# 762086-2026 - Konkurrensutsättning

**Tjeckien – Solcellsmoduler – Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně - rekonstrukce elektroinstalace, FVE**
**OJ S 213/2026 03/11/2026**
**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem**
**Varor - Byggentreprenader**

## 1. Upphandlare

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Město Nový Jičín
E-postadress: alena.seibertova@novyjicin.cz
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

## 2. Förfarande

### 2.1. Förfarande

Titel: Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně - rekonstrukce elektroinstalace, FVE
Beskrivning: Předmětem veřejné zakázky je zejména kompletní rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace v celém objektu (výměna rozvaděčů v jednotlivých patrech objektu, realizace nových rozvodů NN a rozvodů osvětlení a zásuvek, datových zásuvek, svítidel, podružných rozvaděčů v kancelářích, rozvaděče v rozvodně). Dále bude předmětem zakázky zajištění vedení kabelů k fotovoltaickým panelům v zazdívce sloupu nebo v nice rozvaděčů, provedení vnitřních omítek vč. zapravení po elektroinstalaci, nátěr zárubní a dodávka a montáž dveří včetně kování, jakož i demontáž podlahových krytin, provedení nivelačních stěrek podlah ve společných prostorách objektu, opravy nesoudržných betonových mazanin, provedení povrchových úprav či provedení výmaleb. Rovněž dojde k demontáži a zpětné montáži litinových otopných těles vč. nátěru a dodávce a montáži termohlavic, odstranění stávajících 2 ks plynových kotlů, dodávce plynového kondenzačního kotle o výkonu 49,9 kW a elektrokotle 18 kW vč. nových rozvodů plynu a zhotovení komínového tělesa. Současně dojde k doteplení střešního pláště, montáži fóliové krytiny s kamenným vsypem, zhotovení nových vnějších svodů a oplechování atiky tak, aby na střechu objektu byla instalována FVE s „chytrým řízením výkonu“ 48 kWp a bateriovým úložištěm 48 V. Předmětem zakázky je rovněž poskytování servisní podpory FVE, jejíž rozsah je uveden v návrhu Příkazní smlouvy.
Förfarandets identifierare: 948a2437-a2bd-4f20-84e3-839042ba6451
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor
Huvudklassificering (cpv): 09331200 Solcellsmoduler
Ytterligare klassificering (cpv): 45331110 Installation av varmvattenberedare, 09332000 Solkraftverk, 42515000 Fjärrvärmepanna, 45333000 Gasinstallationer, 45111300 Demonteringsarbeten, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45454100 Restaureringsarbeten, 45000000 Anläggningsarbete

#### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Land: Tjeckien
Kompletterande information: Místem plnění je dům č. p. 1854 na ulici Suvorovova 152 na pozemku p. č. st. 1465 a pozemek parc. č. 336/2 vše v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

#### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 27 350 000,00 CZK

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**
Direktiv 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně - rekonstrukce elektroinstalace, FVE
Beskrivning: Předmětem veřejné zakázky je zejména kompletní rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace v celém objektu (výměna rozvaděčů v jednotlivých patrech objektu, realizace nových rozvodů NN a rozvodů osvětlení a zásuvek, datových zásuvek, svítidel, podružných rozvaděčů v kancelářích, rozvaděče v rozvodně). Dále bude předmětem zakázky zajištění vedení kabelů k fotovoltaickým panelům v zazdívce sloupu nebo v nice rozvaděčů, provedení vnitřních omítek vč. zapravení po elektroinstalaci, nátěr zárubní a dodávka a montáž dveří včetně kování, jakož i demontáž podlahových krytin, provedení nivelačních stěrek podlah ve společných prostorách objektu, opravy nesoudržných betonových mazanin, provedení povrchových úprav či provedení výmaleb. Rovněž dojde k demontáži a zpětné montáži litinových otopných těles vč. nátěru a dodávce a montáži termohlavic, odstranění stávajících 2 ks plynových kotlů, dodávce plynového kondenzačního kotle o výkonu 49,9 kW a elektrokotle 18 kW vč. nových rozvodů plynu a zhotovení komínového tělesa. Současně dojde k doteplení střešního pláště, montáži fóliové krytiny s kamenným vsypem, zhotovení nových vnějších svodů a oplechování atiky tak, aby na střechu objektu byla instalována FVE s „chytrým řízením výkonu“ 48 kWp a bateriovým úložištěm 48 V. Předmětem zakázky je rovněž poskytování servisní podpory FVE, jejíž rozsah je uveden v návrhu Příkazní smlouvy.
Intern identifierare: P26V00000053

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor
Ytterligare om kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 09331200 Solcellsmoduler

Ytterligare klassificering (cpv): 45331110 Installation av varmvattenberedare, 09332000 Solkraftverk, 42515000 Fjärrvärmepanna, 45111300 Demonteringsarbeten, 45333000 Gasinstallationer, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45000000 Anläggningsarbete, 45454100 Restaureringsarbeten

**5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Land: Tjeckien
Kompletterande information: Místem plnění je dům č. p. 1854 na ulici Suvorovova 152 na pozemku p. č. st. 1465 a pozemek parc. č. 336/2 vše v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

**5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/02/2027
Varaktighet: 9 Månader

**5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 27 350 000,00 CZK

**5.1.6. Allmänna upplysningar**

**Reserverad upphandling:**
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ska anges i anbudet
Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

**5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace zohlednil aspekty enviromentálního zadávání, sociálně odpovědného zadávání a inovací, a to do té míry, kterou vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky při zachování zásad rovného přístupu, zákazu diskriminace a přiměřenosti považuje za možnou.
Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat
Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling
Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

**5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

**5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

**5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**
Typ: Pris
Namn: Nabídková cena v Kč bez DPH
Beskrivning: Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny (100%). Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH, podle níž zadavatel určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen bude

vybrána ta nabídka, která byla zadavateli doručena dříve, tedy dříve doručená nabídka se bude považovat za nejvýhodnější nabídkovou cenu.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Adress till upphandlingsdokumenten: https://ezak.novyjicin.cz/contract_display_1183.html

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://ezak.novyjicin.cz/contract_display_1183.html
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tjeckiska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 0 Dag
**Kontraktsvillkor:**
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Ekonomiska arrangemang: Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v návrhu Smlouvy o dílo - zveřejněn na profilu zadavatele.

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
**Information om det dynamiska inköpssystemet:**
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Město Nový Jičín
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Město Nový Jičín
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisationer

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Město Nový Jičín
Registreringsnummer: 00298212
Postadress: Masarykovo nám. 1
Ort: Nový Jičín
Postnummer: 74101
Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Land: Tjeckien
E-postadress: alena.seibertova@novyjicin.cz
Tfn: +420 556768396
Webbadress: http://www.novyjicin.cz
Köparprofil: https://ezak.novyjicin.cz/profile_display_2.html
**Den här organisationens roller:**
Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ort: Brno
Postnummer: 60200
Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjeckien
E-postadress: posta@uohs.cz
Tfn: +420 542167111
Webbadress: https://uohs.gov.cz
**Den här organisationens roller:**
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

## Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5382c86a-96bc-4f38-97d7-f6e785f8b2fe - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 02/11/2026 10:52:51 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska
Meddelandets publiceringsnummer: 762086-2026
EUT S-nummer: 213/2026
Publiceringsdatum: 03/11/2026