, maisemanhoito ja virkistysmahdollisuuksien huomioiminen sekä tilaajan edunvalvonta metsänhoitoon liittyvissä asioissa. Metsäpalvelusopimus laaditaan vuosille 2027-2028 ja sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Mäntsälän kunta omistaa noin 870 hehtaaria metsää, jota hoidetaan vuosille 2024–2033 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelma on tarjouspyynnön liitteenä. Suunnitelman keskeinen periaate on, että hakkuut ja metsänhoitotyöt kilpailutetaan erikseen, jotta kunta saa puukaupasta parhaan tuoton ja töistä kustannustehokkaan toteutuksen. Palveluntuottaja suunnittelee, kilpailuttaa ja valvoo metsänhoitotyöt kunnan lukuun. Työt tilataan kunnan vuosisuunnitelman mukaisesti. Alihankinta on sallittu, eikä tarjoajalta edellytetä omaa konekalustoa. Tarjouspyynnöllä annetut arviot perustuvat metsäsuunnitelmaan ja siinä määriteltyn hakkuiden toteumaan. Arvioissa on huomioitu vuosille 2027-2033 suunnitellut hakkuut: - hakkuukertymä 2000-2500 m³/vuosi - puukaupan tulot 90 000-100 000 euroa/vuosi - hakkuut n. 20 ha/vuosi - metsänhoitotyöt, kuten taimikonhoito, raivaus, istutus tai muut vastaavat työt n. 15-25 ha/vuosi. Vuosittaiset määrät vaihtelevat sen mukaan mitä hakkuita ja töitä kulloinkin toteutetaan. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan hankinnat tehdään tilaajan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Metsäsuunnitelman ulkopuoliset pienehköt hankintahakkuut (infra-alue, myrskytuho tai muut vastaavat) palveluntuottaja suorittaa puun myynnin parhaaseen mahdolliseen markkinahintaan. Markkinakartoitus ja hankinnan osiin jakaminen: Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinakartoitus, joka kuvataan hankinta-asiakirjoissa hankintaa koskevissa lisätiedoissa. Hankintayksikkö kilpailuttaa metsänhoidon palvelusopimuksen yhtenä kokonaisuutena ja valitsee sopimuskaudelle yhden (1) palveluntuottajan. Osiin jakamatta jättämisen perusteena on hankintayksikön oma sekä markkinakartoituksen infotilaisuudessa saatu alan toimijoiden näkemys, että hankinta muodostaa toiminnallisesti luontevan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei ole tarkoituksenmukaista. Hankinnan osiin jakaminen lisäisi hallinnollista taakkaa ja koordinoitua, nostaisi siten kokonaiskustannuksia logististen ja operatiivisten päällekkäisyyksien vuoksi, sekä hajottaisi vastuita, mikä voisi heikentää metsänhoidon laadun ja aikataulujen hallintaa. Yhtenäinen hankintakokonaisuus edistää kustannustehokkuutta, vastaa markkinan rakennetta eikä rajoita kilpailua.

Intern identifierare: 603/02.06.00/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77200000 Skogstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 77210000 Skogsavverkning, 77211000 Tjänster i samband med skogsavverkning, 77231300 Skogsförvaltning

5.1.2. Leveransplats

Ort: Mäntsälä

Postnummer: 04600

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Kohteet sijaitsevat Mäntsälän kunnan alueella.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: 1x 2 vuotta

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 230 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Markkinakartoituksen kuvaus Markkinakartoitus käynnistettiin julkaisemalla virallinen markkinakartoitusilmoitus HILMA-ilmoituskanavalla ja

Tarjouspalvelussa 24.9.2026. Ilmoituksella avattiin markkinalle avoin kutsu ilmoittautua osallistujaksi hankintaa koskevaan infotilaisuuteen. 21.10.2026 klo 12 järjestettyyn Teams-tilaisuuteen osallistui kolme (3) alan toimijaa. Tilaisuudessa esiteltiin hankinnan laajuus ja sisältö, hankintamenettely ja suunniteltu aikataulu. Osallistujilta pyydettiin näkemyksiä alustaviin vertailukriteereihin sekä hankinnan osiin jakamiseen tai jakamatta jättämiseen. Lisäksi osallistujilla oli mahdollisuus esittää kysymyksiä ja antaa palautetta.

Markkinavuoropuhelusta saatuja tietoja hyödynnettiin hankinnan vaatimusten ja vertailukriteerien määrittelyssä sekä hankintakokonaisuuden osiin jakamisen arvioinnissa. Menettelyssä on varmistettu tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu, eikä vuoropuhelu anna siihen osallistuneille toimijoille kilpailuetua itse tarjouskilpailussa.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Halvin hinta

Beskrivning: Halvin hinta

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Laatu

Beskrivning: Laatu

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 06/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/mantsala?id=632110&tpk=d7712b0a-6aee-4033-a719-48d24faaa30d>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/mantsala?id=632110&tpk=d7712b0a-6aee-4033-a719-48d24faaa30d>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsoppning:

Öppningsdatum: 03/12/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksiannost

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Mäntsälän kunta

Registreringsnummer: 0129261-5

Postadress: Heikinkuja 4

Ort: Mäntsälä

Postnummer: 04600
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Hankinnat
E-postadress: hankinnat@mantsala.fi
Tfn: +358 192645000
Webbadress: <https://www.mantsala.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ed8140b7-2401-4a10-ac2a-aef084ce729b - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 29/10/2026 08:20:31 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 29/10/2026 06:20:34 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 754037-2026

EUT S-nummer: 211/2026

Publiceringsdatum: 30/10/2026