

75804-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Detaljhandelstjänster – Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy
OJ S 23/2026 03/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ville de Nancy

E-postadress: marches@grandnancy.eu

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Beskrivning: le Concessionnaire sera chargé des missions suivantes : - Exploitation (Gestion quotidienne du marché : fonctionnement, hygiène, propreté, sécurité, fluides, accessibilité ; Accueil des commerçants, coordination logistique, médiation ; Collecte et gestion des droits de place, suivi des conventions d'occupation du domaine public ; Mise en place de démarches durables et éco-responsables (consommation énergétique, traitement des déchets...)). - Animation & attractivité (Définition et mise en œuvre d'un plan d'animation commerciale annuel : opérations, mises en avant produits, partenariats avec commerçants; Organisation ou co-organisation d'événements publics thématiques, ouverts sur la ville (marchés de saison, collaborations locales...) ; Communication globale sur le marché (signalétique, médias, digital, relations presse...)) - Développement de l'offre (Recrutement de nouveaux commerçants : analyse des besoins, prospection, installation ; Renforcement ciblé de certaines activités comme les traiteurs, métiers de bouche à emporter, tout en respectant l'équilibre global ; Pilotage de l'occupation du site en lien avec les attentes des usagers et la stratégie de diversification ; Valorisation du site à travers des usages ponctuels tiers, en lien avec la Ville : privatisations partielles, événements exceptionnels, partenariats). Il sera également chargé de la réalisation d'un programme de travaux de rénovation du marché couvert et de valorisation architecturale dont le montant estimé est compris entre 5 et 6 millions d'euros.

Förfarandets identifierare: f3fdcfa8-ceb9-476e-b87f-2d37e0c1769d

Intern identifierare: VDN_DSP_2025_001

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandets viktigaste kännetecken: La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du CCP. A l'issue de la consultation, la convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Délégataire.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Place Henri Mengin

Ort: Nancy

Postnummer: 54000

Del av land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Visite obligatoire du site (deux dates sont prévues) (Cf. article 10 du règlement de la consultation). Variante interdite. Création société dédiée souhaitée.

Conditions d'exécution à caractère social. Date prévisionnelle de début du contrat: Janvier 2027. Durée de la DSP comprise entre 20 et 30 ans maximum. Contribution d'investissement de la ville. Pour obtenir les documents : Les documents de la consultation sont disponibles en accès gratuit et direct et sans restriction à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/>. Conditions de remises des offres : La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/> Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les conditions du RC.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du Code de la commande publique et par les dispositions propres aux services délégués. Il s'agit d'une procédure ouverte. -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Nationella uteslutningsgrunder: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Beskrivning: La convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Délégataire.

Intern identifierare: VDN_DSP_2025_001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55900000 Detaljhandelstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: la présente consultation ne fait l'objet d'aucune option

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Place Henri Mengin
Ort: Nancy
Postnummer: 54000
Del av land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 30 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Kompletterande information: Les candidatures seront jugées en prenant en compte les garanties professionnelles et financières, leur respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail et leur aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Valeur technique de l'offre

Beskrivning: Voir article 16.2 du RC

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Valeur financière de l'offre

Beskrivning: Voir article 16.2 du RC

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Sista dag för att begära kompletterande information: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://xmarches.fr/>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: profil acheteur Xmarchés

URL: <https://xmarches.fr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://xmarches.fr/>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Conditions d'exécution à caractère social

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Aucune forme de groupement imposée mais en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire.

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Nancy

Information om tidsfrist för prövning: La présente procédure peut faire l'objet : -D'un référé précontractuel prévu aux articles L551-1 à L551-12 et R551-1 à R551-6 du code de justice administrative (CJA) avant signature du contrat -D'un référé contractuel prévue aux articles L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-12 du CJA dans les délais prévus à l'article R551-7 du même code -D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de la publicité du contrat. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. -D'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat -D'un recours en indemnisation par les personnes lésées par le contrat ou sa passation, après une demande préalable auprès de la personne publique, sous réserve de la prescription quadriennale.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ville de Nancy

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Ville de Nancy

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Nancy

Organisation som mottar anbudsansökningar: Ville de Nancy

Organisation som behandlar anbud: Ville de Nancy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ville de Nancy

Registreringsnummer: 21540395700016

Avdelning: Service Commande Publique et Achats

Postadress: 1 Place Stanislas

Ort: Nancy Cedex

Postnummer: 54035

Del av land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Service de la Commande Publique et Achats

E-postadress: marches@grandnancy.eu

Tfn: 0383918365

Webbadress: <https://www.nancy.fr/accueil>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://xmarches.fr/>

Köparprofil: <https://www.xmarches.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Nancy

Registreringsnummer: 175400050

Postadress: 5 place Carrière C.O. 20038

Ort: Nancy Cedex

Postnummer: 54036

Del av land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Greffe du Tribunal Administratif de Nancy

E-postadress: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Tfn: 0383174343

Webbadress: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Registreringsnummer: 17540001900014

Postadress: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac

Ort: Nancy Cedex

Postnummer: 54038

Del av land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Caroline PAGE Secrétariat du CCIRA de Nancy

E-postadress: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Tfn: 0383342565

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg
E-postadress: ted@publications.europa.eu
Tfn: +352 29291
Webbadress: <https://op.europa.eu>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2c52963b-0e16-49d0-bd72-dcd0e0b68a16 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 19
Avsändningsdatum för meddelandet: 30/01/2026 16:06:30 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 75804-2026
EUT S-nummer: 23/2026
Publiceringsdatum: 03/02/2026