762852-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader – Provinciaal onderhoudscontract technische installaties - raamovereenkomst
OJ S 213/2026 03/11/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
E-postadress: senna.vanhees@zuidwestlimburg.be
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Samhällsskydd och rättsskipning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Provinciaal onderhoudscontract technische installaties - raamovereenkomst
Beskrivning: Voorwerp van het onderhoudscontract: De opdracht omvat, gedurende een periode van 1 jaar, per jaar verlengbaar tot maximum 4 jaar, startend bij dag van aanvang der werken: • Preventief onderhoud van de volledige HVAC & sanitair • Depannage aan deze installaties • Vervanging van versleten onderdelen van deze installaties
Förfarandets identifierare: 378c4e72-6095-4a14-98ef-2d455c42cf6b
Intern identifierare: PPP18U-176/6040/2026/135
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: Belgien

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 991 735,48 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3
Kontraktsvillkor:
Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Provinciaal onderhoudscontract technische installaties - Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
Beskrivning: Preventief onderhoud van de volledige HVAC & sanitair. Depannages aan deze installaties Vervanging van versleten onderdelen van deze installaties En dit in de diverse kazernes van de hulpverleningszone Zuid-West Limburg.
Intern identifierare: 2026/135_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Zwarte-Brugstraat 1
Ort: Hasselt
Postnummer: 3500
Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: Belgien
Kompletterande information: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3
Ytterligare information om förlängningar: Het perceel 1 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 595 041,32 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van openbare gebouwen in België waar de inschrijver onderhoud uitvoert op de technische installaties. Minimumeisen: De inschrijver moet minstens

2 meerjarige onderhoudscontracten kunnen voorleggen voor technische installaties in België waarvan de verwarmingsinstallaties een minimaal vermogen heeft van 250kW en de luchtgroep een minimaal debiet van 15000m³/h.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50
Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Kwaliteit
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/176/18U/2026

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.publicprocurement.be
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Plats: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg, Zwarte-Brugstraat 1 te 3500 Hasselt
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad Van State
Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad Van State
Organisation som mottar anbudsansökningar: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Provinciaal onderhoudscontract technische installaties - Hulpverleningszone Brandweerzone Oost-Limburg
Beskrivning: Preventief onderhoud van de volledige HVAC & sanitair. Depannages aan deze installaties Vervanging van versleten onderdelen van deze installaties En dit in de verschillende kazernes van de hulpverleningszone brandweerzone Oost-Limburg
Intern identifierare: 2026/135_2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: C-Mine 50
Ort: Genk
Postnummer: 3600
Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Genk

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Gremelsoweg 7a
Ort: Maaseik
Postnummer: 3680
Del av land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Maaseik

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Koning Albertlaan 209
Ort: Lanaken
Postnummer: 3620
Del av land (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)
Land: Belgien

Kompletterande information: Brandweerkazerne Lanaken

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Kazernelaan 132
Ort: Houthalen - Helchteren
Postnummer: 3530
Del av land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Houthalen-Helchteren

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Linnerbocht 1
Ort: Bilzen - Hoeselt
Postnummer: 3740
Del av land (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Bilzen-Hoeselt

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Rijksweg 155
Ort: Maasmechelen
Postnummer: 3630
Del av land (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Maasmechelen

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3
Ytterligare information om förlängningar: Het perceel 2 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 198 347,08 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van openbare gebouwen in België waar de inschrijver onderhoud uitvoert op de technische installaties. Minimumeisen: De inschrijver moet minstens 2 meerjarige onderhoudscontracten kunnen voorleggen voor technische installaties in België waarvan de verwarmingsinstallaties een minimaal vermogen heeft van 250kW en de luchtgroep een minimaal debiet van 15000m³/h.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Kwaliteit
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/176/18U/2026

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.publicprocurement.be
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Plats: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg, Zwarte-Brugstraat 1 te 3500 Hasselt

Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 1
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad Van State
Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad Van State
Organisation som mottar anbudsansökningar: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Provinciaal onderhoudscontract technische installaties - Hulpverleningszone Noord-Limburg
Beskrivning: Preventief onderhoud van de volledige HVAC & sanitair. Depannages aan deze installaties Vervanging van versleten onderdelen van deze installaties En dit in de verschillende brandweerkazernes van de hulpverleningszone Noord-Limburg.
Intern identifierare: 2026/135_3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader
Optioner:
Beskrivning av alternativen: Vereiste opties (Deze brandweerkazernes zijn pas of nog niet in gebruik, bijgevolg zal eventueel afgenomen worden op een later tijdstip in raamovereenkomst)

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Heuvelerweg 22 a
Ort: Pelt
Postnummer: 3910
Del av land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Pelt

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Michellaan 10
Ort: Leopoldsburg
Postnummer: 3970
Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Leopoldsburg

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Norbert Neeckxlaan 52
Ort: Lommel
Postnummer: 3920
Del av land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)
Land: Belgien

Kompletterande information: Brandweerkazerne Lommel

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Bochelterstraat 15
Ort: Bree
Postnummer: 3960
Del av land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)
Land: Belgien
Kompletterande information: Brandweerkazerne Bree

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3
Ytterligare information om förlängningar: Het perceel 3 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 198 347,08 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van openbare gebouwen in België waar de inschrijver onderhoud uitvoert op de technische installaties. Minimumeisen: De inschrijver moet minstens 2 meerjarige onderhoudscontracten kunnen voorleggen voor technische installaties in België waarvan de verwarmingsinstallaties een minimaal vermogen heeft van 250kW en de luchtgroep een minimaal debiet van 15000m³/h.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: Prijs
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Kwaliteit
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/176/18U/2026

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.publicprocurement.be
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Plats: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg, Zwarte-Brugstraat 1 te 3500 Hasselt
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 1
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad Van State
Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad Van State
Organisation som mottar anbudsansökningar: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Hulpverleningszone Zuid-West Limburg
Registreringsnummer: BE0500.919.876
Postadress: Zwarte-Brugstraat 1
Ort: Hasselt
Postnummer: 3500
Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: Belgien
Kontaktpunkt: Senna Vanhees
E-postadress: senna.vanhees@zuidwestlimburg.be
Tfn: +32 11248822
Webbadress: http://www.zuidwestlimburg.be/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Raad Van State
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Wetenschapsstraat
Ort: Brussel (Etterbeek)
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@raadvanstate.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51
Den här organisationens roller:
Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00
Den här organisationens roller:
TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras: ce81ef50-85c1-4b31-ac7c-ebe87fac81de-01
Huvudskälet till ändringen: Information uppdaterad
Beskrivning: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 30/10/26. PROCEDURE - De uiterste datum voor indiening offertes is aangepast naar 24/11/26 (10.00).

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0002
Identifierare för avsnitt: LOT-0003
Identifierare för avsnitt: LOT-0001
Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b2297a7c-cd74-458c-b42b-294a68003570 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 30/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 30/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 762852-2026
EUT S-nummer: 213/2026
Publiceringsdatum: 03/11/2026