770212-2025 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnadsekonomiska tjänster – Upphandlin av ramavtal avseende kalkyltjänster
OJ S 224/2025 20/11/2025
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB Familjebostäder
E-postadress: anne-christine.ehn@colligio.se
Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Upphandlin av ramavtal avseende kalkyltjänster
Beskrivning: Upphandlingen avser tecknande av ramavtal för utförande av Kalkyltjänster. Upphandlingen avser ramavtal med avropsrätt för Beställaren för löpande uppdrag som inte är föremål för så kallade objektsupphandling. Uppdrag som avropas från ramavtalet omfattar olika roller vilka kan komma att arbeta i hela byggprocessen eller olika skeden i ny- och ombyggnadsprojekt åt Beställaren. Uppdragen omfattar främst arbeten inom nyproduktion samt ombyggnation och underhållsarbeten av beställarens fastighetsbestånd
Förfarandets identifierare: 2240cc8f-ccd3-4258-a6ae-a254a27eb80b
Intern identifierare: FB 2025/815
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71321100 Byggnadsekonomiska tjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Upphandlin av ramavtal avseende kalkyltjänster
Beskrivning: Upphandlingen avser tecknande av ramavtal för utförande av Kalkyltjänster. Upphandlingen avser ramavtal med avropsrätt för Beställaren för löpande uppdrag som inte är föremål för så kallade objektsupphandling. Uppdrag som avropas från ramavtalet omfattar olika roller vilka kan komma att arbeta i hela byggprocessen eller olika skeden i ny- och ombyggnadsprojekt åt Beställaren. Uppdragen omfattar främst arbeten inom nyproduktion samt ombyggnation och underhållsarbeten av beställarens fastighetsbestånd
Intern identifierare: Upphandlin av ramavtal avseende kalkyltjänster

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71321100 Byggnadsekonomiska tjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/03/2026
Slutdatum för varaktighet: 29/02/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Upphandlingsdokument
Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=59693

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=59693

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 1
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm
Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: AB Familjebostäder
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB Familjebostäder
Registreringsnummer: 556035-0067
Postadress: Box 92100
Ort: Stockholm
Postnummer: 120 07
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Ann-Christine Ehn
E-postadress: anne-christine.ehn@colligio.se
Tfn: +46812047009
Webbadress: http://www.familjebostader.com/
Köparprofil: http://www.familjebostader.com/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Tegeluddsvägen 1
Ort: Stockholm
Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tfn: +46 856168000
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: de1db913-8ccc-4f5d-8f2a-206f5049f92d - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 18/11/2025 14:23:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 770212-2025
EUT S-nummer: 224/2025
Publiceringsdatum: 20/11/2025