See the notice on TED website

Sverige-Stockholm: Arkitekttjänster
OJ S 242/2023 15/12/2023
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Statens fastighetsverk
Nationellt registreringsnummer: 202100-4474
Postadress: Box 2263
Ort: STOCKHOLM
Nuts-kod: SE2 Södra Sverige
Postnummer: 103 16
Land: Sverige
Kontaktperson: Marianne Parke
E-post: marianne.parke@sfv.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.sfv.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Departement eller annan central, regional eller lokal statlig myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Upphandling av husarkitekt Kalmar residens
Referensnummer: 0312/21

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

71200000 Arkitekttjänster

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

För att säkerställa kvalitet och långsiktighet i vård och utveckling av de mest krävande objekten /kulturmiljöerna upphandlar SFV Slotts- /Husarkitekter (och projektörer) som generalkonsult (GK).
Arkitekten är rådgivare åt SFV i förvaltningen av de byggnader och anläggningar som tillhör området. Arkitekten skall i rollen som GK leda och samordna en konsultgrupp (UK). Arkitekten

skall medverka till att de arkitektoniska, funktionella, konstnärliga, antikvariska och tekniska synpunkterna tillgodoses och skall med sin särskilda kompetens säkerställa att kontinuitet och kvalitet uppnås i den löpande omvårdnaden av objektet.
Fastighetsförvaltningen skall utnyttja arkitektens kompetens så att rätt kvalitet i vården av objekten uppnås inom fastställd budget. Fastighetsförvaltaren och arkitekten skall i samverkan arbeta för att nå de mål som byggnadsminnesförklaringen och vårdprogrammet syftar till.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 1 500 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

71210000 Arkitektoniska konsulttjänster, 71220000 Arkitektonisk formgivning, 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71240000 Arkitekt-, ingenjörs- och planeringstjänster

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE2 Södra Sverige
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Kalmar

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Detta uppdrag är mycket brett. Det är många objekt, vårdprogram finns för ett flertal och vissa befintliga kommer behöva revideras samt vissa nya behöva upprättas.
Behovet av hjälp avser främst flertalet mindre och mellanstora åtgärder/projekt men det kan även komma större projekt. Bland hyresgästerna finns såväl statliga som privata, stora som små och lokalhyresgäster samt bostadshyresgäster. Det gäller allt från historisk autenticitet och berättelser till kunskap om besöksmålsarbete. Arkitekten skall vara kapabel att föra dessa planer till verklighet.
Arkitekten skall vara kapabel att försvara kulturmiljöns långsiktiga värden.
I arbetet med byggnader/-na gäller det att vara kostnadseffektiv, att varsamt ställa intressen och behov mot varandra och försöka få mest valuta för insatsen.
Uppdraget kräver alltid erfarenhet av generalkonsultsåtagande från tidigare arbete med kostnads- och tidsstyrning i likvärdiga byggnader och miljöer.
Uppdraget kräver erfarenhet av åtagande från tidigare arbete med kostnads- och tidsstyrning i likvärdiga entreprenader/anläggningar med byggnader och miljöer.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: ja
Beskriv optionen:
6 år

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Vänligen
Läs Ansökningsinbjudan med bilagor för mer information om både Objekt och Uppdrag

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Förhandlade förfaranden under konkurrens

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande

Meddelandenummer i EUT: 2021/S 030-073702

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

12/07/2021

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 3
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Gunilla Svensson arkitektkontor AB
Nationellt registreringsnummer: 556720-6007
Postadress: Karl XII gata 8a
Ort: Lund
Nuts-kod: SE213 Kalmar län
Postnummer: 222 20
Land: Sverige
E-post: gunilla.svensson@gunillasvensson.se
Internetadress: http://www.gunillasvensson.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 1 500 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 1 500 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

Mercell annons: https://opic.com/id/afneeiuvte

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Ort: Stockholm
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

11/12/2023