# 757342-2023 - Konkurrensutsättning

**Sverige – Tjänster för drift av anläggning – Upphandling av FM (Facility Management) tjänster till Region Skåne**
**OJ S 241/2023 14/12/2023**
**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring**
**Varor - Tjänster**

## 1. Upphandlare

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Region Skåne, Koncernstab inköp och ekonomistyrning
E-postadress: Ulf.Rosqvist@skane.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

## 2. Förfarande

### 2.1. Förfarande

Titel: Upphandling av FM (Facility Management) tjänster till Region Skåne
Beskrivning: Denna upphandling avser Drift, underhåll, övervakning, jourberedskap m.m. till Region Skånes egna serverhallar, placerade i Malmö, Helsingborg, Ystad,, och Kristianstad.
Förfarandets identifierare: 4e80575e-31bb-4b5e-aba2-02f257e8deda
Intern identifierare: 2023-O002696
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens
Förfarandet är påskyndat: nej

### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 79993100 Tjänster för drift av anläggning

### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 SEK

### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**
Direktiv 2014/24/EU

### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Befinner sig Anbudsgivaren i en situation motsvarande konkurs till följd av ett liknande förfarande enligt nationella lagar och förordningar?
Konkurs: Har Anbudsgivaren gått i konkurs?
Korruption: Har Anbudsgivaren själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för korruption genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 3 i konventionen om kamp mot korruption som tjänstemän i Europeiska gemenskaperna eller Europeiska unionens medlemsstater är delaktiga i (EUT C 195,

25.6.1997, s. 1) respektive artikel 2.1 i rådets rambeslut 2003/568/RIF av den 22 juli 2003 om kampen mot korruption inom den privata sektorn (EUT L 192, 31.7.2003, s. 54). Detta skäl för uteslutning omfattar även korruption enligt definition i den nationella lagstiftningen för den upphandlande myndigheten eller Anbudsgivaren.
Ackordsuppgörelse med borgenärer: Har Anbudsgivaren ingått ackordsuppgörelse med borgenärer?
Deltagande i en kriminell organisation: Har Anbudsgivaren själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för deltagande i någon kriminell organisation genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i rådets rambeslut 2008/841/RIF av den 24 oktober 2008 om kampen mot organiserad brottslighet (EUT L 300, 11.11.2008, s. 42).
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Har Anbudsgivaren ingått överenskommelser med andra Anbudsgivare som syftar till att snedvrida konkurrensen?
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Har Anbudsgivaren, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt miljölagstiftningen? Enligt vad som avses vad gäller syftet med denna upphandling i nationell lagstiftning, i meddelandet, i upphandlingsdokumenten eller i artikel 18.2 i direktiv 2014/24/EU.
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Har Anbudsgivaren själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för penningtvätt eller finansiering av terrorism genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 1 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2005/60/EG av den 26 oktober 2005 om åtgärder för att förhindra att det finansiella systemet används för penningtvätt och finansiering av terrorism (EUT L 309, 25.11.2005, s. 15).
Bedrägerier: Har Anbudsgivaren själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för bedrägeri genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt innebörden i artikel 1 i konventionen om skydd av Europeiska gemenskapernas finansiella intressen (EGT C 316, 27.11.1995, s. 48).
Barnarbete och andra former av människohandel: Har Anbudsgivaren själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för barnarbete eller andra former av människohandel genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/36/EU av den 5 april 2011 om förebyggande och bekämpande av människohandel, om skydd av dess offer och om ersättande av rådets rambeslut 2002/629/RIF (EUT L 101, 15.4.2011, s. 1).
Insolvens: Är Anbudsgivaren föremål för insolvens- eller likvidationsförfarande?
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Har Anbudsgivaren, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt arbetsrätten? Enligt vad som avses vad gäller syftet med denna upphandling i nationell lagstiftning, i meddelandet, i upphandlingsdokumenten eller i artikel 18.2 i direktiv 2014/24/EU.
Tvångsförvaltning: Är Anbudsgivarens tillgångar föremål för tvångsförvaltning?
Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Har Anbudsgivaren befunnit sig i någon av följande

