777073-2024 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnadsanläggning – Koncession avseende projektering, byggande, ägande och drift av Röstångabadet
OJ S 246/2024 18/12/2024
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Svalövs kommun
E-postadress: info@svalov.se
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Koncession avseende projektering, byggande, ägande och drift av Röstångabadet
Beskrivning: Kommunen avser att handla upp ett koncessionsavtal med en badoperatör. Badoperatören bygger, äger, underhåller och driver badet enligt avtal med kommunen och erhåller, utöver verksamhetsintäkter, ersättning från kommunen för tjänsten. I samband med upphandling enligt LUK (bygg- och tjänste- /byggkoncessionsavtal) kommer anbudsgivaren ges möjlighet att äga marken där bassängen ska anläggas. Upphandlingen genomförs enligt LUK där urval kommer att göras genom ett tävlingsmoment
Förfarandets identifierare: c1db183b-d34a-4643-9cef-423657549a99
Förfarandets viktigaste kännetecken: Bygg och tjänstekoncessionsavtal genom ett tävlingsförfarande.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 165 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/23/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Deltagande i en kriminell organisation: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för deltagande i någon kriminell organisation genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller?
Korruption: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för korruption genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller?
Bedrägerier: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för bedrägeri genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller?
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för terrorbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller?
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för penningtvätt eller finansiering av terrorism genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller?
Barnarbete och andra former av människohandel: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för barnarbete eller andra former av människohandel genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller?
Betalning av skatter: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av skatter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?
Betalning av socialförsäkringsavgifter: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av sociala avgifter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Har leverantören, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt sociallagstiftningen?
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Har leverantören, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt miljölagstiftningen?
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Har leverantören, såvitt denne känner till, åsidosatt sina skyldigheter enligt arbetsrätten?
Konkurs: Har leverantören gått i konkurs?
Insolvens: Är leverantören föremål för insolvens- eller likvidationsförfarande?
Ackordsuppgörelse med borgenärer: Har leverantören ingått ackordsuppgörelse med borgenärer?
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Befinner sig leverantören i en situation motsvarande konkurs till följd av ett liknande förfarande enligt nationella lagar och förordningar?
Tvångsförvaltning: Är leverantörens tillgångar föremål för tvångsförvaltning?
Avbruten näringsverksamhet: Har leverantören avbrutit sin näringsverksamhet?

Allvarliga fel i yrkesutövningen: Har leverantören gjort sig skyldig till allvarliga fel i yrkesutövningen?
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Har leverantören ingått överenskommelser med andra ekonomiska aktörer som syftar till att snedvrida konkurrensen?
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Har leverantören kännedom om någon intressekonflikt, enligt vad som anges i nationell lagstiftning, meddelandet eller upphandlingsdokumenten, till följd av sitt deltagande i upphandlingsförfarandet?
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Har leverantören eller ett företag med anknytning till denne bistått den upphandlande myndigheten eller enheten med rådgivning eller på annat sätt varit inblandad i förberedelserna av upphandlingsförfarandet?
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Har leverantören varit med om att ett tidigare offentligt kontrakt, ett tidigare kontrakt med en upphandlande enhet eller ett tidigare koncessionskontrakt sagts upp i förtid, eller att skadestånd eller jämförbara sanktioner krävts i samband med detta tidigare avtal?
Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Har leverantören befunnit sig i någon av följande situationer: a) Denne har i allvarlig omfattning lämnat oriktiga uppgifter för kontroll av skäl för uteslutning eller urvalskriterier, b) har undanhållit sådan information, c) kan inte utan dröjsmål lämna de styrkande handlingar som den upphandlande myndigheten eller enheten kräver, och d) otillbörliga försök görs att påverka den upphandlande myndighetens eller enhetens beslutsprocess för att tillägna sig konfidentiell information som kan ge aktören otillbörliga fördelar i upphandlingsförfarandet eller så att av oaktsamhet vilseledande uppgifter lämnas som kan ha en väsentlig inverkan på beslut om uteslutning, urval eller tilldelning?

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Koncession avseende projektering, byggande, ägande och drift av Röstångabadet
Beskrivning: Kommunen avser att handla upp ett koncessionsavtal med en badoperatör. Badoperatören bygger, äger, underhåller och driver badet enligt avtal med kommunen och erhåller, utöver verksamhetsintäkter, ersättning från kommunen för tjänsten. I samband med upphandling enligt LUK (bygg- och tjänste- /byggkoncessionsavtal) kommer anbudsgivaren ges möjlighet att äga marken där bassängen ska anläggas. Upphandlingen genomförs enligt LUK där urval kommer att göras genom ett tävlingsmoment
Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:104593:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning
Ytterligare klassificering (cpv): 45212000 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Användning av det här kriteriet: Använda

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.e-avrop.com/Svalov/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=103589

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/02/2025 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Malmö

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Svalövs kommun

TED eSender: Antirio AB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Svalövs kommun
Registreringsnummer: 212000-0993
Postadress: Herrevadsgatan 10
Ort: Svalöv
Postnummer: 26880
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: info@svalov.se
Tfn: 0418-475000
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB
Registreringsnummer: 556533-8133
Postadress: GÅRDSVÄGEN 18
Ort: Solna
Postnummer: 169 70
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: support@e-avrop.com
Tfn: 08-501 190 00
Webbadress: https://www.e-avrop.com
Den här organisationens roller:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Malmö
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 4522
Ort: Malmö
Postnummer: 203 20
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: +46 40-35 35 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 68991fc3-d5f6-4fdd-8531-671af194a3db - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 19

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/12/2024 16:59:12 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 777073-2024
EUT S-nummer: 246/2024
Publiceringsdatum: 18/12/2024