

Sverige-Halmstad: Exploatering av andra fastigheter än bostadsfastigheter**OJ S 30/2022 11/02/2022****Meddelande om tilldelning av kontrakt****Tjänster****Rättslig grund:**

direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Halmstads kommun

Nationellt registreringsnummer: 212000-1215

Postadress: Box 153

Ort: HALMSTAD

Nuts-kod: SE231 Hallands län

Postnummer: 30105

Land: Sverige

Kontaktperson: Therese Ericsson

E-post: therese.ericsson@halmstad.se**Internetadress(er):**Allmän adress: <http://www.halmstad.se>**I.4. Typ av upphandlande myndighet**

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning**II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Fastighetskonsult och fastighetsvärderare

Referensnummer: KS 2021/00487

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

70112000 Exploatering av andra fastigheter än bostadsfastigheter

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Upphandlingen omfattar fastighetskonsult och fastighetsvärderare.

Fastighetskonsult

Uppdelad i två (2) delar:

- Exploatering

- Fastighetsjuridik/Markförhandling

Fastighetsvärderare

Uppdelad i tre (3) olika delar:

- Lantbruk (jord- och skogsbruk)
- Kommersiella fastigheter
- Småhus

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 960 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

70100000 Fastighetsmäklartjänster avseende egen fast egendom, 70110000 Exploatering av fastigheter, 70122000 Försäljning eller köp av mark, 70300000 Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktbasis

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE231 Hallands län

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Halmstad

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Upphandlingen omfattar fastighetskonsult och fastighetsvärderare.

Fastighetskonsult

Uppdelad i två (2) delar:

- Exploatering
- Fastighetsjuridik/Markförhandling

Fastighetsvärderare

Uppdelad i tre (3) olika delar:

- Lantbruk (jord- och skogsbruk)
- Kommersiella fastigheter
- Småhus

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande

Meddelandennummer i EUT: [2021/S 223-587289](#)

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

18/01/2022

V.2.2. Information om anbud

Antal mottagna anbud: 9

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: MEXL. AB

Nationellt registreringsnummer: 556763-6765

Postadress: Tyggården 1B

Ort: Uddevalla

Nuts-kod: SE232 Västra Götalands län

Postnummer: 451 34

Land: Sverige

E-post: Kristin.spindel@mexl.se

Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Lägst anbud: 839,00 SEK / Högst anbud: 945,00 SEK som har beaktats

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

18/01/2022

V.2.2. Information om anbud

Antal mottagna anbud: 9

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Fastighetskoll Väst AB

Nationellt registreringsnummer: 556960-0926

Postadress: c/o Lars Lindeberg, Hålgårdsvägen 6
Ort: KUNGSBACKA
Nuts-kod: SE231 Hallands län
Postnummer: 43496
Land: Sverige
E-post: lars@fastkoll.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Lägst anbud: 189,00 SEK / Högst anbud: 600,00 SEK som har beaktats

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

18/01/2022

V.2.2. Information om anbud

Antal mottagna anbud: 9

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Forum Fastighetsekonomi AB

Nationellt registreringsnummer: 556834-3783

Postadress: Kungsgatan 29

Ort: Stockholm

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

Postnummer: 111 56

Land: Sverige

E-post: mia.gorusanovic@fforum.se

Internetadress: <http://www.fforum.se>

Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Lägst anbud: 189,00 SEK / Högst anbud: 600,00 SEK som har beaktats

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

18/01/2022

V.2.2. Information om anbud

Antal mottagna anbud: 9

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Svefa Aktiebolag

Nationellt registreringsnummer: 556514-3434

Postadress: Box 3316

Ort: STOCKHOLM

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

Postnummer: 10366

Land: Sverige

E-post: niklas.lundberg@svefa.se

Internetadress: <http://www.svefa.se>

Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Lägsta anbud: 99,00 SEK / Högsta anbud: 525,00 SEK som har beaktats

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

18/01/2022

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 9

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Torkel Öste Fastighetskonsulter AB

Nationellt registreringsnummer: 556368-3852

Postadress: Västerlånggatan 75

Ort: STOCKHOLM

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

Postnummer: 11129

Land: Sverige

E-post: jonathan@fto.se

Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Lägsta anbud: 843,00 SEK / Högsta anbud: 945,00 SEK som har beaktats

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

Mercell annons: <https://opic.com/id/afelofonlo>

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Halmstads kommun

Ort: Halmstad

Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

07/02/2022