situationer: a) Denne har i allvarlig omfattning lämnat oriktiga uppgifter för kontroll av skäl för uteslutning eller urvalskriterier, b) har undanhållit sådan information, c) kan inte utan dröjsmål lämna de styrkande handlingar som den upphandlande myndigheten eller enheten kräver, och d) otillbörliga försök görs att påverka den upphandlande myndighetens eller enhetens beslutsprocess för att tillägna sig konfidentiell information som kan ge aktören otillbörliga fördelar i upphandlingsförfarandet eller så att av oaktsamhet vilseledande uppgifter lämnas som kan ha en väsentlig inverkan på beslut om uteslutning, urval eller tilldelning?
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Har Anbudsgivaren kännedom om någon intressekonflikt, enligt vad som anges i nationell lagstiftning, meddelandet eller upphandlingsdokumenten, till följd av sitt deltagande i upphandlingsförfarandet?
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Har Anbudsgivaren eller ett företag med anknytning till denne bistått den upphandlande myndigheten med rådgivning eller på annat sätt varit inblandad i förberedelserna av upphandlingsförfarandet?
Allvarliga fel i yrkesutövningen: Har Anbudsgivaren gjort sig skyldig till allvarliga fel i yrkesutövningen? Se, där så är tillämpligt, definitioner i nationell lagstiftning, meddelandet eller upphandlingsdokumenten.
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Har Anbudsgivaren varit med om att ett tidigare offentligt kontrakt, ett tidigare kontrakt med en upphandlande enhet eller ett tidigare koncessionskontrakt sagts upp i förtid, eller att skadestånd eller jämförbara sanktioner krävts i samband med detta tidigare avtal?
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Har Anbudsgivaren, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt sociallagstiftningen? Enligt vad som avses vad gäller syftet med denna upphandling i nationell lagstiftning, i meddelandet, i upphandlingsdokumenten eller i artikel 18.2 i direktiv 2014/24/EU.
Betalning av socialförsäkringsavgifter: Har Anbudsgivaren åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av sociala avgifter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?
Avbruten näringsverksamhet: Har Anbudsgivaren avbrutit sin näringsverksamhet?
Betalning av skatter: Har Anbudsgivaren åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av skatter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Har Anbudsgivaren själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för terrorbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artiklarna 1 och 3 i rådets rambeslut av den 13 juni 2002 om bekämpande av terrorism (EGT L 164, 22.6.2002, s. 3). Denna grund för uteslutning omfattar även anstiftan av eller medhjälp till eller försök att begå brott i den mening som avses i artikel 4 i det rambeslutet.

## 5. Del (anbudsområde)

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Administrativa föreskrifter - Över tröskelvärde
Beskrivning: Denna upphandling avser Drift, underhåll, övervakning, jourberedskap m.m. till Region Skånes egna serverhallar, placerade i Malmö, Helsingborg, Ystad,, och Kristianstad.
Intern identifierare: 2023-O002696

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster
Ytterligare om kontraktets art: Varor
Huvudklassificering (cpv): 79993100 Tjänster för drift av anläggning

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 5 År

**5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 5
Ytterligare information om förlängningar: Renewal lenght is 12 months

**5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 SEK

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

**5.1.9. Urvalskriterier**

Kriterium:
Typ: Ekonomisk och finansiell ställning
Namn: EKONOMISK OCH FINANSIELL STÄLLNING
Beskrivning av urvalskriterium: Tillräckligt god ekonomi.
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Annat
Namn: Anbudsgivaren uppfyller alla kvalificeringskrav specificerade i Administrativa föreskrifter
Beskrivning av urvalskriterium: Alla nödvändiga kvalificeringskrav som anges i meddelandet eller i upphandlingsdokumenten som meddelandet hänvisar till är uppfyllda.
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet
Namn: Teknisk förmåga och kapacitet
Beskrivning av urvalskriterium: Teknisk förmåga och kapacitet att kunna utföra tjänsten
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet
Namn: TEKNISK OCH YRKESMÄSSIG KAPACITET
Beskrivning av urvalskriterium: TEKNISK OCH YRKESMÄSSIG KAPACITET att kunna utföra tjänsten.
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet
Namn: Bästa förhållande mellan pris och kvalitet

