# 758455-2026 - Konkurrensutsättning

**Sverige – Installation av ventilation – Ramavtal ventilation för underhållsarbeten eller om- och tillbyggnader.**
**OJ S 212/2026 02/11/2026**
**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem**
**Byggentreprenader**

## 1. Upphandlare

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lejonfastigheter AB
E-postadress: sara.lange@lejonfastigheter.se
Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

## 2. Förfarande

### 2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal ventilation för underhållsarbeten eller om- och tillbyggnader.
Beskrivning: Detta avtal avser Ramavtal avser ventilation. Avtalet omfattar uppdrag såsom underhållsarbeten och ROT-arbeten.
Förfarandets identifierare: 0c4b042a-cf15-458b-9f13-a30ee9083207
Intern identifierare: UPH-2026-0474
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45331210 Installation av ventilation
Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45331200 Installation av ventilation och luftkonditionering

### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 SEK

### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**
Direktiv 2014/24/EU

### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ramavtal ventilation för underhållsarbeten eller om- och tillbyggnader.
Beskrivning: Detta avtal avser Ramavtal avser ventilation. Avtalet omfattar uppdrag såsom underhållsarbeten och ROT-arbeten.
Intern identifierare: Ramavtal ventilation för underhållsarbeten eller om- och tillbyggnader.

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45331210 Installation av ventilation
Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45331200 Installation av ventilation och luftkonditionering

**5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 02/02/2027
Slutdatum för varaktighet: 01/12/2027

**5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 SEK

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

**5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Se upphandlingsdokumenten.
Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

**5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

**5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**
Typ: Kvalitet

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=97031

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=97031
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar
**Kontraktsvillkor:**
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**
Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 2
**Information om det dynamiska inköpssystemet:**
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping
Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Lejonfastigheter AB
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

## 8. Organisationer

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lejonfastigheter AB
Registreringsnummer: 556477-7851
Postadress: Industrigatan 5, Box 1943
Ort: Linköping
Postnummer: 582 77
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sara Lange
E-postadress: sara.lange@lejonfastigheter.se
Tfn: 0733347440
Webbadress: http://www.lejonfastigheter.se
Köparprofil: http://www.lejonfastigheter.se
**Den här organisationens roller:**
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Brigadgatan 3
Ort: Linköping
Postnummer: 58758
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: +46 13251100
**Den här organisationens roller:**
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

## Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 32bc5e1d-ca68-4296-849b-1b7f0c4eb430 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 30/10/2026 13:19:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 758455-2026
EUT S-nummer: 212/2026
Publiceringsdatum: 02/11/2026