Beskrivning av urvalskriterium: I första hand säkerställs kvalitet. Sen blir priset det slutliga avgörandet.
Användning av det här kriteriet: Använda

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Sista dag för att begära kompletterande information: 19/01/2024 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=3871

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=3871&GoTo=Tender
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 31/01/2024 23:59:59 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
**Kontraktsvillkor:**
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
**Information om det dynamiska inköpssystemet:**
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Information till anbudsgivarens om hur Region Skåne hanterar personuppgifter vid upphandling
Beskrivning: Beskrivning finns i de administrativa föreskrifterna samt på https://www.skane.se/supportsidor/sa-behandlar-vi-dina-personuppgifter/
Intern identifierare: 2023-O002696

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster
Ytterligare om kontraktets art: Varor
Huvudklassificering (cpv): 79993100 Tjänster för drift av anläggning

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 5 År

**5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 5
Ytterligare information om förlängningar: Renewal lenght is 12 months

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

### 5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:
Typ: Ekonomisk och finansiell ställning
Namn: God ekonomi
Beskrivning av urvalskriterium: Anbudssökande ska ha god ekonomi.
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Annat
Namn: Anbudsgivaren uppfyller alla kvalificeringskrav specificerade i Administrativa föreskrifter
Beskrivning av urvalskriterium: Alla nödvändiga kvalificeringskrav som anges i meddelandet eller i upphandlingsdokumenten som meddelandet hänvisar till är uppfyllda.
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet
Namn: Erfarenhet
Beskrivning av urvalskriterium: Anbudssökande ska kunna påvisa erfarenhet att utöva tjänsten
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet
Namn: TEKNISK OCH YRKESMÄSSIG KAPACITET
Beskrivning av urvalskriterium: Anbudssökande ska kunna påvisa man har TEKNISK OCH YRKESMÄSSIG KAPACITET och att man kan leverera tjänsten i Skåne då det mesta kommer utföras på plats i Region Skånes egna serverhallar placerade i Skåne.
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet
Namn: Kacapitet
Beskrivning av urvalskriterium: Anbudssökande bör ha en god etablerad organisation i Skåne då det mesta av arbetet utförs lokalt i SKåne.
Användning av det här kriteriet: Använda

### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 19/01/2024 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=3871

### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=3871&GoTo=Tender

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 31/01/2024 23:59:59 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
**Kontraktsvillkor:**
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Sekretessavtal krävs: nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Ekonomiska arrangemang: Faktureras månadsvis eller enligt annan överenskommelse om parterna så vill

### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
**Information om det dynamiska inköpssystemet:**
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

## 8. Organisationer

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Region Skåne, Koncernstab inköp och ekonomistyrning
Registreringsnummer: 2321000255
Avdelning: Koncernkontoret
Postadress: Västra Storgatan 12
Ort: KRISTIANSTAD
Postnummer: 29189
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Ulf Rosqvist
E-postadress: Ulf.Rosqvist@skane.se
Tfn: 044-3093000
Webbadress: http://www.skane.se
**Den här organisationens roller:**
Upphandlare

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 4522
Ort: Malmö
Postnummer: 203 20
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: 040-35 35 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/

**Den här organisationens roller:**
Prövningsorganisation

## 10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras: 51d46938-ef9e-46ee-a29d-98ca9e7464be-01
Huvudskälet till ändringen: Information uppdaterad
Beskrivning: Ansöka tid framflyttad p.g.a julledigheter.

### 10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001
Beskrivning av ändringar: Sista ansöka dag framflyttad.

### 10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0002

## Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1c01f594-88fe-49b3-8fec-5afd4c00c08a - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 13/12/2023 09:58:37 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 13/12/2023 09:59:17 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 757342-2023
EUT S-nummer: 241/2023
Publiceringsdatum: 14/12/2023